

Oferenci

Dotyczy : Pytania z dn.11.06.2008r. do przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, obejmujące: „*Rewitalizację kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu*”.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655) oraz punktu XII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie 1.

1. Proszę o potwierdzenie ilości w pozycjach 13; 14 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY. Powierzchnia dna niecki fontanny jest równa powierzchni okładzin na ścianach niecki basenowej. Z naszych obliczeń wynika, że obmiary nie są prawidłowe.

Odpowiedź:

Ilości w pozycjach 13 i 14 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY - przyjąć wg dokumentacji projektowej

Pytanie 2.

2. Czy w poz. 43 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY należy uwzględnić koszty zakupu ziemi?

Odpowiedź:

Tak, w poz. 43 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY, należy uwzględnić koszty zakupu ziemi.

Pytanie 3.

3. Proszę o podanie parametrów siatki do osiatkowania pow. nasypu – poz. 44 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY.

Odpowiedź:

Siatka trawnikowa z tworzywa sztucznego.

Pytanie 4.

4. Proszę o podanie wymiarów belek drewnianych – poz. 57 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY.

Odpowiedź:

Belki 12 x 14 cm.

Pytanie 5.

5. Proszę o podanie wymiarów i materiału, z jakiego mają być wykonane nawierzchnie w poz. 70, 75 w przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY

Odpowiedź:

Piaskowiec-wymiary dostosować do już istniejących elementów.

Pytanie 6.

6. W przedmiarze PRZEDMIAR FONTANNA i ROSSARIUM budowl. NOWY występuje poz. 86; „Zwiększenie kosztów w przypadku konieczności budowy zbiornika wyrównawczego (40% wartości ogólnej robót – stosunek objętościowy)”. Proszę sprecyzować sposób wyceny, wyjaśnić opis pozycji.

Odpowiedź:

Wykonanie zbiornika wyrównawczego będzie zależało od przyjętej przez oferenta technologii fontanny. W razie przyjęcia technologii wymagającej odrębnego zbiornika wyrównawczego zajdzie konieczność jego realizacji. Wartość wykonania zbiornika wyrównawczego należy przyjąć jako 40% wartości pomieszczenia technicznego – (40% od wartości robót związanych z realizacją pomieszczenia technicznego).

Pytanie 7.

7. Czy przez zapis w poz. I przedmiaru INST. CO OFICYNA WSCH. NOWY Zamawiający rozumie instalację 12 szt. grzejników stalowych?. Czy należy zmienić ilość grzejników. Czy może normę RMS-ów zawartych w katalogu (x12)? Proszę o potwierdzenie lub korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy przyjąć 12 kompletów

Pytanie 8.

8. W poz. 3.006 ZABEZPIECZENIE ANTYKRADZIEŻÓWE (przedmiar INST. CO OFICYNAWSCH. NOWY) zastosowano pozycję katalogu KNNR 4 0411-01, której opis brzmi „Głowice termostatyczne w zakresie nastaw 6-28 st. C”. Proszę o korektę tej pozycji, jasne wytyczne, jakie RMS należy uwzględnić?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wartość rynkową zabezpieczeń antykradzieżowych (materiał).
Montaż wg montażu zaworów.

Pytanie 9.

9. Rurociągu jakiej średnicy nominalnej dotyczy poz. 1.7 w przedmiarze INST. WOD.-KAN. OFICYNY NOWY, w opisie poz. Podano Dn 32 mm i Fi 40.

Odpowiedź:

Ma być – Dn 32 mm-PE 40

Pytanie 10.

10. Jaki akumulator należy uwzględnić w poz. 8 (przedmiar OFICYNY WSCH. INST. AL. ANTYWŁ. POM INF. TURYST. NOWY)? Są rozbieżności w opisie poz. I załączonym zestawieniu materiałów.

Odpowiedź:

Akumulator 7Ah.

Pytanie 11.

11. Proszę uzupełnić dokumentację projektową związaną z tematem drzwi, okien i podokienników (poz. 20-23 przedmiar OFICYNY WSCH. REMONT POM. TMZZ BUDOWL. NOWY).

Odpowiedź:

Wg zestawień stolarki i rysunków projektu budowlanego. Podokienniki wg wymiarów okien, pierwszy wymiar oznacza szerokość okna.

Pytanie 12.

12. Czy w poz. 30 (przedmiar OFICYNY WSCH. INST. AL. ANTYWŁ. POM INF. TURYST. NOWY) należy uwzględnić M – belki stropowe i spocznikowe wraz z kosztem transportu?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 13.

13. Proszę uzupełnić dokumentację projektową dot. wykonania naświetla (poz. 48 przedmiar OFICYNY WSCH REMONT POM. TMZZ. BUDOWL. NOWY).

Odpowiedź:

Proszę wycenić na podstawie dokumentacji projektowej , rys. 5 (przekrój B-B) i rys. 6 (elewacja) . Naświetla łukowe.

Pytanie 14.

14. Z jakiego drewna Zamawiający przewiduje boazerie (poz. 75, 76 przedmiar OFICYNY WSCH. REMONT POM. TMZZ. BUDOWL. NOWY)?

Odpowiedź:

Z drewna twardego.

Pytanie 15.

15. Proszę uzupełnić dokumentację projektową dot. balustrady (poz. 110, 111 przedmiar OFICYNY WSCH. REMONT POM. TMZZ. BUDOWL. NOWY)

Odpowiedź:

W opracowanej dokumentacji nie przewidziano rysunków szczegółowych, Wynika to z faktu, że nowe elementy mają być wykonane ściśle według istniejących wzorów lub są elementami bezpośrednio zastępującymi elementy zniszczone. Dotyczy to zarówno okien drzwi, balustrad, krat, osłon grzejnikowych, gzymsów i.t.p.

Pytanie 16.

16. W poz. 122 ZABEZPIECZENIE ANTYKRADZIEŻOPWE (przedmiar OFICYNY WSCH. REMONT POM. TMZZ. BUDOWL. NOWY) zastosowano poz. Katalogu KNR 0-35 0215-04, której opis brzmi „Głowice termostaticzne w zakresie nastaw 6-28 st.C”. Proszę o korektę tej pozycji, jasne wytyczne, jakie RMS należy uwzględnić ?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wartość rynkową zabezpieczeń antykradzieżowych (materiał). Montaż wg montażu zaworów.

Pytanie 17.

17. Proszę uzupełnić dokumentację projektową związaną z działem 10 (poz. 127-131) „INSTALACJA ELEKTRYCZNA (WYCENA WSTĘPNA NA PODSTAWIE DANYCH „INTERCENBUD” I KW. 2008 ROKU) przedmiar OFICYNY WSCH. REMONT POM. TMZZ. BUDOWL. NOWY) W udostępnionej dokumentacji znajduje się jedynie proj. instal. elektr. dot. pomieszczeń w piwnicy.

Odpowiedź.

Kompletna dokumentacja projektowa została umieszczona w dniu 26.05.2008r na stronie www.bip.zywiec.pl plik: **OFICYNY WSCH rysunki PB ist elektr oficyn i pom TMZZ NOWY**

Pytanie 18.

18. Czy w analizie kosztów inwestycji należy uwzględnić jednocześnie dwa przedmiary: PRZEDMIAR OFICYNY WSCH. rob. budowl. oraz PRZEDMIAR OFICYNY WSCH. REMONT POM. TMZZ BUDOWL. NOWY?

Odpowiedź.

Tak należy uwzględnić oba przedmiary.

Pytanie 19.

19. Czy PRZEDMIAR NA PRZYŁĄCZE Wod-kan do wc należy zastąpić PRZEDMIAREM NA PRZYŁĄCZE WOD-KAN DO WC NOWY?

Odpowiedź.

Tak - należy zastąpić.

Pytanie 20.

20. Czy SZALETY PRZEDMIAR inst. wod-kan należy zastąpić PRZEDMIAREM WC SZALETY INST WEWN WOD-KAN NOWY?

Odpowiedź.

Tak - należy zastąpić.

Pytanie 21.

21. W opisie technicznym fontanny jest mowa o nasadzeniu zniszczonych krzewów róż i odtworzeniu trawnika. Jakich ilości i gatunków dotyczą te roboty? W którym przedmiarze należy ująć koszty z tym związane?

Odpowiedź.

W przedmiarze budowlanym.

Pytanie 22.

22. Proszę udostępnić opis projektu ALEJKI I ŚCIEŻKI.

Odpowiedź.

Opis projektu ALEJKI I ŚCIEŻKI został umieszczony w dniu 12.06.2008r na stronie www.bip.zywiec.pl

Pytanie 23.

23. Proszę określić jaki rodzaj kamienia ma być zastosowany przy wykonaniu:

- narzutu kamiennego – Młynówka,
- obramowania – boki Młynówki ,
- cokołów i balustrad,
- słupków ogrodzenia z siatki-ogrodzenie.

Odpowiedź.

Piaskowiec BRENNA.

Pytanie 24.

24. Proszę podać łączną długość, ilość bram i furtek ogrodzenia od strony ulicy Rzecznej i od Osiedla.

Odpowiedź.

Rysunki przedstawiają całość.

Pytanie 25.

25. Proszę udostępnić szczegółowe rys. elementów ogrodzenia wykonanych z piaskowca (czapy słupów, nakrywy na cokoły; od strony Osiedla i od str. ul. Rzecznej) oraz elementów kutych. Na dostępnych rysunkach brakuje wymiarów.

Odpowiedź.

Elementy te należy wykonać wg istniejących wzorów.

Pytanie 26.

26. W odpowiedziach Zamawiającego z dnia 29.05.2008 r. podano odległość wywozu odpadów dla konkretnych pozycji (5 km), nie wskazano jednak, że odległość ta obowiązuje w każdej pozycji związanej z wywozem odpadów. Odległość powinna być ujednolicona dla całego kosztorysu. Proszę potwierdzić lub określić odległość wywozu odpadów w poszczególnych pozycjach:

- poz. 4 przedmiar OGRODZENIE OD STRONY OSIEDLA podaje łączną odl. 9 km, nie jest poprzedzona wywozem na pierwszy km, jaką odl. należy uwzględnić i w jaki sposób (dodać pozycję, wstawić odpowiednią krotność)?
- poz. 11,12 przedmiar OFICYNA WSCH. ROB. BUD. podaje łącznie 6 km,
- poz. 41,42 przedmiar OFICYNA WSCH. ROB. BUD. podaje odl. 6 km,
- poz. 1.9 przedmiar DROGI I ŚCIEŻKI – 9 km, poz. 1.8 nie określa konkretnej odl.,
- poz. 1.10 i 1.11 przedmiar DROGI I ŚCIEŻKI – 10 km,
- poz. 1.14 przedmiar DROGI I ŚCIEŻKI -9 km,
- poz. 2,3 przedmiar KŁADKA NAD MŁYNÓWKĄ – 10 km,
- poz. 1.2.1, 1.2.2 przedmiar DROGA DO NOWEJ STAJNI – 9 km.
- poz. 2.1.1, 2.1.2 przedmiar DROGA DO NOWEJ STAJNI – 9 km.

Odpowiedź.

Dla wszystkich pozycji należy przyjąć średnio 5km.

Pytanie 27.

27. W odpowiedziach Zamawiającego z dnia 29.05.2008 r. podano głębokości rowów dla konkretnych pozycji. Proszę określić głębokość w pozostałych pozycjach:

- poz. 1,2 przedmiar LINIE KABLOWE SN I NN KOLIDUJĄCYCH Z BUDOWĄ MŁYNÓWKI OBOK STAREGO ZAMKU W ŻYWCU.

Odpowiedź.

0,8m.

Pytanie 28.

28. Proszę potwierdzić obmiar w pozycji 1 i 5 przedmiaru OŚWIETLENIE ULICZNE W PARKUZAMKOWYM. Opis pozycji podaje inne ilości niż te zapisane w kolumnie ILOŚĆ.

Odpowiedź.

Przyjąć jak pozycja ilość.

Pytanie 29.

29. Poz. 5 przedmiar OGRODZENIE OD UL. RZECZNEJ - „dodatek za każdy rozpoczęty km transportu” nie została poprzedzona poz. obejmującą wywóz na odl. pierwszego km.(tak jak w przypadku poz. 6,7).Czy należy uzupełnić przedmiar o odpowiednia pozycję, czy uwzględnić przedmiar o odpowiednią pozycję, czy uwzględnić krotność = 5. Zgodnie z odpowiedziami Zamawiającego z dnia odl. w tym przypadku powinna wynosić 5 km.

Odpowiedź.

Proszę uzupełnić przedmiar o odpowiednie pozycje.

Pytanie 30.

30. W której pozycji należy uwzględnić wywóz odpadów i na jaka odl. w dziale 15-stym POMIESZCZENIE ZAMKOWE (przedmiar OFICyna WSCH. ROB. BUD.dział 15-sty)? Pojawiają się tam roboty rozbiórkowe, a nie uwzględniono wywozu odpadów.

Odpowiedź.

W robotach rozbiórkowych wg odpowiedzi do pytania nr 26 .

Otrzymuje:

1.adresat

2.a/aWDz