

MIASTO ŻYWIEC
URZĄD MIEJSKI W ŻYWCU

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych(Dz.U. z 2007r, Nr 223, poz. 1655 ze zm.)

**Nadzór Inwestorski nad zadaniem p.n.:
„Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku
i Parku Habsburgów w Żywcu”**

Oznaczenie sprawy : IM-3411-12-00006/08

Szacunkowa wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.. 11 ust. 8 Prawa zamówień Publicznych.

Zatwierdzam :

Żywiec, grudzień 2008r.

I. INFORMACJE OGÓLNE

Zamawiający:

Miasto Żywiec

Urząd Miejski w Żywcu

34-300 Żywiec, ul. Rynek 2

tel.: (033) 575 42 00

fax.: (033) 475 42 02

Regon: P—000-524-022

NIP : 553-10-03-117

ogłasza przetarg nieograniczony na Nadzór Inwestorski nad zadaniem p.n.: „Rewitalizacja kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków: Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego, ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz ze środków Urzędu Miejskiego w Żywcu.

II. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
3. Oferta - pod rygorem nieważności - powinna być napisana w języku polskim, pismem maszynowym lub atramentem nieznymywalnym oraz podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy - zgodnie z dokumentem potwierdzającym posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym. W przypadku składania dokumentów w języku obcym wraz z takimi dokumentami muszą być złożone sporządzone przez tłumacza przysięgłego, tłumaczenia na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.

Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami na ponumerowanych stronach i w kolejności określonej w pkt. IV pt.: "Zawartość oferty", należy umieścić w nieprzezroczystym, zabezpieczonym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, zaadresowanym do Zamawiającego i opatrzonym danymi Wykonawcy oraz napisem:

Oferta: Nadzór Inwestorski nad zadaniem p.n.: „Rewitalizacja kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”.

nie otwierać przed 12.12.2008r. godz. 11.00

Zaleca się, by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę, ponumerowana, a wszystkie strony oferty w kolejności określonej w rozdz. IV „Zawartość oferty” trwale ze sobą połączone.

Wszystkie wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dokumenty muszą być w formie oryginału lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii.

- Poświadczenie musi być opatrzone imienną pieczętą i podpisem osoby upoważnionej, datą i napisem: „*Za zgodność z oryginałem*”.
4. Wykonawca może zastrzec, że wskazane przez niego informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, zastrzeżeniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Prawa zamówień publicznych.
 5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane, datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę z tym zastrzeżeniem, że naniesienie zmian lub skreśleń w formularzu ofertowym oraz innych formularzach i projekcie umowy, będących załącznikami do SIWZ, w miejscach do tego nie przeznaczonych tj. gdy formularz nie przewiduje wyboru (wariantów) lub uzupełnienia (wypełnienia) treści, skutkować będzie odrzuceniem oferty.
 6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 7. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

III. WARUNKI WYMAGANE OD WYKONAWCÓW

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę oraz spełniają następujące wymogi:

1. spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,
2. zapoznali się z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z jej załącznikami oraz przyjęli je bez zastrzeżeń,
3. Wymagane wykształcenie i uprawnienia:
 - 3.1. Wykonawcy winni posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - 3.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, t.j.:
 - Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót konstrukcyjno - budowlanych bez ograniczeń z jednoczesnym posiadaniem doświadczenia w nadzorowaniu (w formie nadzorów inwestorskich) robót budowlanych na obiektach zabytkowych, potwierdzonego zaświadczeniem konserwatorskim lub innym dokumentem tożsamym, potwierdzającym odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie na stanowisku inspektora nadzoru przy zabytkach nieruchomych.
 - Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót instalacyjnych sanitarnych z jednoczesnym posiadaniem doświadczenia w nadzorowaniu (w formie nadzorów inwestorskich) robót budowlanych na obiektach zabytkowych, potwierdzonego zaświadczeniem konserwatorskim lub innym dokumentem tożsamym, potwierdzającym odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie na stanowisku inspektora nadzoru przy zabytkach nieruchomych.
 - Inspektor nadzoru winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót elektrycznych z jednoczesnym posiadaniem doświadczenia w nadzorowaniu (w formie nadzorów inwestorskich) robót budowlanych na obiektach zabytkowych, potwierdzonego zaświadczeniem konserwatorskim lub

innym dokumentem tożsamym, potwierdzającym odbycie co najmniej 2-letniej praktyki zawodowej na budowie na stanowisku inspektora nadzoru przy zabytkach nieruchomych.

3.2. Przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

4. Wymagane doświadczenie zawodowe:

Pełnienie nadzoru nad co najmniej jednym zadaniem remontowym na obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków, na wartość minimum ogółem 3 mln. zł, łącznie z jego rozliczeniem.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien spełniać wymogi zgodne z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r, dotyczące kwalifikacji zawodowych do pracy przy obiektach zabytkowych, wraz z wykazem wcześniej wykonanych prac potwierdzonych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków.

5. Wykonawcy winni posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonywaniem funkcji nadzoru budowlanego zgodnie ze złożoną ofertą, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 70% wartości oferty.

W przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, za spełnienie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, brany pod uwagę jest ich łączny potencjał kadrowy, techniczny, ekonomiczny i finansowy.

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie żądanych w rozdz. IV „Zawartość oferty” przedmiotowego postępowania zaświadczeń, oświadczeń i dokumentów, wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

IV. ZAWARTOŚĆ OFERTY

1. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący kartę tytułową oferty, dostarczony Wykonawcom wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (Załącznik Nr 1), zawierający m.in.: oświadczenie o terminie związania ofertą, przyjęciu warunków przetargu zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z jej załącznikami bez zastrzeżeń, okresie rękojmi, terminie płatności określonym w dniach – wymagany termin płatności wynosi 30 dni.
2. Wykaz osób uprawnionych do podpisywania dokumentów przetargowych i podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, oraz pełnomocnictwa udzielane osobom podpisującym dokumenty ofertowe, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wymagane oświadczenie i dokumenty wskazane w pkt 4-7 niniejszego rozdziału powinny być złożone przez każdy podmiot.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie

- określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składana ofert.
6. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 7. Oświadczenie Wykonawcy o uprawnieniu do ubiegania się o zamówienia publiczne, zgodnie z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (załącznik Nr 2).
 8. Wykaz wykonanych, w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, nadzorów budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie.
 9. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (Załącznik Nr 3).
 10. Pisemne zobowiązania podmiotów trzecich do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 9, Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował przy wykonywaniu zamówienia.
 11. Dokumenty potwierdzające, że osoby które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w tym dokument potwierdzający przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
 12. Oświadczenie wykonawcy o zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym z istotnymi postanowieniami, które zostaną wprowadzone do tekstu umowy i przyjęcie ich bez zastrzeżeń - (załącznik Nr 4).
 13. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – zgodnie z rozdz. III pkt 5.

Wszystkie dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim.

Brak któregokolwiek z powyższych dokumentów skutkować wykluczeniem oferenta lub odrzuceniem oferty, z zastrzeżeniem art.26 ust.3

Prawa zamówień publicznych

V. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inspektora Nadzoru związanych z kontrolą, nadzorem nad realizacją i rozliczeniem finansowym zadania: „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje: pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu” w oparciu o przepisy ustawy z dnia 07 lipca 1994 Prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, a także szczególne wymagania Zamawiającego określone we wzorze umowy.

Celem zamówienia jest powierzenie Inspektorowi Nadzoru skutecznego wyegzekwowania od wykonawcy robót budowlanych, wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót wraz z rozliczeniem finansowym inwestycji oraz wykonania zadania zgodnie z dokumentacją projektową i nadzorem konserwatorskim w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót. Wymagany jest codzienny pobyt na budowie, udokumentowany wpisem do dziennika budowy. W szczególnych przypadkach na telefoniczne wezwanie Inwestora w przeciągu maksimum dwóch godzin, od czasu powiadomienia.

Zakres i stopień złożoności robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu” charakteryzuje rozdział V OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na roboty budowlane, które stanowi załącznik nr 6, do niniejszej specyfikacji. Projekty budowlane, programy konserwatorskie oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót znajdują się na stronie: www.bip.zywiec.pl, lub do wglądu w Wydziale Inwestycji Miejskich Urzędu Miejskiego w Żywcu, pok. Nr 102, budynek B w godz. 8.00 – 15.00 od poniedziałku do piątku.

VI. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY.

Szczegółowe warunki umowy o wykonanie zamówienia zostały zawarte we wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 5.

VII. UWARUNKOWANIA SZCZEGÓŁOWE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia :

A. Termin wykonania zamówienia -

Rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy.

Zakończenie – do czasu zakończenia inwestycji oraz w okresie rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem, lecz nie dłużej niż 4 lata od dnia zawarcia umowy.

B. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniami:

Lp.	Kryteria	Znaczenie	Metoda oceny
1.	Oferowana cena brutto za przedmiot przetargu	100%	$\frac{\text{Najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów.

VIII. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych. Oferty takie zostaną odrzucone. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Wartość oferty musi być podana w cenach netto i brutto w złotych polskich.
2. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.
3. Cena brutto oferty powinna zawierać wszystkie koszty przedmiotu postępowania z należnymi podatkami i opłatami oraz kosztami transportu.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. **Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żywcu, ul. Rynek 2, biuro podawcze, parter, nie później niż do dnia 12.12.2008r. do godz. 10.00.**
2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. Oferty nadesłane pocztą będą przyjęte do publicznego badania ofert pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę w terminie określonym w pkt. X ust.1. Oferty, które zostaną dostarczone do zamawiającego w stanie uszkodzonym, wskazującym na możliwość dokonania podmiany zawartości nie będą dopuszczone do postępowania przetargowego i zostaną zwrócone wykonawcy bez rozpatrzenia.

XI. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI

1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Specyfikacji oraz zostanie niezwłocznie doręczona wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszczona na stronie internetowej.
3. Zamawiający przedłuży określony w rozdziale X pkt. 1 termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.
4. Nie przewiduje się zwołania zebrania Wykonawców.

XII. WSKAZANIE OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI I FORMY PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ

1. Upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami będą:
Waldemar Dziki, Iwona Kwiecińska - codziennie w dni robocze od godz. 8:00 do 15:00
pod nr telefonu (0 –33) 475 42 39, (0 –33) 475 42 38.

2. Zamawiający dla przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień ustala formę pisemną, oraz formę przekazu telefaksowego.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

XIV. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Zamawiający otworzy koperty z ofertami w swojej siedzibie w dniu 12.12.2008r. o godz. 11.00 w sali konferencyjnej budynek B II piętro, Urzędu Miejskiego w Żywcu, ul. Rynek 2.

XV. INFORMACJE O TRYBIE OTWIERANIA I OCEN OFERT

A. Publiczne badanie ofert

1. Otwarcie ofert dokonuje się publicznie w obecności Wykonawców.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Na wstępie zostanie podana:
 - a) ilość ofert złożonych do rozpatrzenia w drodze postępowania przetargowego,
 - b) stwierdzenie nienaruszenia opakowań,
 - c) czy wszystkie oferty wpłynęły w terminie.
4. Po otwarciu ofert zostanie podana:
 - a) nazwa (firma) i adres (siedziba) wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - b) cena ofertowa,Informacje powyższe są odnotowywane w protokole z postępowania przetargowego. Na zakończenie części publicznego badania ofert, nastąpi przyjęcie do protokołu ewentualnych uwag uczestników postępowania przetargowego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje, o których mowa w ust. 2 – ust.4
6. Wykonawcom nie wysyła się zaproszeń ani zawiadomień dotyczących udziału w akcie otwarcia ofert.

B. Poufne badanie ofert

Zamawiający oceniać będzie spełnianie warunków udziału w postępowaniu badając kompletność, ważność i zawartość merytoryczną oświadczeń i dokumentów wymaganych postanowieniami Rozdz. IV SIWZ.

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 87 ust.2 prawa zamówień publicznych, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego Wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty.

Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie

postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

Wszelkie żądane przez komisję wyjaśnienia powinny być udzielone na piśmie.

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz poprawianie względnie zmiana treści oferty po terminie przeznaczonym do składania ofert, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 Prawa zamówień publicznych.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej wyszczególnione w Dziale VI Prawa zamówień publicznych.

XVII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Prawie zamówień publicznych i w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu umieszczając ogłoszenie o wyborze oferty w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz przesyłając powyższe zawiadomienie wszystkim Wykonawcom. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy. **Przystępując do podpisania umowy Wykonawca złoży odpis decyzji o nadaniu numeru NIP i REGON, a wykonawcy występujący wspólnie – umowę regulującą ich współdziałanie.**
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2007r. Nr . 223 poz. 1655 ze zm.)

Załączniki:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Formularz ofertowy | - zał. Nr 1, |
| 2. Oświadczenie Wykonawcy o uprawnieniu do ubiegania się o zamówienia publiczne | - zał. Nr 2, |
| 3. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia | - zał. Nr 3, |
| 4. Oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ | - zał. Nr 4, |
| 5. Wzór umowy | - zał. Nr 5, |
| 5. SIWZ na roboty budowlane | - zał. Nr 6. |

Nr sprawy IM-3411-12-00006/08

Załącznik nr 1

Formularz ofertowy

.....
(pieczęćka firmowa oferenta)

.....
(miejscowość)

.....
(data)

URZĄD MIEJSKI w ŻYWCU
34-300 Żywiec
Rynek 2

OFERTA

.....
.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
.....
(dokładny adres Wykonawcy)

REGON: NIP:
Internet: http://..... e-mail:
numer kierunkowy: Tel.
Fax.
Bank
Nr konta:

Do: **Urzędu Miejskiego w Żywcu**
Rynek 2, 34 – 300 Żywiec

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącego wykonania zadania:

Nadzór Inwestorski nad zadaniem p.n. „Rewitalizacja kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu”.

oraz po zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

1. Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę:

kwotę brutto zł (słownie:)

kwotę netto zł (słownie:)

podatek VAT w wysokości %, tj. zł.

Słownie wartość brutto:.....
.....

2. **Oświadczamy**, że powyższa cena zawiera wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
3. **Zobowiązujemy się** do wykonania zamówienia w niżej określonych terminach:
W/w zadanie zobowiązujemy się wykonać w terminie od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia inwestycji.
4. **Oświadczamy**, że zamówienie zamierzamy wykonać sami / przy pomocy podwykonawców* - inspektorów branżowych.

Lp	Podwykonawca	branża
1	2	3

* niepotrzebne skreślić

5. Za wykonanie zamówienia **przyjmujemy termin płatności 30 dni**:
6. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:
.....i wysokości
żądaney przez Zamawiającego.
7. **Uważamy się za związanych niniejszą ofertą** przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
8. **Oświadczamy**, że wszystkie załączniki stanowią integralną część oferty i za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr – niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
9. **Oświadczamy**, że wszystkie strony naszej oferty, łącznie ze wszystkimi załącznikami są trwale ze sobą połączone, ponumerowane i cała oferta składa się z stron (słownie:)
10. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. **Oświadczamy**, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe
12. **Załącznikami** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
.....

..... dnia 2008 r.

.....
(podpis i pieczęćka Oferenta)

Nr sprawy IM-3411-12

Załącznik nr 4

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, przyjmujemy ją bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty na „**Nadzór Inwestorski nad zadaniem p.n.: Rewitalizacja kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu**”, do zawarcia umowy na w/w warunkach i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Oświadczamy również, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, warunki podane w Specyfikacji przyjmujemy bez zastrzeżeń.

Nr sprawy IM-3411-12-00006/08

Załącznik nr 6

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia na roboty budowlane p.n. „Rewitalizacja Kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu” - wyciąg

V. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące:
- Renowację ciągów pieszych w Parku Habsburgów
- Renowację mostków w Parku Habsburgów
- Renowacja ogrodzenia Parku Habsburgów od strony ul. Rzecznej i Osiedla Parkowego.
- Odtworzenie śladu rzeki Młynówki na odcinku od wodospadu w Parku Habsburgów do Starego Zamku.
- Oświetlenie alejek w Parku Habsburgów
- Renowacja fontanny w ogrodzie różanym w Parku Habsburgów
- Budowa toalet w Parku Habsburgów
- Renowacja Domku Chińskiego
- Renowacja i modernizacja oficyn zamkowych.
- Rewaloryzacja trzech pomieszczeń w Starym Zamku
- Przemurowanie kominów i remont części elementów dachu Starego Zamku
- Wykonanie instalacji odgromowej i systemu sygnalizacji pożaru w kompleksie Starego Zamku
- Iluminacja Starego Zamku- montaż reflektorów

Zamówienie realizowane będzie pod kodami Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45111000-8, 45233000-9, 45232000-2, 45000000-7, 45221000-2, 45112712-9,
45212120-3, 45210000-2, 45212350-4, 45211350-7, 45332400-2, 45231000-5,
45214210-5, 45332400-7, 45212120-3, 45231110-9, 45262510-9,

Szczegółowo przedmiot zamówienia pn: „Rewitalizacja kompleksu Starego Zamku i Parku Habsburgów w Żywcu” określają : komplet projektów budowlano-wykonawczych, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, przedmiary robót.

Prace będą wykonywane zgodnie z załączonym harmonogramem (zał. nr. 10) . Ze względu na korzystanie ze środków unijnych inwestor zastrzega sobie prawo korekty harmonogramu.

Podczas remontu Wykonawca we własnym zakresie zapewni ochronę parku, własnych materiałów , urządzeń i sprzętu.