

## **BURMISTRZ MIASTA ŻYWCA**

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603. z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 28.01.2010 r. nr LII/431/2010 w sprawie sprzedaży działki nr 3640/3 położonej w Żywcu na Działach Zadzielskich.

### **o g ł a s z a**

#### **przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż niezabudowanej działki oznaczonej numerem 3640/3 o powierzchni 0,0833 ha, objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00035971/9, stanowiącej własność Gminy Żywiec, położonej w Żywcu – Działy Zadzielskie.

Przedmiotowa działka w planie miejscowym zagospodarowania miasta Żywca oznaczona jest symbolami: 12US3 –tereny plaż, baz sportów wodnych i przystani żeglarskich 70%, ZP4-tereny zieleni rekreacyjnej 30%.

Opis nieruchomości: działka położona w rejonie ul. Królowej Jadwigi; teren lekko nachylony, nieogrodzony, częściowo porośnięty drzewami i krzakami, bezpośrednio przylegający do jeziora żywieckiego.

**Cena wywoławcza w przetargu: 90 000,-złoty brutto**  
(w tym część 62 727,- zł + VAT 22% a 13 473,-zł bez VAT-u)

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie 10 000,- zł w terminie do dnia 05.08.2010 r. na konto Urzędu Miejskiego w Żywcu nr 49 1240 4142 1111 0000 4829 9240.

**Przetarg odbędzie się dnia 10 sierpnia 2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Żywcu – Rynek 2, ( budynek A, pok. 102 )**

Wadium wpłacone przez uczestnika który:

- nie wygrał przetargu zostanie zwrócone,
- wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia,
- odstąpił od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, ulegnie przepadkowi.

Nieruchomość będzie sprzedawana na podstawie danych z operatu ewidencji gruntów. Ewentualne wznowienie i okazanie granic nastąpi kosztem i staraniem nabywcy.

Koszty aktu notarialnego i wszelkie inne opłaty związane z zakupem poniesie kupujący.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Żywcu – Rynek 2 , budynek B, I piętro pok. nr 105 lub telefonicznie (033) 472-42-31, email: geodezja@zywiec.pl

Żywiec, dnia 16.06.2010 r.