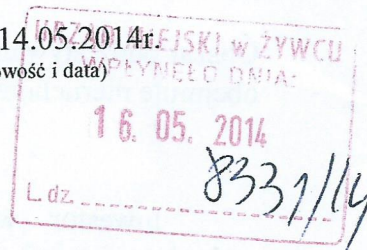


Żywiec, 14.05.2014r.

(miejscowość i data)



## DECYZJA NR 344/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 267),  
po rozpatrzeniu wniosku z dnia **11.04.2014r.** (data wpływu);

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/ rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych<sup>1)</sup>**

*dla Urzędu Miasta Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec,*

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**budynku przedszkola wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej, deszczowej, przyłączem gazowym, wewnętrzną instalacją gazową oraz zjazdem publicznym z drogi /kategoria obiektu -IX, IV/ przy ul. Tetmajera w miejscowości Żywiec, na działkach nr ewid. 7386, 7387/2, 4559, 5880 wg projektu budowlanego sporządzonego przez mgr inż. arch. Małgorzatę Mazurek posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 62/98 BB, członka Śląskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. SL-0408 oraz mgr inż. Marcina Bury posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej o nr ewid. 73/91/B-B, członka Śląskiej Okręgowej izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. SLK/BO/9450/03, sprawdzonego przez mgr inż. arch. Tomasza Suchy posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej nr ewid. 10/08-SLOKK, członka Śląskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. SL-1437 oraz mgr inż. Grzegorza Rypień posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 111/89 B-B, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/0022/01,**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące<sup>2)</sup>**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy<sup>2)</sup>**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:~~<sup>2)</sup>
  - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~ **po zakończeniu budowy<sup>2)</sup>**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej<sup>2)</sup>**
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~<sup>2)</sup>
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>
6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>



Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **nie wykracza poza obszar działek Inwestora.**

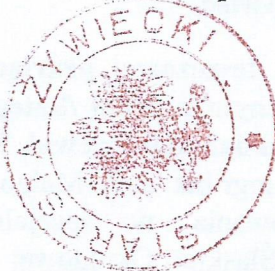
### UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę jw. załączając wymagane przepisami Prawa budowlanego dokumenty.

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywiec zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żywcu nr LIII/377/2013 z dnia 28.11.2013r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 7329 dnia 06.12.2013r..

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



pieczęć okrągła

STAROSTA

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

#### Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12. ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Żywcu  
ul. Krasieńskiego 13  
34-300 ŻYWIEC  
"36"

Niniejsza decyzja stała się  
ostateczna z dniem 09.06.14r.

#### Otrzymują:

- Urząd Miejski w Żywcu, 34-300 Żywiec, Rynek 2
- WB a/a JK/NR

oraz

- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu, ul. Bracka 30  
- kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym – 1 egz.

INSPEKTOR

Jan Napiek