

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Mapa aktualna na dzień 03.02.2014 r. w zakresie oznaczonym linią przerywaną, kolorem fioletowym. Mapa powstała w wyniku aktualizacji mapy zasadniczej godło 172.343.132.4

LEGENDA:

1

projektowany budynek PRZEDSZKOLA

2

projektowana wiatra

3

projektowany plac zabaw

8

projektowane miejsce utwardzone, zadaszone do gromadzenia odpadów stałych

▶

wejście do projektowanego budynku

⋈

projektowana brama wjazdowa

Δ

projektowana furtka

—

projektowane ogrodzenie siatkowe

⊗

projektowane miejsca parkingowe

projektowane nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej

projektowane nawierzchnie asfaltowe

—

oś proj. zjazdu publicznego

—

oś. drogi

projektowane wpusty

G

projektowana sieć gazowa

—

węzeł redukcyjno pomiarowy gazu

—

instalacja kanalizacji sanitarnej

S1,S5

Studzienki przepływowe typ I Tegra

S2-S4, S6, S7

Studzienki przyłączeniowe typ T Tegra

O1

Separator tłuszczu ECO Max

—

Instalacja kanalizacji deszczowej

—

Wpusty deszczowe

Sd1 - Sd12

Studzienki kanalizacji deszczowej

Sd-01 - Sd-02

Studzienki osadnikowe kanalizacji deszczowej

Kolorem zielonym, linia ciągła oznaczono granice działek - całej działki nr 7387/1 i działki nr 7387/2 z działką nr 45/8 na podstawie operatu nr PKB.4100/2010, pozostałe granice na podstawie cyfrowej mapy ewidencji gruntów. Budynek przedszkola projektowany jest w odległościach większych niż 4 m od granic sąsiedniej, południowej i zachodniej przeznaczonych pod inwestycję działek nr 7386 i 7387/2, działka nr 7385 - sąsiednia od strony północnej jest własnością inwestora.

Linią przerywaną oznaczono granice klasużytków na podstawie cyfrowej mapy ewidencji gruntów.

Kolorem brązowym, linią przerywaną i literami A-B-C-D-A oznaczono służebność przejazdu i przebiegu po działce nr 7387/2 pasem gruntu o szerokości 4 m na rzecz sąsiadujących właścicieli działki nr 7387/1.

Kolorem błękitnym linią przerywaną oznaczono linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu wg planu przestrzennego zagospodarowania, aktualizowany obszar znajduje się w jednostce C5.3

UNI tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w budynkach

USI tereny boisk, obiektów i budowli sportowych, tory sirzełnicze, łącznice i ujeżdżalnie

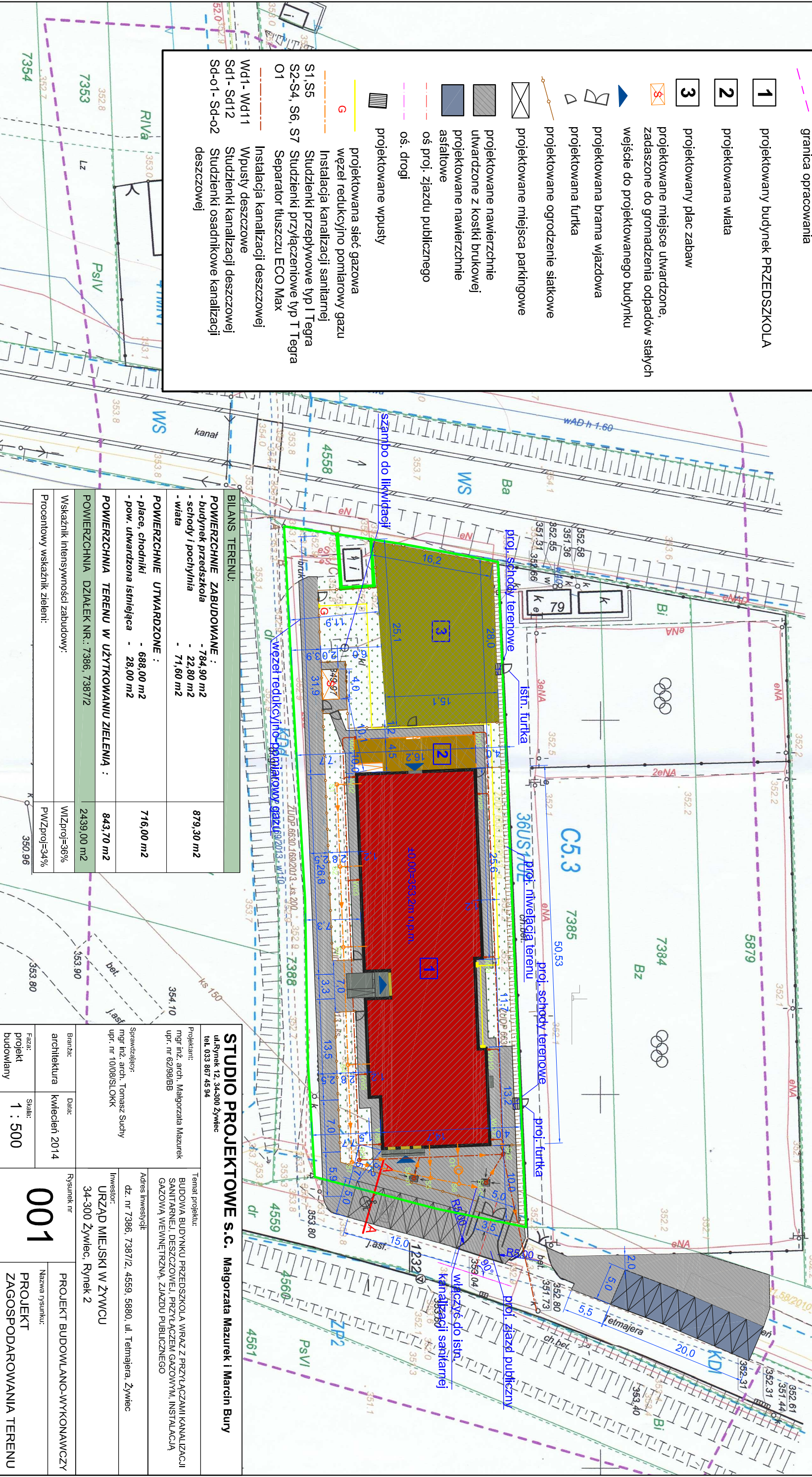
UE tereny zabudowy usługowej - usługi oświaty

KZI tereny zadziwceń, zieleni izolacyjna, zalesienia

KDI drogi, ulice lokalne

KD4 drogi, ulice dojazdowe

WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych



BILANS TERENU:

POWIERZCHNIE ZABUDOWANE :	
- budynek przedszkola	- 784,90 m ²
- schody i pochylnia	- 22,80 m ²
- wiatra	- 71,60 m ²

POWIERZCHNIE UTWARDZONE :	
- place, chodniki	- 688,00 m ²
- pow. utwardzona istniejąca	- 28,00 m ²

POWIERZCHNIA TERENU W UŻYTKOWANIU ZIELENIĄ :	
POWIERZCHNIA DZIAŁEK NR.: 7386, 7387/2	843,70 m ²
Wskaźnik intensywności zabudowy:	2439,00 m ²
Wskaźnik intensywności zieleni:	2439,00 m ²
Procentowy wskaźnik zieleni:	2439,00 m ²

STAROŚĆ ŻYWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Żywcu
W obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej
dokumenty z pomiaru uzupelniającego, przyjęto
do zasobu powiatowego w dniu 24.08.2014
i zewidencjonowano pod nr K.E.H.6.15.14.2014
NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUżyć DO
CELÓW PROJEKTOWYCH
Projektowane obiekty budowlane wyznaczone na podstawie
na budowę podlegają wytyczeniu i inwestycyjnej powy-
konawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania
przebiegających
ŻYWIEC DN: 24.08.2014

ALSOVATS .dn z

STUDIO PROJEKTOWE S.C. Małgorzata Mazurek i Marcin Bury
ul. Rynek 12, 34-300 Żywiec
tel. 033 867 45 94

Projektant:
mgr inż. arch. Małgorzata Mazurek
upr. nr 62198/BB

Sprawdzący:
mgr inż. arch. Tomasz Suchy
upr. nr 10108/SLOK

Adres Inwestycji:
dz. nr 7386, 7387/2, 4559, 5880, ul. Tejmajera, Żywiec

Temat projektu:
BUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA WRAZ Z PRZYLĄCZANMI KANALIZACJI
SANITARNEJ, DESZCZOWEJ, PRZYLĄCZEM GAZOWYM, INSTALACJĄ
GAZOWĄ WEWNĘTRZNĄ, ZJAZDU PUBLICZNEGO

Branża:
architektura

Data:
kwiecień 2014

Rysunek nr
34-300 Żywiec, Rynek 2

Investor:
URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU

Faza:
projekt

Skala:
1 : 500

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Nazwa rysunku:
001

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU