

**UMOWA nr ...../2017/GKI**  
**(wzór)**

zawarta w Żywcu dnia ..... 2017 r. pomiędzy **Miastem Żywiec, 34-300 Żywiec, Rynek 2**,  
NIP: 553-25-10-885, Regon: 072182539, reprezentowanym przez:

<b>Burmistrza Miasta Żywca</b>	–	mgr inż. Antoniego Szlagora
przy kontrasygnacie <b>Skarbnika Miasta</b>	–	mgr Bogusławy Gardaś,
zwanym dalej <b>Zamawiającym</b>		

a firmą ....., z siedzibą w .....  
....., NIP: ....., Regon: .....,  
reprezentowaną przez.....

zwaną dalej **Sprzedawcą**,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”,

wybraną na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r.  
poz. 1579 z późn. zm.) o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż Zamawiającemu fabrycznie nowego ciągnika rolniczego wyposażonego w pług do odśnieżania, zgodnie z warunkami i wymogami szczegółowo określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, oraz w ofercie Sprzedawcy z dnia ..... 2017 r., stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz ze.  
Załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
2. Sprzedawca oświadcza, że oferowany ciągnik wraz z pługiem są nowe, wolne od wad prawnych, fizycznych i usterek technicznych.
3. Przedmiot sprzedaży obejmuje także:
  - 1). świadczenia wynikające z udzielonej gwarancji jakości, w tym świadczenie serwisu zewnętrznego w okresie gwarancji,
  - 2). dostarczenie podstawowego pakietu narzędzi,
  - 3). dostarczenie dokumentacji wymaganej przez Zamawiającego,
  - 4). przeprowadzenie szkoleń personelu Zamawiającego,szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy z dnia ..... 2017 r. oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**§ 2**  
**Udział podwykonawców**

1. Sprzedawca przy udziale podwykonawców wykona następujący zakres zamówienia:
  - 1). .....
  - 2). .....
2. W pozostałym zakresie Sprzedawca wykona zamówienie siłami własnymi.

**§ 3**  
**Odpowiedzialność solidarna z podmiotem trzecim**

Sprzedawca, polegając na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innego podmiotu, oświadcza, że będzie ponosił solidarną odpowiedzialność z tym podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów Sprzedawcy, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że wykaze, że za nieudostępnienie tych zasobów nie ponosi winy. Wzajemne rozliczenia Sprzedawcy i ..... (*podmiotu trzeciego*) z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

**§ 4**  
**Termin i miejsce sprzedaży**

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy **w terminie ..... dni** od daty podpisania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Przez dostarczenie przedmiotu umowy rozumie się jego wydanie Zamawiającemu wraz z pełną dokumentacją.
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do wskazanej przez Zamawiającego siedziby na własny koszt i na własne ryzyko.
4. Adres sprzedaży:  
**Stajnia Miejska w Zabytkowym Parku Habsburgów w Żywcu, ul. Witosa 11, 34-300 Żywiec.**

**§ 5**  
**Cena i warunki płatności**

1. Wynagrodzenie Sprzedawcy za dostarczenie przedmiotu umowy wynosi netto ..... PLN (słownie: ..... zł) + 23% podatek VAT, co daje brutto kwotę ..... PLN (słownie: ..... złotych), zgodnie z ofertą Sprzedawcy, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie ciężary publicznoprawne, w tym w szczególności: opłaty celne, podatki importowe, akcyzę, oraz wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SIWZ i w niniejszej umowie, których poniesienie jest niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, w tym w szczególności koszty: badań technicznych, odbiorów, realizacji obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji i rękojmi, przeprowadzenia szkoleń personelu Zamawiającego, dokumentacji, zapewnienia tłumaczeń na język polski do upływu terminu gwarancji i rękojmi, załadunku, transportu, rozładunku w miejscu przeznaczenia wskazanym przez Zamawiającego, ubezpieczenia ryzyka związanego z utratą lub uszkodzeniem przedmiotu zamówienia do czasu odbioru przez Zamawiającego, wyposażenia, dostarczonych urządzeń i systemów itp.
3. W razie konieczności zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu sprzedaży objętej ofertą, wynagrodzenie Sprzedawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przyjmując za podstawę wyceny wartość faktycznej sprzedaży.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wysokość wynagrodzenia brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.
5. Ceny netto podane w umowie **nie mogą ulec podwyższeniu** w okresie obowiązywania umowy i zostały skalkulowane z uwzględnieniem wszystkich kosztów ponoszonych przez Sprzedawcę, wynikających z warunków określonych w SIWZ i niniejszej umowie, w tym z uwzględnieniem terminu jej realizacji. Sprzedawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów poniesionych przez Sprzedawcę w związku z realizacją umowy.
6. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za odebrany przedmiot umowy w terminie do **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej i zgodnej z umową faktury.
8. Należność będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy nr ..... prowadzony przez bank .....
9. O zmianie wskazanego w niniejszej umowie numeru rachunku bankowego Wykonawca poinformuje Zamawiającego w formie pisemnego oświadczenia.
10. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Sprzedawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

## § 6

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy odbywa się w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Sprzedawca zawiadomi Zamawiającego z minimum jednodniowym wyprzedzeniem o dacie dostarczenia przedmiotu umowy. Zamawiający przystąpi do odbioru techniczno-jakościowego w dniu dostarczenia przedmiotu umowy.
3. Przedmiot umowy może być dostarczony Zamawiającemu do odbioru tylko w dni robocze między godz. 7<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>.
4. Zamawiający potwierdzi w formie protokolarnej odbiór przedmiotu umowy otrzymanego zgodnie z umową.
5. Sprzedawca przekaze Zamawiającemu w dniu odbioru ciągnika dokumenty niezbędne do jego rejestracji, instrukcję obsługi pojazdu, instrukcję naprawy pojazdu oraz zespołów i podzespołów zamontowanych w pojeździe.
6. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy jest niezgodny z parametrami opisanymi w ofercie lub nie jest kompletny albo posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiający odmówi jego odbioru, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Jeżeli wady odbioru przedmiotu umowy ujawnią się później, Zamawiający zwróci Sprzedawcy przedmiot umowy na jego koszt i ryzyko.
7. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona po dostarczeniu przez Sprzedawcę do wskazanego przez Zamawiającego miejsca dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad. Sprzedawcy nie przysługują z powyższego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
8. Przeniesienie przez Sprzedawcę na Zamawiającego własności przedmiotu umowy następuje z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

## § 8

### Gwarancja jakości i serwis

1. Sprzedawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości i rękojmi za wady** na przedmiot umowy na okres ..... **miesięcy** bez limitu motogodzin, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji należytej jakości niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. Sprzedawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości** na wszystkie pozostałe urządzenia i narzędzia przekazane w związku z realizacją przedmiotu umowy na okres odpowiadający okresowi gwarancji ciągnika wyrażonemu w jednostce czasu, licząc od daty odbioru końcowego ciągnika.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. Dokumenty gwarancyjne Sprzedawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Treść dokumentów gwarancyjnych nie może naruszać postanowień umowy.

## **§ 9**

### **Szkolenia**

1. Sprzedawca przeszkoli wskazanego pracownika Zamawiającego w zakresie budowy i obsługi ciągnika rolniczego.
2. Terminy szkolenia oraz ich zakres Sprzedawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym.
3. Z tytułu przeprowadzenia szkoleń Sprzedawcy nie przysługuje prawo do osobnego wynagrodzenia. Sprzedawca ponosi koszty przeprowadzenia szkolenia łącznie z materiałami szkoleniowymi, dojazdem, zakwaterowaniem i wyżywieniem w miejscu szkolenia.
4. Szkolenie zostanie potwierdzone dokumentem potwierdzającym przeprowadzenie szkolenia.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.
  - 1). Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
    - a). niedotrzymanie terminu zakończenia realizacji zamówienia podanego w umowie – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto objętego niniejszą umową,
    - b). zwłokę w wykonaniu zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto objętego niniejszą umową, za każdy dzień zwłoki,
    - c). zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto objętego niniejszą umową, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kara liczona będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Jeżeli nie ustalono terminu usunięcia wad, przyjmuje się termin 14-dniowy,

- d). odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Sprzedawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto objętego niniejszą umową. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi do dotychczas dostarczonych przedmiotów sprzedaży.
- 2). Zamawiający zapłaci Sprzedawcy kary umowne za:
  - a). odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto objętego niniejszą umową,
  - b). nieodebranie przedmiotu zamówienia w uzgodnionym terminie – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto objętego niniejszą umową, za każdy dzień zwłoki w odbiorze.
- 2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody. Ustala się, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).
- 3. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 11

Osobami upoważnionymi do kontaktów przy wykonywaniu niniejszej umowy będą ze strony:

- 1). ze strony Zamawiającego:
  - a). **Dariusz Zagól – Naczelnik Wydziału GKI, tel. 33 475 42 41**  
e-mail: [inwestycje@zywiec.pl](mailto:inwestycje@zywiec.pl)
  - b). **Sławomir Szczelina – inspektor Wydziału GKI, 33 475 42 39**  
e-mail: [sławomir.szczelina@zywiec.pl](mailto:sławomir.szczelina@zywiec.pl)
- 2). Sprzedawcy: .....

## § 12

### Zmiany umowy

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, jak również wszelkie oświadczenia zmierzające do jej rozwiązania, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 2. Zmiana postanowień umowy możliwa jest w zakresie przedłużenia Sprzedawcy terminu realizacji zadania z powodu wystąpienia okoliczności bądź zdarzeń losowych (siły wyższej), których nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania, w szczególności z powodu wystąpienia u Sprzedawcy: pożaru, powodzi, innej klęski żywiołowej, ataku terrorystycznego, a także z powodu wybuchu konfliktu zbrojnego o zasięgu międzynarodowym na terenie Europy, które to okoliczności uniemożliwią Sprzedawcy

terminową realizację przedmiotu umowy. Termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

3. Sprzedawca nie jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa § 5 ust. 1, w przypadkach określonych w ust. 2.
4. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
  - 1). Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności.
  - 2). Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być sporządzony na piśmie.
  - 3). Zatwierdzony przez Zamawiającego wniosek w sprawie zmian w umowie stanowić będzie podstawę do sporządzenia aneksu do umowy.
5. Zmiana postanowień umowy dotycząca wysokości wynagrodzenia jest możliwa w następujących przypadkach:
  - 1). o których mowa w § 5 ust. 3 i ust. 4 umowy,
  - 2). wynagrodzenie za dodatkowe, nieobjęte zamówieniem podstawowym, przedmioty sprzedaży zostanie zwiększone zgodnie z cenami wskazanymi w ofercie za tego rodzaju przedmioty, o ile takie w ofercie występują, a w pozostałych przypadkach zgodnie z cenami rynkowymi za przedmioty dostarczone w ramach zmiany.
6. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1-5 jest nieważna.
7. Zmiana umowy nie może powodować zmiany ogólnego charakteru umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu.
8. Zmiana umowy nie może prowadzić do:
  - 1). wprowadzenia warunków, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni Sprzedawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
  - 2). naruszenia równowagi ekonomicznej umowy na korzyść Sprzedawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
  - 3). znacznego rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy,
  - 4). zastąpienia Sprzedawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym Sprzedawcą, w przypadkach innych niż wskazane w art. 144 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp.
9. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1). zmiana danych teleadresowych,
  - 2). zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
10. Zmiany danych wskazanych w ust. 9 nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

### **§ 13**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w wypadku zajścia okoliczności, o których mowa w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
2. Okoliczności, o których mowa w ust. 1, upoważniają Zamawiającego do odstąpienia od umowy w każdym czasie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 3.
3. W przypadku, o których mowa w ust. 2, Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Sprzedawcy nie przysługuje również roszczenie o zapłatę kary umownej, jak również odszkodowania uzupełniającego.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Sprzedawcy od odpowiedzialności za:
  - 1). wady wykonanej części zamówienia,
  - 2). zobowiązania z tytułu gwarancji i rękojmi za wady,
  - 3). kary umowne.

### **§ 14**

#### **Rozwiązywanie sporów**

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania polubownego. Postępowanie polubowne rozpoczyna się poprzez skierowanie na piśmie konkretnego roszczenia do kontrahenta. Druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 10 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
2. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 1, każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 15**

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.



## **§ 16**

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 1 egzemplarz dla Sprzedawcy i 4 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Oferta Sprzedawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**SPRZEDAWCA:**

**KONTRASYGNUJE:**