

GKI.271.5.7.2024

Załącznik nr 10 do SWZ

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY –
CZĘŚĆ NR 2 ZAMÓWIENIA
UMOWA NR/2024/GKI
O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO

zawarta w Żywcu w dniu 2024 r. pomiędzy:

Miastem Żywiec, z siedzibą 34-300 Żywiec, Rynek 2,
posiadającym NIP: 553-25-10-885, Regon: 072182539, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca	–	mgr inż. Antoniego Szlagora
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta	–	mgr Bogusławy Gardaś,
zwanym dalej Zamawiającym		

a firmą

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”,

wybraną przez Zamawiającego w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), o następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek **pełnienia kompleksowego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego**, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), nad całością prac związanych z wykonaniem prac konserwatorskich i remontowo-budowlanych we wskazanych pomieszczeniach budynku Miejskiego Centrum Kultury w Żywcu przy Al. Wolności 4 w Żywcu, opisanych i wskazanych w „Programie funkcjonalno-użytkowym”, z zachowaniem wymogów wynikających z przepisu art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.). Niniejsze zamówienie stanowi część nr 2 zamówienia publicznego p.n. „**Prace konserwatorskie w budynku Miejskiego Centrum Kultury w Żywcu**”, dofinansowanego ze środków

Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Prace konserwatorskie, o których mowa w ust. 1, realizowane będą na podstawie:
 - 1) dokumentacji projektowej sporządzonej przez wykonawcę prac konserwatorskich, w oparciu o „Program funkcjonalno-użytkowy” opracowany przez „Pracownię Architektoniczną MPStudio” mgr inż. arch. Magdalenę Piątek, stanowiącej **załącznik nr 11** do SWZ,
 - 2) pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uzyskanego przez wykonawcę prac konserwatorskich,
 - 3) pozwolenia na budowę uzyskanego przez wykonawcę prac konserwatorskich,
 - 4) umowy Nr zawartej w dniu ... 2024 r. z wykonawcą prac konserwatorskich,, realizującym część nr 1 zamówienia publicznego p.n. **„Prace konserwatorskie w budynku Miejskiego Centrum Kultury w Żywcu”**.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, a także z należytą starannością oraz dbałością o właściwe zabezpieczenie interesów Zamawiającego, podejmując wszelkie niezbędne działania dla należytego i terminowego wykonania zadania inwestycyjnego objętego nadzorem.
4. Szczegółowy wykaz obowiązków i zakres czynności Wykonawcy objętych przedmiotem Umowy zawiera „Zakres zamówienia – obowiązki inspektora nadzoru” (**załącznik nr 12** do SWZ), który łącznie ze specyfikacją warunków zamówienia (SWZ) i ofertą Wykonawcy z dnia 2024 r. stanowią integralną część Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem zamówienia.
6. Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z opracowaną przez wykonawcę prac konserwatorskich dokumentacją projektową.
7. W zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania wobec wykonawcy prac konserwatorskich w charakterze przedstawiciela Zamawiającego.
8. Postanowienia Umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 2

Inspektorzy nadzoru

1. Wykonawca oświadcza, że posiada oraz dysponuje zespołem wielobranżowym posiadającym uprawnienia do nadzorowania zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 Umowy, oraz aktualne zaświadczenia o wpisie do właściwej izby zawodowej. Wykonawca wyznacza następujące osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:

Specjalność	Imię i nazwisko	Adres	Nr uprawnień
Nadzór w specjalności konstrukcyjno-budowlanej			
Nadzór w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych i elektroenergetycznych			

2. Zamawiający wymaga osobistego świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego przez osoby wskazane w powyższym wykazie osób.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby wskazane w ust. 1 wymaganych uprawnień oraz aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwych izb zawodowych, określone w SWZ. Niedopełnienie tego obowiązku będzie skutkowało odstąpieniem przez Zamawiającego od czynności zawarcia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zmiana osoby lub osób, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji niniejszej Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie osoby wskazanej w ramach zmiany, będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby, wymaganych postanowieniami SWZ.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4, nie później niż do 7 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji zamówienia innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku odpowiedniego inspektora nadzoru będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji Umowy.
6. Zmiana osoby w przypadku sytuacji losowych, jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie, jak również w przypadku nie wywiązywania się danej osoby z obowiązków wynikających z Umowy, lub jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (rezygnacji, itp.), nie wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania. Do zmian opisanych w zdaniu poprzedzającym znajdują zastosowanie postanowienia ust. 4 dotyczące kwalifikacji osoby zastępującej.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany któregośkolwiek z inspektorów nadzoru wskazanych w ust. 1, w wypadkach, gdy działania bądź zaniechania danej osoby lub danych osób uniemożliwiają lub stanowią zagrożenie dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, a także w razie nierzetelnego wykonywania obowiązków przez wskazane osoby. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o konieczności zmiany inspektora

oraz jej przyczynach. Wykonawca, po odebraniu zawiadomienia, w terminie 7 dni przedstawia propozycję pełnienia funkcji inspektora przez osobę zamienną w miejsce poprzedniego inspektora. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje oraz doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby, wymaganych postanowieniami SWZ.

8. Skierowanie do pełnienia funkcji odpowiedniego inspektora nadzoru innej osoby niż osoba wskazana w ofercie Wykonawcy, bez akceptacji Zamawiającego lub po zakwestionowaniu zmiany danej osoby przez Zamawiającego, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
9. Zapisy ustępów poprzedzających mają odpowiednie zastosowanie w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji powiększenia składu zespołu inspektorów nadzoru.
10. Inspektorzy nadzoru działają w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie nadzoru merytorycznego, rozliczenia finansowego, sprawozdawczości i monitoringu wykonania zamówienia na wykonanie prac konserwatorskich.

§ 3

Udział podwykonawców

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy lub podwykonawcom wskazaną w ofercie część zamówienia.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP – w toku postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że:
 - 1) nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca dotychczasowy oraz nie podlega wykluczeniu, lub
 - 2) Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, zgodnie z art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu Umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
6. Zamawiający wyraża zgodę na powierzenie całości lub części zakresu zamówienia przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy.

§ 4

Termin realizacji Umowy

Strony ustalają następujące terminy wykonania Umowy:

- 1) data rozpoczęcia: **od dnia przekazania** organowi nadzoru budowlanego **zgłoszenia o planowanym terminie rozpoczęcia prac restauratorskich**, związanych z realizacją części nr 1 zamówienia,
- 2) data zakończenia: **do końca trwania prac konserwatorskich objętych umową na realizację części nr 1 zamówienia i czynności związanych z ich odbiorem końcowym oraz w okresie rękojmi za wady na wykonane prace konserwatorskie, wynoszącym miesięcy, liczonym od dnia dokonania ich bezusterkowego odbioru końcowego, z zastrzeżeniem że Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę w tym okresie bez osobnego wynagrodzenia.**

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Strony ustalają, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę:
 - **netto** zł (słownie zł),
 - **podatek VAT ... %, tj.** zł (słownie zł),
 - **brutto** zł (słownie zł).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ma **charakter ryczałtowy** i Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia.
3. Kwota wskazana w ust. 1 uwzględnia wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego i wszelkie zobowiązania Wykonawcy, a także obejmuje wszystkie ewentualne dodatkowe, stanowiące ryzyko Wykonawcy, koszty jakie musi ponieść Wykonawca z tytułu należytego wykonania Umowy.
4. W razie konieczności zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu zamówienia objętego Ofertą, wynikającego z konieczności zmniejszenia zakresu prac konserwatorskich objętych nadzorem, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przyjmując za podstawę wyceny wartość faktycznie wykonanych prac konserwatorskich objętych nadzorem w stosunku do wartości za wykonanie ich całego zakresu. Wartość ograniczonego zakresu zamówienia nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia umownego określonego w ust. 1.
5. Zamawiający przewiduje udzielenie Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w ust. 1, zgodnie z udzieloną Zamawiającemu wstępną promesą z dnia 26 lipca 2023 r. Zaliczka stanowi część wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy, określonego w ust. 1.
6. Podstawą udzielenia zaliczki będzie pisemny wniosek Wykonawcy. Zaliczka zostanie wypłacona Wykonawcy w terminie do 30 dni na podstawie faktury zaliczkowej przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

7. Pozostała do wypłaty część wynagrodzenia Wykonawcy, pomniejszona o zaliczkę, zostanie wypłacona po zakończeniu prac konserwatorskich objętych nadzorem i po protokolarnym bezusterkowym ich odbiorze końcowym, na podstawie faktury końcowej.
8. Podstawą dokonania wypłaty wynagrodzenia będą:
 - 1) listy obecności,
 - 2) wpisy w dzienniku budowy,
 - 3) protokoły z rad budowy,potwierdzające świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest możliwa w przypadkach określonych w § 12 ust. 4 Umowy.
10. Należność Wykonawcy zostanie przekazana przez Zamawiającego **z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności** przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy **wskazany na fakturze**. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy znajduje się w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Oświadczenie to składane jest pod rygorem odmowy zapłaty przez Zamawiającego do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się w powyższym wykazie, lub przekazania zapłaty przez Zamawiającego na inny rachunek bankowy Wykonawcy znajdujący się w tym wykazie.
11. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie **w terminie 30 dni** licząc od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie dokona zapłaty w terminie, o którym mowa w ust. 11, do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się w elektronicznym wykazie, o którym mowa w ust. 10. Opóźnienie w powyższym przypadku będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do naliczenia odsetek za zwłokę.
13. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 6

Sposób realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania regularnych inspekcji terenu budowy oraz wymaganych testów w celu kontroli jakości.
2. Zamawiający wymaga, aby inspekcje terenu budowy odbywały się nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu, w dni powszednie.
3. Przed każdą inspekcją terenu budowy inspektorzy podpiszą listę obecności.
4. Zamawiający wymaga, aby trzy inspekcje terenu budowy odbywały się w dni powszednie w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od godz. 8:00 do 16:00, a pozostałe zgodnie z potrzebami na placu budowy.

5. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o przeprowadzonej inspekcji terenu budowy oraz o wszystkich nieprawidłowościach, jak i postępie prac wykonanych na terenie budowy.
6. Kontakty Zamawiającego i Wykonawcy w ramach niniejszej Umowy odbywają się pisemnie w formie papierowej, jak za pomocą poczty elektronicznej. Brak dochowania tej formy powoduje bezskuteczność dokonanej czynności. Wszystkie ustalenia ustne lub telefoniczne muszą zostać potwierdzone dla swej skuteczności w jednej z wyżej wskazanych form.
7. Jeżeli w okresie realizacji prac restauratorskich, o których mowa w § 1 Umowy, wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w umowie, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 4 Umowy, to Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego, który podejmie decyzję co do ich zlecenia wykonawcy prac restauratorskich.
8. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania, wykonawcy prac restauratorskich realizującemu przedmiotowe zadanie inwestycyjne, polecenia wykonania robót dodatkowych.
9. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zamawiający upoważnia Wykonawcę do udzielenia wykonawcy prac restauratorskich zlecenia na ich wykonanie protokołem konieczności, w jego imieniu, dokumentując to wpisem do dziennika budowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez wykonawcę prac restauratorskich realizującego przedmiotowe zadanie inwestycyjne. Bez odrębnego upoważnienia Wykonawca nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.
11. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy i bieżące kontakty są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) **Dariusz Zagół** – Naczelnik Wydziału GKI, tel. 33 475 42 41, e-mail: bgk@zywiec.pl,
 - b) **Marek Regel** — Dyrektor Miejskiego Centrum Kultury w Żywcu, tel. 33 475-11-60, 668-117-973, email: mck@mck.zywiec.pl , mregel@mck.zywiec.pl ,
 - c) **Krzysztof Dziedzic** – Kierownik Działu Administracji, tel. 33 475-11-67, 516-182-195, email: k.dziedzic@mck.zywiec.pl ,
 - d) **Waldemar Dzik** – inspektor Wydziału GKI, tel. 33 475 42 38, e-mail: inwestycje@zywiec.pl ,
 - e) **Sławomir Szczelina** – gl. specj., tel. 33 475 42 39, e-mail: slawomir.szczelina@zywiec.pl ,
 - 2) ze strony Wykonawcy:

.....
12. Każda ze stron ma prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 11, po uprzednim pisemnym lub mailowym powiadomieniu drugiej Strony.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych Umową ocenianych w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe, spowodowane istotnymi zmianami w zakresie objętym przedmiotem niniejszej Umowy, wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji prac konserwatorskich objętych nadzorem, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą Umowę wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8

Ubezpieczenia

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swoim działaniem związanym z realizacji przedmiotu zamówienia, jak i za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać, w okresie trwania Umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej dla szkód osobowych i rzeczowych wyrządzonych osobom trzecim oraz czystych strat finansowych **na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50.000,00 zł.**
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, to zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej – na cały okres obowiązywania Umowy i na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania.
4. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należnych składek, stanowi dla Zamawiającego podstawę do naliczenia kary umownej przewidzianej w § 9 ust. 1 pkt 1 lit. h) Umowy oraz może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 9

Kary umowne

1. Formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy są kary umowne, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, także skutkujące odstąpieniem od Umowy przez Zamawiającego – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,

- b) wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - c) nie wywiązywanie się z inspekcji terenu budowy zgodnie z § 6 ust. 2 Umowy – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek nieobecności,
 - d) nie podpisanie listy obecności zgodnie z § 6 ust. 3 Umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,
 - e) naruszenie obowiązków umownych określonych w „Zakresie zamówienia – obowiązki inspektora nadzoru” – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek,
 - f) zawinione przerwanie świadczenia usług przez Wykonawcę trwające powyżej 5 dni kalendarzowych – w wysokości 2.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień przerwy w świadczeniu usługi,
 - g) każdy przypadek braku wpisu do dziennika budowy – w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,
 - h) brak ciągłości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - i) wykonywane przez inną osobę czynności zastrzeżonej dla inspektora nadzoru, która nie została zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, także skutkujące odstąpieniem Wykonawcy od Umowy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

Łączna wartość naliczonych i egzekwowanych od każdej ze Stron Umowy kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

- 2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na drodze sądowej odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości poniesionej szkody – na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).
- 3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania bądź nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą Umową.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

- 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w wypadku zajścia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy PZP, a także w sytuacjach:
 - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem świadczenia usługi o 10 dni kalendarzowych, liczonych od dnia przekazania organowi nadzoru budowlanego zgłoszenia o planowanym terminie rozpoczęcia prac restauratorskich związanych z realizacją części nr 1 zamówienia,

- 2) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami niniejszej Umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa i pomimo dwukrotnego wezwania do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami w wyznaczonym terminie, nadal nieprawidłowo wykonuje swoje obowiązki,
 - 3) przerw, trwających dłużej niż 5 dni kalendarzowych, w realizacji przedmiotu Umowy wynikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 4) zaprzestania wykonywania przez Wykonawcę działalności odpowiadającej zakresowi niniejszej Umowy,
 - 5) naruszania przepisów prawa,
 - 6) w przypadku naliczenia Wykonawcy kar umownych o łącznej wartości przekraczającej 20% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 7) jeżeli Wykonawca wprowadził Zamawiającego w błąd przy składaniu oferty lub istniała podstawa wykluczenia Wykonawcy z postępowania,
 - 8) braku posiadania przez Wykonawcę ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej,
 - 9) świadczenia usługi przez Wykonawcę przy udziale podwykonawców niezatwierdzonych przez Zamawiającego.
2. Sytuacje, o których mowa w ust. 1, upoważniają Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie, z zastrzeżeniem ust. 3.
 3. Jeżeli Wykonawca nie świadczy usług zgodnie z Umową, Zamawiający zobowiązany jest wezwać go do zmiany sposobu ich świadczenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. W razie gdy sytuacja sprzecznego z Umową świadczenia usług nie ulegnie poprawie, Zamawiający po co najmniej dwukrotnej pisemnej interwencji może od niej odstąpić w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o dalszym świadczeniu usług niezgodnie z Umową.
 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
 5. Odstąpienie od Umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy Strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia. Rozliczenie dotyczy wyłącznie wykonanej, zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego części Umowy, o ile wcześniej nie została ona rozliczona.
 7. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za kary umowne oraz nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od Umowy.
 8. Wykonawca może odstąpić od niniejszej Umowy w przypadku, jeżeli prace restauratorskie objęte nadzorem nie zostaną rozpoczęte w terminie 30 dni od daty uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę, lub w przypadku zaistnienia przerw w tych pracach trwających ponad 14 dni z przyczyn od niego niezależnych.

§ 11

Wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę Wykonawcy w trybie natychmiastowym w wypadku zajścia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub realizuje je w sposób nienależyty, nie podejmuje działań dla należytego, terminowego wykonania inwestycji (np. rażąco zaniedbując swoje obowiązki, wykonuje je sprzecznie z postanowieniami Umowy, w sposób niezgodny z przepisami prawa) i pomimo wezwania do należytego wykonywania Umowy, poprawa nie nastąpiła,
 - 2) narażenia Zamawiającego na szkody, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) kiedy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego do wykonywania Umowy, nie przystępuje, nie podejmuje czynności i obowiązków wynikających z Umowy lub brak jest kontaktu z Wykonawcą,
 - 4) gdy Zamawiający po pozyskaniu informacji o niekorzystnej sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy, która może mieć wpływ na wykonanie Umowy i wezwaniu go do jej wyjaśnienia, nie uzyskał gwarancji, udokumentowanego wiarygodnego zapewnienia prawidłowego wykonania Umowy.
2. W przypadku nieprzystąpienia, niepodjęcia czynności i obowiązków wynikających z Umowy przez Wykonawcę lub braku kontaktu z Wykonawcą, Zamawiający wykona te czynności według swojego uznania: staraniem własnym lub z udziałem innych podmiotów na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Wypowiedzenie Umowy będzie dokonane w formie pisemnej.
4. W przypadku wypowiedzenia Umowy Strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 30 dni, licząc od dnia jej wypowiedzenia. Rozliczenie dotyczy wyłącznie wykonanej, zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego części Umowy, o ile wcześniej nie została ona rozliczona.

§ 12

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, jak również wszelkie oświadczenia zmierzające do jej rozwiązania mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust. 3-12 oraz w odniesieniu do nieistotnych postanowień Umowy.
3. Zmiana postanowień Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:
 - 1) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i okoliczności te są niezależne od Stron Umowy,
 - 2) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron niniejszej Umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu Umowy,

- a powodujące niemożliwość wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu,
- 3) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług,
 - 4) w przypadku, gdy z przyczyn technicznych, społecznych, lub sytuacji pogodowej nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu Umowy, oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej Umowy,
 - 5) w przypadku gdy wymagana jest zmiana związana z koniecznością dostosowania terminu i sposobu wykonania Umowy w związku z okresem, w jakim wymagane jest podjęcie poszczególnych działań, a przy niezmienionych zapisach Umowy wykonanie tych działań byłoby niemożliwe lub wykonane czynności byłyby nieprawidłowo wykonane,
 - 6) zastąpienia Wykonawcy nowym Wykonawcą, w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP,
 - 7) przedłużenia Wykonawcy terminu realizacji zamówienia, w sytuacji przedłużenia terminu realizacji prac konserwatorskich objętych nadzorem, z powodu wystąpienia okoliczności wskazanych w umowie zawartej z wykonawcą prac konserwatorskich na ich realizację.
4. Zmiana postanowień Umowy dotycząca wysokości wynagrodzenia jest możliwa w następujących przypadkach:
- 1) o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy,
 - 2) ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego. Wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Stawka i kwota podatku VAT oraz podatku akcyzowego, a także wysokość wynagrodzenia brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmiany stawek w/w podatków,
 - 3) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z zastrzeżeniem że:
 - a) minimalny poziom zmiany cen towarów i usług niekonsumpcyjnych, uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wyniesie 5% w stosunku do cen towarów i usług niekonsumpcyjnych z miesiąca otwarcia oferty,
 - b) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług niekonsumpcyjnych, ustalony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszany w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” lub publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS) i dostępny w Dziedzicznej Bazie Wiedzy pod linkiem: <https://dbw.stat.gov.pl/baza-danych>, w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT. W przypadku, gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, Strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS,
 - c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 5% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

5. Wynagrodzenie płatne Wykonawcy będzie korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie z poniższymi zapisami:

- 1) wskaźnik waloryzacji $W_{w(n)}$, przez który należy każdorazowo przemnożyć wartość faktury VAT za n-ty miesiąc, powstaje poprzez przemnożenie przez siebie wskaźników cen towarów i usług niekonsumpcyjnych dla kolejnych miesięcy, począwszy od miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie oferty (miesiąc 0 gdy wskaźnik jest równy 100) do miesiąca, za który nastąpi wystawienie faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \times \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

- „ $W_{w(n)}$ ” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca,
- „a” – stały współczynnik o wartości [0,7] obrazujący część wynagrodzenia, która nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany),
- „ W_0 ” – wskaźnik „0” z miesiąca otwarcia oferty = 100,
- „ W_1 ” – wskaźnik „1” z następnego miesiąca po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100),
- „ W_2 ”, „ W_3 ”, ... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych miesięcy po miesiącu otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług niekonsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100),
- W_{n-1} – wskaźnik „n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług niekonsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100),
- „ W_n ” – wskaźnik „n” z miesiąca, za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług niekonsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100).

W praktyce wskaźnik „ $W_{w(n)}$ ” powstaje poprzez przemnożenie poprzednio obliczonego wskaźnika dla miesiąca n-1 przez wskaźnik dla miesiąca bieżącego n:

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(W_{w(n-1)} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

- „ $W_{w(n)}$ ” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca,
- „ $W_{w(n-1)}$ ” – wskaźnik waloryzacji z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpiło wystawienie faktury,
- „ W_n ” – wskaźnik „n” z miesiąca, za który nastąpiło wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług niekonsumpcyjnych publikowany przez GUS, w układzie miesiąc poprzedni = 100).

Ilorazy wskaźników cen (np. $\frac{W_1}{100}$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów, tj. wskaźnik waloryzacji $W_{w(n)}$ należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku,

- 2) waloryzacją nie zostanie objęta część wynagrodzenia wypłacona Wykonawcy na podstawie faktury zaliczkowej,
 - 3) w przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 lit. b) lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 5 pkt 1, stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot,
 - 4) zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
6. Niezależnie od powyższych postanowień, zmiana Umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy PZP.
 7. W przypadku wystąpienia okoliczności będących podstawą do zmiany Umowy, każda ze Stron może wystąpić w formie pisemnej z wnioskiem w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany.
 8. Zmiany, o których mowa w ust. 4 pkt 2, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
 9. Zmiany, o których mowa w ust. 4 pkt 3, związane ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając wyliczenia i dowody potwierdzające wpływ kosztów materiałów lub usług na koszty realizacji zamówienia, w szczególności: faktury za zakup materiałów, pisma informujące o podwyższeniu wynagrodzenia pracownikom, aktualne cenniki usługodawców itp.
 10. Zmiany, o których mowa w ust. 4 pkt 3, mogą być wprowadzane w następujących okresach:
 - 1) pierwsza waloryzacja może nastąpić od 7-go miesiąca od daty przekazania organowi nadzoru budowlanego zgłoszenia o planowanym terminie rozpoczęcia prac konserwatorskich związanych z realizacją części nr 1 zamówienia,
 - 2) każda kolejna waloryzacja może zostać dokonywana po upływie 3 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźników $W_{w(n)}$ za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji, przy czym okresem początkowym dla wyliczenia wskaźników będzie miesiąc podpisania aneksu waloryzacyjnego,

- 3) waloryzacja może zostać dokonywana do osiągnięcia limitu waloryzacji +/- 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 4) waloryzacja nie dotyczy świadczenia usługi w okresie rękojmi za wady na wykonane prace konserwatorskie, o którym mowa w § 4 pkt 2 Umowy.
11. Podstawą dokonania zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 7, będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru, wystąpienia opisanych okoliczności uzasadniających wstrzymanie wykonywania prac restauratorskich, z określeniem okresu ich wstrzymania wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności, zatwierdzonego przez Zamawiającego.
 12. Zatwierdzony przez Zamawiającego wniosek w sprawie zmian w Umowie stanowić będzie podstawę do sporządzenia aneksu do Umowy.
 13. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1-12 jest nieważna.
 14. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwaloryzowane zgodnie z art. 439 ust. 1-3 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy i odpowiednio podwykonawca dalszemu podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz
 - 2) okres obowiązywania umowy wraz z aneksami przekracza 6 miesięcy.Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.
 15. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 1) zmiana danych teleadresowych,
 - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy.
 16. Zmiany danych wskazanych w ust. 15 nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 13

Rozwiązywanie sporów

1. W razie powstania sporów na tle wykonywania niniejszej Umowy, strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania polubownego. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku zakończenia postępowania polubownego niepowodzeniem, każda ze Stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane i ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, cztery Zamawiający.

Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia 24.07.2024 r.
2. Oferta Wykonawcy z dnia 2024 r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNUJE:

Klauzula informacyjna dla zawarcia Umowy

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 rozporządzenia PEiR (UE) nr 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s. 1, z późn. zm.) – dalej RODO, informujemy że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 33 475 42 00, email: sekretariat@zywiec.pl.
2. Może Pani/Pan kontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO z Administratorem z wykorzystaniem powyższych danych teleadresowych lub z wyznaczonym u Administratora Inspektorem ochrony danych na adres e-mail: chronadanychosobowych@zywiec.pl.
3. Podstawy i cele przetwarzania danych:
 - 1). Dane osobowe wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
 - 2). Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą: Pani/a dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
4. Pani/Pana dane mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa, w tym podmiotom uprawnionym do uzyskania informacji publicznej. Mogą zostać także udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanych celów przetwarzania. Niezbędne dane dotyczące umowy zostaną udostępnione w Centralnym Rejestrze Umów – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres 5 kolejnych lat kalendarzowych ze względu na przepisy o rachunkowości. W przypadku roszczeń dane będą przetwarzane do czasu ich przedawnienia.
6. Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na realizowane przez Administratora przetwarzanie do Prezesa UODO (www.uodo.gov.pl).
8. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy.

WYKONAWCA: