

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

(o wszczęciu postępowania)

„Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”

Nr sprawy: **IM – 3411 - 12**

Działając na podstawie art.40 ustawy Prawa zamówień publicznych Urząd Miejski w Żywcu zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Nazwa:	Urząd Miejski w Żywcu
Adres pocztowy:	Rynek 2 , 34-300 Żywiec
Osoba upoważniona do kontaktów:	Telefon:
KUMOREK Piotr	(033) 475 42 37
e-mail:	Fax:
sekretariat@zywiec.pl	(033) 475 42 02

2. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona została specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

[http:// www.bip.zywiec.pl](http://www.bip.zywiec.pl)

4. Określenie przedmiotu oraz wielkość lub zakres zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

- Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące:
- Renowację ciągów pieszych w Parku Habsburgów
- Renowację mostków w Parku Habsburgów
- Renowacja ogrodzenia Parku Habsburgów od strony ul. Rzecznej i Osiedla Parkowego.
- Odtworzenie śladu rzeki Młynówki na odcinku od wodospadu w Parku Habsburgów do Starego Zamku.
- Oświetlenie alejek w Parku Habsburgów
- Renowacja fontanny w ogrodzie różanym w Parku Habsburgów
- Budowa toalet w Parku Habsburgów
- Renowacja Domku Chińskiego
- Renowacja i modernizacja oficyn zamkowych.
- Rewaloryzacja trzech pomieszczeń w Starym Zamku
- Przemurowanie kominów i remont części elementów dachu Starego Zamku
- Wykonanie instalacji odgromowej i systemu sygnalizacji pożaru w kompleksie Starego Zamku
- Iluminacja Starego Zamku- montaż reflektorów

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45111000-8, 45233000-9, 45232000-2, 45000000-7, 45221000-2, 45112712-9, 45212120-3, 45210000-2, 45212350-4, 45211350-7, 45332400-2, 45231000-5, 45214210-5, 45332400-7, 45212120-3, 45231110-9, 45262510-9,

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. Termin wykonanie zamówienia: data zakończenia - **31 października 2009r.**

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę oraz spełniają następujące wymogi:

- a) spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,
- b) wnieśli wadium,
- c) zapoznali się z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z jej załącznikami oraz przyjęli je bez zastrzeżeń,
- d) w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:
 - dysponowanie środkami finansowymi wystarczającymi do realizacji zamówienia,
 - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.000.000 zł.
- e) w zakresie potencjału kadrowego:
 - dysponowanie odpowiednio wykwalifikowanym personelem, mogącym sprostać wymaganiom Zamawiającego - kierownik budowy winien posiadać uprawnienia budowlane i praktykę zawodową (udokumentowane w myśl pkt. 5, Rozdz. IV) zgodne z Prawem Budowlanym i Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r, w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U.Nr. 150 poz.1579)
 - prace konserwatorskie i restauratorskie winna wykonywać osoba posiadająca specjalistyczne wykształcenie i kwalifikacje zawodowe (udokumentowane w myśl pkt. 5, Rozdz. IV) zgodnie z w/w Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 09.06.2004r w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr. 150 poz. 1579).
- f) w zakresie doświadczenia zawodowego:
 - Wykazanie się przez wykonawcę wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat, przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót o kompleksowym charakterze dla co najmniej jednego zadania na obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków, o wartości nie mniejszej niż 3.000.000 zł.

W przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia za spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt.2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych brany pod uwagę jest ich łączny potencjał kadrowy, techniczny, ekonomiczny i finansowy.

Sposób dokonywania oceny ich spełnienia:

- a) ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnianie spełnia”, w oparciu o informację zawartą w dokumentach wyszczególnionych w pkt. IV niniejszej SIWZ.
- b) z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki wykonawca spełnił.

8. Informacja na temat wadium:

Oferta powinna być zabezpieczona **wadium w wysokości 100.000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) najpóźniej **do dnia 25 lipca 2008r. do godziny 10⁰⁰**

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniami:

Lp.	Kryteria	Znaczenie	Metoda oceny	
1.	Oferowana cena brutto za przedmiot przetargu	90%	$\frac{\text{Najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty badanej}}$	x 90 pkt
2.	Termin rękojmi	10%	$\frac{\text{Termin rękojmi oferty}}{\text{Najdłuższy termin rękojmi badanej oferty}}$	x 10 pkt

*Uwaga:

Dla oceny i porównania ofert kryterium „Termin rękojmi” przyjęty zostanie termin podany przez oferenta, o ile nie będzie on dłuższy niż 72 m-ce. W przypadku zaoferowania terminu rękojmi dłuższego niż 72 m-ce , to dla oceny i porównania ofert przyjęty zostanie 72 m-czny okres rękojmi. Zasada ta nie ogranicza zaoferowanej długości rękojmi, która w przypadku wyboru oferty- przyjęta zostanie w umowie. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów, spośród ofert ważnych i nie podlegających odrzuceniu.

10. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żywcu, Rynek 2, biuro podawcze, parter, nie później niż do dnia 25.07.2008r. do godziny 10⁰⁰

11. Termin związania ofertą:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od wyznaczonego w SIWZ terminu składania ofert.

12. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

13. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

14. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

15. Ogłoszenie o wszczęciu postępowania przetargowego zamieszczone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 02.07.2008