

## DECYZJA NR 26/2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 tekst jednolity.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia **21.01.2009r.**

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia**

*dla Burmistrza Miasta Żywca, 34-300 Żywiec, Rynek 2, na przebudowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej, oraz budowę kanalizacji deszczowej w rejonie Starego i Nowego Zamku w Żywcu w rejonie ul. Zamkowej /kategoria obiektu-XXVI/ na dz. nr ewid. 1490, 1489/6, 1496/1, 1496/6, 1496/7, 1502/3 wg projektu budowlanego sporządzonego przez techn. bud. Bronisława Nowobilski posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych nr ewid. UAN-VI-1227/200/86, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/0380/03, sprawdzonego przez mgr inż. Roberta Jeż posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. SLK/0672/PWOS/04, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/2992/05,*  
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
**roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące,**
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy;**
- 3) terminy rozbiórki:
  - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**
  - b) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, prowadzić dziennik budowy, nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego,**
- 5) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu, o zakończeniu robót budowlanych.
- 6) Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **1490, 1489/6, 1496/1, 1496/6, 1496/7, 1502/3**

### **UZASADNIENIE**

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowę i budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej jw. załączając wymagane przepisami Prawa budowlanego dokumenty.

-verte-



Przedłożył pozytywną opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej znak: GKN I 7441-394/2008r. z dnia 20.11.2008r., prawomocną Decyzję Burmistrza Żywca o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: IOŚ. 7624-37/08/09/OŚ z dnia 26.01.2009r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żywcu pismem znak: TTT/3270/08 z dnia 05.11.2008r określiło warunki techniczne na wymianę kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz budowy kanalizacji deszczowej w rejonie Starego i Nowego Zamku w Żywcu.

Dla projektu budowlanego zamierzenia uzyskano również pozytywne uzgodnienia od:

- Starosty Żywieckiego znak: WOŚ-7633/127/08 z dnia 15.12.2008r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żywcu, znak: NS-ZNS/524-37/8263/08 z dnia: 01.12.2008r. w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dla przedsięwzięcia
- Telefonii Dialog S.A. Departament Zarządzania i Utrzymania Sieci, Zespół Utrzymania Sieci ul. Gałczyńskiego 25, 43-300 Bielsko-Biała, znak: WOZZNCKC-PŁ/AB/1012909/2008 z dnia: 09.10.2008r.
- Telekomunikacji Polskiej Pion Sieci Obszar Telekomunikacji w Bielsku-Białej, znak: 26/10/79568 z dnia 09.10.2008r.
- ENION S.A. Oddział w Bielsku-Białej Beskidzka Energetyka Rejon Dystrybucji Żywiec ul. Wesoła 69, znka: BE/RD-4/ZS/AW/4798/08 z dnia 14.10.2008r.
- Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej EKOTERM Sp. z o.o. w Żywcu, ul. Folwark 14, znak: MZEC/415/EI-D/08 z dnia: 28.10.208r.
- Zespołu Szkół Drzewnych i Leśnych w Żywcu, ul. Zamkowa 4, znak: ZSDiL-43130/3/08 z dnia 27.10.2008r.

Pozwoleniem znak: B-NR/MG/4161/346/346/30/09 z dnia: 04.03.2009r. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku-Białej, ul. Powstańców Śląskich 6 zezwolił na wykonanie w/w zakresu robót.

Postępowanie w powyższej sprawie zostało wszczęte pismem znak: WB-7351/26/1147/09 z dnia 16.03.2009r., na które nie wniesiono żadnych uwag.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Żywca zatwierdzonym uchwałą Nr XLVII/406/2005 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 21 marca 2005r.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego pośrednictwem Starosty Żywieckiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



pieczęć okrągła

z up. STAROSTY  
mgr inż. Aleksandra Golec  
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji

-verte-



**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy ( robót ), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową ( robotami budowlanymi ), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
  - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12. ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

**Otrzymują**

1. Burmistrz Miasta Żywiec
2. Właściciel działki nr ewid. 1496/7 : Powiat Żywiecki – GKN w miejscu  
- Zarządca trwały działki: Zespół Szkół Drzewnych i Leśnych im. Waryńskiego,  
34-300 Żywiec, ul. Zamkowa 4
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żywcu, ul. Krasieńskiego 3
4. Telefonía Dialog S.A. Departament Zarządzania i Utrzymania Sieci, Zespół Utrzymania Sieci, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Gałczyńskiego 25,
5. Telekomunikacja Polska Obszar Pionu Sieci w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała, ul. Cieszyńska 79
6. ENION GRUPA TAURON S.A. Oddział w Bielsku-Białej, Rejon Dystrybucji Żywiec, 34-300 Żywiec, ul. Wesola 69
7. Miejski Zakład Energetyki Ciepłej EKOTERM Sp. z o.o. w Żywcu, ul. Folwark 14
8. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku-Białej, ul. Powstańców Śląskich 6
9. WB a/a JP/MW  
oraz
10. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu ul. Mickiewicza 7a  
- kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym – 1 egz