

## Oferenci

**Dotyczy : Pytania z dn.27.05.2008r.** do przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, obejmujące: „*Rewitalizację kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu*”.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655) oraz punktu XII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania:

### Pytanie 1.

Czy zamawiający wymaga załączenia do oferty harmonogramu rzeczowego inwestycji (zał. Nr 10) ? Jeśli istnieje taka konieczność, proszę o udostępnienie wzoru tego załącznika. Na 11 str. SIWZ jest zapis, że taki formularz wchodzi w skład dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego.

### Odpowiedź :

Tak, zamawiający wymaga załączenia do oferty harmonogramu rzeczowego inwestycji (zał. Nr 10) został on umieszczony jw. dn. 26.05.2008r. na stronie [www.bip.zywiec.pl](http://www.bip.zywiec.pl), w materiałach dotyczących przedmiotowego postępowania.

### Pytanie 2.

Proszę udostępnić Program konserwatorski. W dokumentacji pojawia się zapis o konieczności wykonania prac zgodnie z Programem konserwatorskim, a Zamawiający nie umieścił tego dokumentu na stronie internetowej urzędu.

### Odpowiedź :

Wszystkie podstawowe metody i materiały związane z konserwacją elementów czy materiałów, znajdujących się w remontowanych i modernizowanych obiektach zostały umieszczone w opisach technicznych w oparciu o zalecenia konserwatorskie. Zalecenia te stanowią integralną część programu konserwatorskiego. Całe obszerne opracowanie znajduje się u inwestora i jest dostępne do wglądu. W dniu 09.06.2008r. opracowanie te w wersji elektronicznej zostały umieszczone na stronie [www.bip.zywiec.pl](http://www.bip.zywiec.pl), w materiałach dotyczących przedmiotowego postępowania.

### Pytanie 3.

Czy prace związane z Rewitalizacją kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu powinny być prowadzone pod nadzorem konserwatora zabytków?

### Odpowiedź :

Tak. Wszystkie prace związane z rewitalizacją kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów będą prowadzone pod nadzorem pracowników Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### Pytanie 4.

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie z granitu lub piaskowca elementów, które wg projektu mają być wykonane z lastryka (balustrady, posadzki)? Zastosowanie granitu umożliwi uzyskanie lepszego efektu wizualnego oraz wyższej jakości elementów, a jednocześnie uprości ich wykonanie.

### Odpowiedź :

Tak. Dopuszcza się wykonanie projektowanych elementów z granitu zamiast lastryka, pod warunkiem, że koszt tych elementów będzie się mieścił w granicach finansowych określonych umową.

### Pytanie 5.

Żał. WC ZESTAWIENIE STOLARKI BUDOWLANEJ – rys. nr 17 dot. Budynku sali gimnastycznej wraz z zapleczem. Czy ten załącznik dot. również kompleksu Starego Zamku?

**Odpowiedź :**

Tabliczka opisowa rysunku stolarki do budynku szaleatów miejskich została zamieszczona przypadkowo. Ilości podane w zestawieniu są prawidłowe, natomiast w przedmiarze robót dotyczącym oficyn zamkowych należy w pozycji 101 przyjąć ilość równą 4szt, a w pozycji 102 przyjąć ilość równą 6szt.

**Pytanie 6.**

W OPISIE TECHNICZNYM WC zostało zapisane:

„3. Stan istniejący.

... Przez teren przebiegają kable energetyczne, które przed rozpoczęciem robót należy przełożyć zgodnie z projektem energetycznym”.

Czy Zamawiający przewiduje udostępnienie projektu energetycznego?

**Odpowiedź :**

Projekt dotyczący przebudowy linii kablowych w związku z budową szaleatów został umieszczony na stronie [www.bip.zywiec.pl](http://www.bip.zywiec.pl), w materiałach dotyczących przedmiotowego postępowania w dniu 26.05.2008r. plik pod nazwą :

**„WC przebudz. linii kabl. nn i oś PB pełny NOWY”**

**Pytanie 7.**

Proszę podać wymiary prefabrykowanych podokienników (poz. 99 przedmiar SZALETY MIEJSKIE), przedmiar podaje jedynie: długość ponad 1 m.

**Odpowiedź :**

Wielkości podokienników można określić w oparciu o pozycję 97 przedmiaru. Dotyczącą okien. Pierwsza liczba określa długość okna

**Pytanie 8.**

Proszę podać parametry przesł ogrodzenia (poz. 12, 110 przedmiar SZALETY MIEJSKIE). W dokumentacji brak informacji o wielkości tych elementów.

**Odpowiedź :**

Przesła będą stanowiły odtworzenie istniejących elementów zgodnie z ich wymiarami i kształtem. W przybliżeniu można przyjąć wymiar i kształt przesł jak w ogrodzeniu od strony ulicy Rzecznej.

**Pytanie 9.**

Czy w kosztorysie należy uwzględnić dwukrotnie przedmiar dot. REMONTU TRZECH POMIESZCZEŃ NA PARTERZE ZAMKU? Przedmiar ten pojawia się dwukrotnie w dokumentacji przetargowej, jako przedmiar REMONT POMIESZCZEŃ NA PARTERZE ZAMKU, a także jako dział w XV w przedmiarze MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM.

**Odpowiedź :**

W przedmiarze dotyczącym przebudowy i modernizacji oficyn wsch. należy wykreślić pozycje od 194 do 223

**Pytanie 10.**

W przedmiarze REMONT TRZECH POMIESZCZEŃ NA PARTERZE ZAMKU zawarto poz. 31 „Wymiana grzejników instalacji centralnego ogrzewania wraz z rurami przyłącznymi, zaworami termostatycznymi, powrotnymi, odpowietrznikami automatycznymi i rurą zasilającym”. Dokumentacja nie obejmuje projektu takiej instalacji, co uniemożliwia wycenę. Proszę udostępnić dokumentację projektową związaną z tym zakresem prac.

**Odpowiedź :**

W przedmiarze „ Remont trzech pomieszczeń na parterze zamku” poz 31 –wymiana grzejników należy przyjąć wymianę istniejących grzejników na grzejniki konwektorowe typu wraz z zaworami termostatycznymi, powrotnymi, odpowietrznikami automatycznymi, i rurą zasilającym.

**Pytanie 11.**

Proszę określić ilości i wymiary drzwi (poz.48-50 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM). Rys. nr 15 nie przedstawia drzwi zew. i wew. jednoskrzydłowych, proszę podać ich parametry. Rys. 13 podaje wym. drzwi dwuskrzydłowych 164\*242, a rys.15 – 164\*232, proszę o potwierdzenie wymiarów. W której pozycji należy uwzględnić drzwi łazienkowe – szt.2 (rys. 15)?

**Odpowiedź :**

W zestawieniu stolarki w projekcie „Modernizacja i przebudowa oficyn wschodnich w zespole zamkowo-parkowym wykazano drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 134x227 1szt oraz 164x232 1szt oraz drzwi łazienkowe . Oznaczone w projekcie drzwi jednoskrzydłowe wew. i zew. Są drzwiami istniejącymi.

**Pytanie 12.**

Proszę o potwierdzenie obmiaru balustrad (poz. 122 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO – PARKOWYM). Przedmiar podaje 11,10 m, a rys. 14 -8m.

**Odpowiedź :**

Obmiar balustrad w poz. Przedmiaru Oficyn wsch. Poz 122 – należy przyjąć 14m

**Pytanie 13.**

Proszę udostępnić szczegółową dokumentację projektową dot. poz. 139 – naświetla (przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO – PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 14.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis drzwi i okien (poz. 129,131-133,136,138 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 15.**

Proszę udostępnić szczegółową dokumentację proj. dot. poz. 141 – kraty okienne (przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO – PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 16.**

Proszę udostępnić szczegółową dokumentację proj. dot. poz. 142 – bramy (przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO – PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 17.**

Proszę udostępnić szczegółową dokumentację proj. dot. poz. 143 – furtki (przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO – PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 18.**

Proszę udostępnić rys. szczegółowy dot. gzymsów (poz. 168.169 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 19.**

Proszę udostępnić rys. szczegółowy dot. sztukaterii – poz. 170 oraz słupów – poz. 173 (przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 20.**

Czy w poz. 197-202 (MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM) należy uwzględnić materiał, czy tylko montaż poszczególnych elementów? W pozycjach 217-223 pojawiają się ponownie te same elementy, proszę podać gdzie należy uwzględnić M.

**Odpowiedź :**

Materiał należy uwzględnić we wszystkich wskazanych w pytaniu pozycjach.

**Pytanie 21.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis drzwi, ościeżnic oraz okuć kowalskich (poz. 217-220 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 22.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis balustrady drewnianej z furtką (poz. 221 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM). Podano jedynie wys. 1,10 m.

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 23.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis krat (poz. 222 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 24.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis osłon na grzejniki (poz. 223 przedmiar MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA OFICYN WSCH. W ZESPOLE ZAMKOWO-PARKOWYM).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 25.**

Proszę udostępnić szczegółowy rysunek i opis nakryw attyk (poz. 1,5 przedmiar PRZEMUROWANIE KOMINÓW).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 26.**

Proszę udostępnić szczegółowy rysunek i opis ozdobnych kapturków (poz. 1,15 przedmiar PRZEMUROWANIE KOMINÓW).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 27.**

Proszę udostępnić szczegółowy rysunek i opis czapek betonowych na słupkach i ścianach (poz. 21,22 przedmiar OGRODZENIE OD STR. UL. RZECZNEJ).

**Odpowiedź :**

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

**Pytanie 28.**

Czy w poz. 26-28 przedmiaru OGRODZENIE OD STR. UL. RZECZNEJ mają być ujęte przesła ogrodzenia (metalowe, kute)?

**Odpowiedź :**

W poz.26-28 przedmiaru ogrodzenie od strony ul. Rzecznej należy ująć przesła metalowe kute

**Pytanie 29.**

Czy rys. „MOSTKI 4 SZT. OD STRONY RZECZNEJ RYS. ATRAPA” dot. poz. 6 (przedmiar MOSTKI 4 SZT.)?

**Odpowiedź :**

Tak rysunki Mostki atrapa 4szt od strony ul Rzecznej dotyczą poz 6 przedmiaru Mostki 4szt . W poz 5 powyższego przedmiaru ujęto cokoły, balustrady i słupki.

**Pytanie 30.**

Opis projektu mówi o cokołach, słupkach, poręczach, a w przedmiarze jest tylko poz. dot. tralek. W której pozycji przedmiaru MOSTKI 4 SZT. należy uwzględnić pozostałe elementy balustrady?

**Odpowiedź :**

Rysunki Mostki atrapa 4szt od strony ul Rzecznej dotyczą poz 6 przedmiaru Mostki 4szt . W poz 5 powyższego przedmiaru ujęto cokoły, balustrady i słupki.

**Pytanie 31.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis schodów – poz.21 (przedmiar DOMEK CHIŃSKI).

**Odpowiedź :**

Zarówno schody jak również balustrady w domku chińskim są elementami do wymiany i muszą być wykonane dokładnie według istniejącego wzoru.

**Pytanie 32.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis balustrad – poz.22 (przedmiar DOMEK CHIŃSKI).

**Odpowiedź :**

Zarówno schody jak również balustrady w domku chińskim są elementami do wymiany i muszą być wykonane dokładnie według istniejącego wzoru.

**Pytanie 33.**

Jaką okładzinę przewiduje Zamawiający w poz. 23 (przedmiar DOMEK CHIŃSKI).

**Odpowiedź :**

W pozycji 23 przedmiaru „Domek Chiński” przewidziano do wymiany okładziny drewniane, płycinowe, Wymiary i kształt według istniejących elementów.

**Pytanie 34.**

Czy w poz. 33-34 (przedmiar DOMEK CHIŃSKI) należy uwzględnić boazerię czy tylko jej malowanie ?

**Odpowiedź :**

W poz. 33 przedmiaru „Domek Chiński” należy uwzględnić wykonanie oraz malowanie boazerii. W poz. 34 przedmiaru j.w. należy przewidzieć tylko malowanie okładzin drewnianych

**Pytanie 35.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis kraty ozdobnej – poz. 41 (przedmiar DOMEK CHIŃSKI)

**Odpowiedź :**

Zarówno kratę jak i drzwi należy wykonać wg istniejących wzorów

**Pytanie 36.**

Proszę udostępnić szczegółowy rys. i opis drzwi – poz.42 (przedmiar DOMEK CHIŃSKI)

**Odpowiedź :**

Zarówno kratę jak i drzwi należy wykonać wg istniejących wzorów

**Pytanie 37.**

Czy w poz. 44 należy użyć płytek z odzysku? Jeśli należy zastosować nowe, proszę o podanie wymiarów.

**Odpowiedź :**

W pozycji 44 przedmiaru „Domek Chiński” należy przyjąć nowe płytki kamienne, o zróżnicowanych wymiarach

**Pytanie 38.**

Proszę uzupełnić dokumentację projektową związaną z budową FONTANNY, na stronie internetowej są dostępne jedynie dwa przedmiary (technologia i przyłącze).

**Odpowiedź :**

W dniu 26.05.2008r. załączono dokumentację związaną z przebudową fontanny

**Pytanie 38.**

Proszę uzupełnić dokumentację projektową związaną z budową WC (wew. instal. wod-kan, przyłącze), na stronie internetowej są dostępne jedynie dwa przedmiary.

**Odpowiedź :**

W dniu 26.05.2008r. załączono dokumentację związaną z budową WC.

Otrzymuje:

1. adresat
2. a/aWDz