

## **Program Funkcjonalno-Użytkowy**

Adres obiektu budowlanego: **AL. Wolności 4, 34-300 Żywiec**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Urząd Miasta w Żywcu, ul. Rynek 2, 34-300 Żywiec**  
Nazwa obiektu lub robót: **Prace konserwatorskie budynku Miejskiego Centrum Kultury w Żywcu**

## Przewidywany zakres prac

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
	<b>Program Funkcjonalno-Użytkowy - kalkulacja kosztów</b>			
1	<b>Dokumentacja projektowa</b>			
1.1	Inwentaryzacja i wielobranżowa dokumentacja projektowa	kpl	1	
1.2	Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej	kpl	1	
2	<b>Nadzór nad realizacją inwestycji</b>			
2.1	Nadzory nad inwestycją	kpl	1	
3	<b>Posadzka w Sali Widowiskowej</b>			
3.1	Rozebranie podłóg i posadzek drewnianych - posadzek z deszczulek nienadających się do ponownego wbudowania	m2	200,000	
3.2	Wywóz i utylizacja gruzu	m3	10	
3.3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko	m2	200,000	
3.4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7 - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm warstwy wyrównawczej	m2	200,000	3
3.5	Posadzki i parkiety z desek	m2	200,000	
3.6	Cokół dla posadzek z deszczulek i parkietu	m	60	
3.7	Pastowanie posadzek i parkietów	m2	200,000	
3.8	Demontaż i ponowny montaż wyposażenia	m2	200,000	
4	<b>Remont holu</b>			
K.1	<i>Ściany</i>			
4.1	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5'm2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	36	
4.2	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1'm2 (w 1 miejscu)	m2	36	
4.3	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	m2	360	
4.4	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	360	
4.5	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	360	2
4.6	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	360	
4.7	Wywóz i utylizacja gruzu	m3	7	
K.2	<i>Sufity</i>			
4.8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5'm2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	13	
4.9	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap., o pow. uzupełnienia - do 1 m2, na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych	m2	13	
4.10	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na sufitach, biegach i spocznikach	m2	130	
4.11	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	130	
4.12	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	130	2
4.13	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	130	
4.14	Wywóz i utylizacja gruzu	m3	3	
K.3	<i>Posadzka</i>			
4.15	Remont posadzki lastrykowej	m2	130	
4.16	Wycieraczki systemowe wpuszczane, rama aluminiowa 250x120	m2	4	
5	<b>Modernizacja systemu c.o.</b>			
5.1	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-4, 1060'mm	kpl	5	
6	<b>Remont pomieszczeń po TS Koszarawa</b>			
K.4	<i>Rozbiórki</i>			
6.1	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej	m2	43	
6.2	Rozebranie podłóg i posadzek drewnianych - posadzek z deszczulek nienadających się do ponownego wbudowania	m2	115	
6.3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	1,3	
6.4	Wywóz i utylizacja gruzu	m3	50	

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot .
K.5	<i>Ściany</i>			
6.5	Ścianki działowe z cegieł i płytek z betonu kom. ścianki z płytek z betonu komórkowego gr. 12 cm	m2	42	
6.6	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap., o pow. uzupełnienia - do 1 m2, na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych	m2	10	
6.7	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5' m2	m2	82	
6.8	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	m2	222	
6.9	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - sc	m2	314	
6.10	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	314	2
6.11	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	314	
6.12	Stolarka drzwiowa (kompletna)	kpl	4	
K.6	<i>Sufity</i>			
6.13	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na sufitach, biegach i spocznikach	m2	106	
6.14	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - sf	m2	106	
6.15	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	106	2
6.16	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	106	
K.7	<i>Posadzki</i>			
6.17	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7, o grubości - 20 mm, zatarte na gładko	m2	106	
6.18	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7 - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm warstwy wyrównawczej	m2	106	
6.19	Posadzki i parkiety z desek	m2	106	
6.20	Pastowanie posadzek i parkietów	m2	106	
6.21	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30' cm, metoda zwykła	m2	5	
K.8	<i>Sanitariaty</i>			
6.22	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30' cm, metoda zwykła	m2	8	
6.23	Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła	m2	45	
6.24	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na sufitach, biegach i spocznikach	m2	8	
6.25	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - sf	m2	8	
6.26	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	8	2
6.27	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	8	
6.28	Przebudowa instalacji wewnętrznych na potrzeby sanitariatów (wod-kan. elektryczna)	kpl	2	
6.29	Wypożażenie sanitariatów: ustęp podwieszany (komplet), umywalka, bateria, lustro	kpl	2	
6.30	Stolarka drzwiowa sanitariatów (kompletna), drzwi z podcięciem wentylacyjnym	kpl	4	
K.9	<i>Klatka schodowa</i>			
6.31	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	m2	120	
6.32	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	120	2
6.33	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	120	
K.10	<i>Instalacje: wod-kan, c.o. elektryczna</i>			
6.34	Wymiana grzejnika stalowego dwupłyowego	kpl	10	
6.35	Przebudowa instalacji elektrycznej i oświetlenia	kpl	1	
6.36	Przebudowa instalacji wod-kan	kpl	1	