

Ogłoszenie o zamówieniu (o wszczęciu postępowania)

Nadzór Inwestorski nad zadaniem p.n.: „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”

Nr sprawy: IM-3411-12-00006/08

Działając na podstawie art.40 ustawy Prawa zamówień publicznych Urząd Miejski w Żywcu zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Nazwa:	Urząd Miejski w Żywcu
Adres pocztowy:	Rynek 2 , 34-300 Żywiec
Osoba upoważniona do kontaktów:	Telefon:
Waldemar Dziki	(033) 475 42 39
e-mail:	Fax:
sekretariat@zywiec.pl	(033) 475 42 02

2. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona została specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

[http:// www.bip.zywiec.pl](http://www.bip.zywiec.pl)

4. Określenie przedmiotu oraz wielkość lub zakres zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania p.n.: „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”.

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu” w oparciu o przepisy ustawy z dnia 07 lipca 1994 Prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, a także szczególne wymagania Zamawiającego określone we wzorze umowy.

Celem zamówienia jest powierzenie inspektorowi nadzoru skutecznego wyegzekwowania od wykonawcy robót budowlanych, wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót wraz z rozliczeniem finansowym inwestycji oraz wykonania zadania zgodnie z dokumentacją projektową i nadzorem konserwatorskim w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót .

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

74260000-9, 74262000-3, 74262100-4, 74264000-7.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. Termin wykonania zamówienia: do czasu zakończenia inwestycji oraz w okresie rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem, lecz nie dłużej niż 4 lata od dnia zawarcia umowy.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę oraz spełniają następujące wymogi:

1. spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,

2. zapoznali się z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z jej załącznikami oraz przyjęli je bez zastrzeżeń,

3. Wymagane wykształcenie i uprawnienia:

3.1. Wykonawcy winni posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

3.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, t.j.:

- Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót konstrukcyjno - budowlanych bez ograniczeń z jednoczesnym posiadaniem doświadczenia w nadzorowaniu (w formie nadzorów inwestorskich) robót budowlanych na obiektach zabytkowych, potwierdzonego zaświadczeniem konserwatorskim lub innym dokumentem tożsamym, potwierdzającym odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie na stanowisku inspektora nadzoru przy zabytkach nieruchomych.

- Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót instalacyjnych sanitarnych z jednoczesnym posiadaniem doświadczenia w nadzorowaniu (w formie nadzorów inwestorskich) robót budowlanych na obiektach zabytkowych, potwierdzonego zaświadczeniem konserwatorskim lub innym dokumentem tożsamym, potwierdzającym odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie na stanowisku inspektora nadzoru przy zabytkach nieruchomych.

- Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót elektrycznych z jednoczesnym posiadaniem doświadczenia w nadzorowaniu (w formie nadzorów inwestorskich) robót budowlanych na obiektach zabytkowych, potwierdzonego zaświadczeniem konserwatorskim lub innym dokumentem tożsamym, potwierdzającym odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie na stanowisku inspektora nadzoru przy zabytkach nieruchomych.

3.2. Przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

4. Wymagane doświadczenie zawodowe:

Pełnienie nadzoru nad co najmniej jednym zadaniem remontowym na obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków, na wartość minimum ogółem 3 mln. zł, łącznie z jego rozliczeniem.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien spełniać wymogi zgodne z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r, dotyczące kwalifikacji zawodowych do pracy przy obiektach zabytkowych, wraz

z wykazem wcześniej wykonanych prac potwierdzonych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków.

5. Wykonawcy winni posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonywaniem funkcji nadzoru budowlanego zgodnie ze złożoną ofertą, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 70% wartości oferty.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie analizy informacji zawartych w złożonych dokumentach i oświadczeniach zawartych w siwz.

8. Informacja na temat wadium:

Wadium nie jest wymagane.

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniami:

Lp.	Kryteria	Znaczenie	Metoda oceny	
1.	Oferowana cena brutto za przedmiot przetargu	100%	$\frac{\text{Najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty badanej}}$	x 100 pkt

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów, spośród ofert ważnych i nie podlegających odrzuceniu.

10. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żywcu, Rynek 2, biuro podawcze, parter, nie później niż do dnia 12.12.2008r. do godziny 10⁰⁰

11. Termin związania ofertą:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od wyznaczonego w siwz terminu składania ofert.

12. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

13. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

- 14. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**
- 15. Ogłoszenie o wszczęciu postępowania przetargowego zamieszczone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu**