

WZÓR UMOWY  
UMOWA NR BIT ..... /2009

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. w Żywcu pomiędzy Miastem Żywiec z siedzibą Rynek 2, 34-300 Żywiec, **NIP 553-10-03-117, REGON 000524022**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca – mgr inż. Antoniego **Szlagora**  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – mgr Bogusławy **Gardaś**  
a

---

---

reprezentowaną przez:

---

zwanym dalej **Wykonawcą**

na dostawę wraz z montażem systemu monitoringu wizyjnego do Parku Habsburgów w

Żywcu w ramach zadania p.n.: System monitoringu wizyjnego miasta „Bezpieczny Żywiec”.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z p. zm.) strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż systemu monitoringu wizyjnego do Parku Habsburgów w Żywcu zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) Dostarczenia wszystkich niezbędnych urządzeń, a w tym kamer, konstrukcji wsporczych, stelaży, uchwytów, obudów, skrzynek, rozdzielni, przełącznic, rur i listew osłonowych i innych materiałów oraz urządzeń komputerowych (serwery, monitory);
- 2) Dostarczenia oprogramowania do zarządzania wideo i oprogramowania własnego wraz z odpowiednią ilością licencji na poszczególne zakresy funkcjonalności;
- 3) Zamontowania kompletnych punktów kamerowych oraz wyposażenia centrum oglądowego (sprzęt komputerowy, meble, klimatyzator) znajdującego się w siedzibie Straży Miejskiej w Żywcu przy ul. Zielonej 7;
- 4) Uruchomienia i przetestowania działania systemu;
- 5) Przeprowadzenia szkolenia dla administratorów i operatorów systemu.

3. Integralną częścią składową niniejszej umowy są:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,
- 2) oferta Wykonawcy.

## § 2

Wykonawca zrealizuje zamówienie w zakresie określonym w § 1, w nieprzekraczalnym terminie ..... dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia ..... 2009 r.

## § 3

1. Prowadzącym i koordynatorem prac ze strony Zamawiającego jest:

....., tel. ....

2. Prowadzącym i koordynatorem prac ze strony Wykonawcy jest:

....., tel. ....

## § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania zamówienia zgodnie z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, SIWZ oraz zgodnie z zasadami wiedzy projektowo-technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz Polskimi Normami,
- 2) zawarcia lub kontynuacji odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- 3) zgłoszenia prac objętych umową do odbioru.

2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami i materiałami, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 6 umowy.

3. Wszelkie informacje, dane techniczne dotyczące Zamawiającego niezbędne do realizacji umowy a będące w posiadaniu Wykonawcy są własnością Zamawiającego i nie mogą być przekazywane przez Wykonawcę osobom trzecim.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi lub podwykonawców następujący zakres rzeczowy przedmiotu umowy:

1) siłami własnymi:

.....  
.....

2) siłami podwykonawców:

.....  
.....

2. Po uzyskaniu zamówienia zlecenie podwykonawstwa jakiegokolwiek części zamówienia w zakresie innym niż to określono w ofercie lub też zlecenie części zamówienia innym podwykonawcom niż wymienionym w ofercie, będzie wymagać uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego.

3. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za część zamówienia, którą wykonuje przy pomocy podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązany jest, przed dokonaniem ostatecznego rozliczenia niniejszej umowy, przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności wobec niego.
6. W przypadku nie przedłożenia, określonego w ust. 5, oświadczenia podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo zatrzymania wynagrodzenia w części odpowiadającej nieuregulowanej należności dla podwykonawcy.

## § 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzenie ryczałtowe.

Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wyraża

się kwotą brutto: ..... zł, słownie: .....

.....zł.,

w tym podatek VAT..... % tj. kwota ..... zł, słownie: .....

..... zł.

2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty, jakie wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty oraz inne należności płatne przez wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację poszczególnych etapów dostawy i montażu systemu odbywać się będzie fakturami przejściowymi za faktycznie wykonane dostawy i roboty do wysokości 90% wynagrodzenia umownego (ceny). Faktury przejściowe płatne będą w terminie 30 dni od daty ich przyjęcia przez Zamawiającego wraz z potwierdzonym przez prowadzącego i koordynatora Zamawiającego protokołem odbioru wykonanych dostaw i robót.

4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze końcowym inwestycji, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej. Podstawę do wystawiania faktur końcowej stanowi protokół odbioru, o którym mowa w § 7.

5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu ustawowe odsetki.

6. Strony zgodnie postanawiają, iż wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie będzie przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.

## § 7

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego tj. .... zł,- (słownie: .....  
...../100) w formie – .....  
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione odpowiednio:  
70 % wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze zadania inwestycyjnego, zaś  
30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady (gwarancji).

## § 8

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie oraz również faksem o terminie przygotowania zrealizowanej inwestycji do odbioru końcowego, a na dzień odbioru przygotowuje wszelkie dokumenty konieczne do potwierdzenia prawidłowego jej wykonania.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór inwestycji w ciągu 5 dni od dnia zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru. Odbiór nie może trwać dłużej niż 10 dni.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) gdy wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru i zobowiązać Wykonawcę do ich niezwłocznego usunięcia, nie później jednak niż w terminie 7 dni,
  - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
5. Odbiór jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w tym protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

## § 9

1. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji, której bieg rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 7.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie wykonywał co najmniej raz na pół roku niezbędne przeglądy i konserwację profilaktyczną urządzeń oraz sieci transmisyjnej systemu w celu zapewnienia prawidłowych warunków eksploatacyjnych. Koszty przeglądów zostały wliczone w wynagrodzenie, określone w § 6 us.1.
3. Szczegółowe warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego określa Załącznik nr 7 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia p.t. „Warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego”.

## § 10

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) zwłokę w wykonaniu zamówienia w terminie określonym w § 2 - w wysokości 0,2 %

kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;

b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w terminie określonym w § 7 ust. 3 pkt 1 - w wysokości 0,5% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad;

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

a) zwłokę w przeprowadzeniu odbioru inwestycji z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w terminie określonym w § 7 ust. 2 - w wysokości 0,2% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być dokonany;

b) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych - w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 6 ust. 1.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego i przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany zawartej umowy jedynie w przypadkach, gdy zmiany te nie będą niekorzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których strony przy zachowaniu wymaganej staranności przewidzieć nie mogły w chwili zawarcia umowy.

## § 12

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku kiedy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony zobowiązują się wykonać orzeczenie Sądu natychmiast i dobrowolnie.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....