

WYJAŚNIENIA NR 1
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
na realizację zadania p.n.:

„Modernizacja dachu Żłobka Miejskiego Nr 1 w Żywcu przy ul. Jana 28”
oznaczenie sprawy: **GKI.271.7.2024**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający – Miasto Żywiec – przekazuje wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z treścią złożonego zapytania:

Zapytanie nr 1:

*„Zgodnie z rozdziałem IV „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 7 ppkt 1) a i b W przypadku udzielania rękojmi za wady pkt 7 ppkt 1) a na okres 60 miesięcy oraz udzielania rękojmi za wady pkt 7 ppkt 1) a na okres 120 miesięcy to okres obowiązywania gwarancji dla wykonawcy będzie wynosić 60 m-cy a dla producenta membrany 10 m-cy.
W związku z powyższym należyte wykonanie wykonawca wniesie na 60 m-cy.
Prosimy o odpowiedź.”*

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami rozdziału IV ust. 7 pktSWZ:

”1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu:

- a) **rękojmi za wady** na wykonane roboty budowlane i prace montażowe – na okres **nie krótszy niż 60 miesięcy (5 lat)**, oraz*
- b) **gwarancji jakości** na użyte materiały, w tym:*
 - **na systemową syntetyczną membranę PVC o gr. min. 1,5 mm – na okres minimum 10 lat,***
 - **na użyte materiały i zamontowane urządzenia oraz sprzęt – na okres co najmniej równy okresowi gwarancji udzielonemu przez ich producentów, przy czym okres udzielonej gwarancji jakości nie może być krótszy od okresu gwarancji udzielonego przez producenta danego materiału, urządzenia lub sprzętu.”***

Zgodnie z przepisem art. 453 ww. ustawy Prawo zamówień publicznych, kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. Z kolei okresy: rękojmi za wady i gwarancji jakości membrany PVC stanowią pozacenowe kryteria oceny ofert

i ich długość będzie wynikała wprost z oferty Wykonawcy, wybranej w wyniku przeprowadzonego postępowania. Zatem kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie najdłuższego z okresów: rękojmi za wady lub gwarancji, zadeklarowanych w formularzu oferty przez Wykonawcę, z którym zostanie zawarta umowa w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania. Zamawiający w projektowanych postanowieniach umowy, w § 10 ust. 2 pkt 2 postanowił, że kwota ta zostanie zwrócona po upływie okresu rękojmi za wady. Stosowna zmiana SWZ, uzależniająca zwrot tej kwoty od zadeklarowanego okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości membrany, w zależności od tego, który okres będzie dłuższy, zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania razem z wyjaśnieniami.

Zapytanie nr 2:

„Zgodnie z rozdziałem X „Warunki udziału w postępowaniu” pkt 2. Czy referencjami spełniającymi wymogi udziału w postępowaniu mogą być remonty dwóch dachów na różnych budynkach o powierzchni ok 700m² i drugi ok 1500m² wykonanych w ramach jednej umowy? Prosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu.”

Odpowiedź:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane doświadczenie również w przypadku wykonania pokrycia dachowego o powierzchni min. 500 m² każde, w technologii membran płaskich (np.: PVC, TPO/FPO, EPDM) kładzionych na podłożu, na dwóch odrębnych budynkach, niezależnie od tego, czy roboty te były wykonywane w ramach jednej umowy czy odrębnych umów. Stosowna zmiana SWZ zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania razem z wyjaśnieniami.

Zapytanie nr 3:

„Proszę o wysłanie przykładowych zdjęć lub szerszego opisu przedmiotu z pozycji 5 w przedmiarze dot. „systemowy kompensator rynny - montaż w istniejących rynnach tytan cynk”. O tym samym przedmiocie jest mowa również w SWZ na str 6 pkt 2 e.”

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu do niniejszych wyjaśnień zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania zdjęcie przykładowego kompensatora rynny.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr Dariusz Zagół