

Żywiec, dnia 2 września 2020 r.

**DO WSZYSTKICH
ZAINTERESOWANYCH WYKONAWCÓW**
(strona internetowa)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Przebudowa ulicy Różanej w Żywcu z podziałem na: 1) Zadanie nr 1: Przebudowa ulicy Różanej – Etap II, 2) Zadanie nr 2: Przebudowa ulicy Różanej – Etap III**” – oznaczenie sprawy: IOS-DR.271.00005.2020

W imieniu Zamawiającego Miasta Żywca informuję, że wpłynęło zapytanie Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przedmiotowego zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. 2019 poz. 1843 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie nr 1:

Dotyczy wzór umowy §1 ust.2: Prosimy o wskazanie hierarchii dokumentów celem uniknięcia sporów między stronami w przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami.

Wyjaśnienie:

Hierarchia dokumentów wynika z kolejności ich wymienienia.

Zapytanie nr 2:

Dotyczy wzór umowy §1 ust.4 pkt. 8: Prosimy o dookreślenie, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zinventaryzowaną infrastrukturę podziemną.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 3:

Dotyczy wzór umowy §2 ust.12: Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin przedstawiony we wzorze umowy niepotrzebnie wydłuża proces związany z dochowaniem formalności, biorąc również pod uwagę krótki czas realizacji zamówienia publicznego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 4:

Dotyczy wzór umowy §3 ust. 1: Wnosimy o rozpisanie kwoty wynagrodzenia na kwotę netto i brutto.

Wyjaśnienie:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 5:

Dotyczy wzór umowy §3 ust. 1: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? Prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie budzącej wątpliwości interpretacyjnych.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia brutto określonego w umowie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

Zapytanie nr 6:

Dotyczy wzór umowy §3 ust. 9: Wnosimy o modyfikację zapisu, iż wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia może nastąpić w części odpowiadającej sumie niedostarczonych dowodów zapłaty.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 7:

Dotyczy wzór umowy §5 ust. 2 pkt 4): Prosimy o dookreślenie, iż koszty badań nie przewidzianych w umowie będzie ponosić Zamawiający oraz o doprecyzowanie, iż w przypadku gdy badania potwierdzą jakość robót i materiałów zgodną z umową ich koszty poniesie Zamawiający. Wykonawca chce uniknąć nieuzasadnionego zlecenia badań, które może generować dodatkowe koszty.

Wyjaśnienie:

Wszystkie wymagane badania zostały określone w STWIOR. Koszt ich przeprowadzenia ponosi Wykonawca. Badania spoza określonych w STWIOR muszą być wykonane przez Wykonawcę. Jeśli ich wynik będzie pozytywny dla Wykonawcy ich koszt poniesie Zamawiający.

Zapytanie nr 8:

Dotyczy wzór umowy §5 ust. 6: Wnosimy o dookreślenie „pisemne” wezwanie Zamawiającego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 9:

Dotyczy wzór umowy §6: Wnosimy o określenie limitu kar umownych, które w ramach umowy Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 10:

Dotyczy wzór umowy §6 ust.1 pkt h): Wnosimy o obniżenie wysokości kary umownej do 10% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 11:

Dotyczy wzór umowy §8 ust. 1: Prosimy o wprowadzenie możliwości odbiorów częściowych i zmianę formy rozliczenia na fakturowanie częściowe do 90% wartości umowy w celu optymalizacji oferty i obniżenia kosztów finansowania inwestycji.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do prośby Wykonawcy. Odbiory częściowe Zamawiający stosuje w przypadku zadań o znacznej wartości – w przedmiotowym zamówieniu (podzielonym na dwa samodzielne zadania) nie widzimy takiej potrzeby.

Zapytanie nr 12:

Dotyczy wzór umowy §8 ust. 2 pkt. 2: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający dokona odbioru? Podano jedynie termin w którym zobowiązany jest do odbioru przystąpić.

Wyjaśnienie:

Zamawiający dokonuje odbioru bezzwłocznie – chyba że w jego trakcie stwierdzone zostaną usterki. W tym przypadku zastosowanie ma procedura opisana w §8 ust. 3 wzoru umowy.

Zapytanie nr 13:

Dotyczy wzór umowy §8 ust. 3 pkt 1): Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania. Wnosimy o modyfikację zapisu: „jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy uzasadniony technologicznie termin na usunięcie wad, a jeżeli wady te są istotne może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad”.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 14:

Dotyczy wzór umowy §9 ust. 2: Wnosimy o modyfikację „Bieg rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego całości robót budowlanych objętych Umową lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.”

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 15:

Dotyczy wzór umowy §9 ust. 5: Prosimy o modyfikację zapisu, iż zlecenie usunięcia wad podmiotowi trzeciemu może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na ich usunięcie.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przychylił się do prośby Wykonawcy o wyznaczenie dodatkowego terminu, wprowadza się sformułowanie o pisemnej formie wezwania pierwotnego.

Zapytanie nr 16:

Dotyczy wzór umowy §9 ust. 6: prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca o terminie przeglądu zostanie powiadomiony w formie pisemnej z odpowiednim wyprzedzeniem.

Wyjaśnienie:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Zapytanie nr 17:

Dotyczy wzór umowy §11 ust.4: Prosimy o dookreślenie „pisemne” wezwanie Zamawiającego.

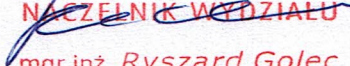
Wyjaśnienie:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy.

Załączniki:

1. Wzór umowy z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami – załącznik nr 6 do SIWZ

Treść wyjaśnień staje się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przedmiotowego zamówienia.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Ryszard Golec