

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

ZAMAWIAJACY

1. NAZWA I ADRES: **Urząd Miejski Żywiec**, ul. Rynek 2, 34-300 Żywiec,
tel. 033 475 42 00, faks 033 475 42 02.
Adres strony internetowej zamawiającego: www.zywiec.pl
2. RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

***Termomodernizacja i remont kapitalny starej części budynku
Gimnazjum nr 1 w Żywcu wraz z ogrodzeniem terenu i parkingami***

1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Roboty budowlane obejmujące stary budynek Gimnazjum nr 1 w Żywcu:

- termomodernizacja ścian zewnętrznych,
- wymiana i remont zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej,
- wymiana parapetów okiennych zewnętrznych i wewnętrznych,
- montaż krat okiennych, siatek przeciw owadom, rolet wewnętrznych,
- roboty rozbiórkowo – murowe na elewacjach,
- roboty blacharskie – obróbki elewacyjne,
- docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją stropodachu,
- wymiana elementów odwodnienia dachowego, przemurowanie kominów spalinowych i wentylacyjnych wraz z obróbkami,
- montaż rynien i rur spustowych,
- montaż desek czołowych, podbitek i barier śniegowych,
- wykonanie schodów i barierek zewnętrznych.

Roboty budowlane obejmujące przebudowę ogrodzeń i wykonanie nowych powierzchni komunikacyjnych:

- demontaż istniejącego ogrodzenia oraz muru oporowego wzdłuż pobocza,
- wykonanie murów oporowych wraz z osadzeniem słupków konstrukcyjnych do zamontowania paneli stalowych,
- wykonanie nowego ogrodzenia w formie paneli stalowych,
- wykonanie zjazdu – do ul. Dworcowej,
- wykonanie ekranów akustycznych wraz z bramą wjazdową na teren Gimnazjum nr 1,
- wykonanie instalacji elektrycznej do oświetlenia reklam zainstalowanych na elementach akustycznych ogrodzenia od strony ul. Dworcowej,
- roboty ziemne,
- utwardzenie powierzchni za pomocą szarej kostki brukowej.
- wykonanie elementów kanalizacji deszczowej,
- wykonanie piłkochwyty z siatki PP/PE wraz z konstrukcją wsporczą,
- uporządkowanie terenu.

1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień dodatkowych na warunkach określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy PZP.

1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45233140-2, 45342000-6, 45310000-3

1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

1.8) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Ukończenie do 15 sierpnia 2011r., przy czym Zamawiający wymaga, aby część robót obejmująca wymianę stolarki okiennej na energooszczędną została wykonana do dnia 31 grudnia 2010 r.

INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM EKONOMICZNYM I FINANSOWYM I TECHNICZNYM

1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) najpóźniej do dnia 22.11.2010r. do godziny 10:00

2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia, w oparciu o informację zawartą w dokumentach wyszczególnionych w pkt. IV SIWZ. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunek Wykonawca spełnił.

3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia, w oparciu o informację zawartą w dokumentach wyszczególnionych w pkt. IV SIWZ. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunek Wykonawca spełnił.

3.3) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia, w oparciu o informację zawartą w dokumentach wyszczególnionych w pkt. IV SIWZ. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunek Wykonawca spełnił.

3.4) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia, w oparciu o informację zawartą w dokumentach wyszczególnionych w pkt. IV niniejszej SIWZ. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunek Wykonawca spełnił.

4.) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- Wykaz osób uprawnionych do podpisywania dokumentów przetargowych i podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, oraz pełnomocnictwa udzielane osobom podpisującym dokumenty ofertowe, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego
- Pełnomocnictwo udzielone reprezentantowi wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – zgodnie z rozdz. III SIWZ pkt 1, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień przez kierownika budowy, oraz wpis na listę właściwej izby zawodowej. Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na osoby zdolne do wykonania zamówienia innych podmiotów, przedkłada pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia
- Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należyście – zgodnie z rozdz. III pkt 2. Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na wiedzę i doświadczenie innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich na czas realizacji zamówienia
- Sprawozdanie finansowe w części obejmującej bilans oraz rachunek zysków i strat, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią o badanym sprawozdaniu albo w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności – za okres ostatniego roku obrotowego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. W przypadku Wykonawców zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć dokumenty zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 29-09-1994r. o rachunkowości (jt Dz. U. z 2002r. nr 76 poz. 694 ze zmianami) w części wskazanej wyżej. W przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, należy dołączyć dokumenty określające obroty, zyski, zobowiązania i należności firmy wraz z kserokopiami dokumentów określających i potwierdzających powyższe dane (deklaracje PIT) za okres ostatniego roku, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres
- Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemną informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art.26 ust.2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert
- Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – zgodnie z rozdz. III pkt 4
- Dowód wniesienia wadium

4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,

odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym wart. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym wart. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym wart. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy pzp
- Dokumenty potwierdzające, że nie otwarto wobec Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienie oraz zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu wyznaczonego na złożenie oferty.
- Natomiast dokument potwierdzający, iż Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu wyznaczonego na złożenie oferty

5.) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć zaświadczenie podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym

6.) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt 4.) albo w pkt 5.)

- Formularz ofertowy
- Harmonogram wykonywania robót
- Kosztorysy ofertowe

7.) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

1.) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - przetarg nieograniczony

2.) KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE

- 1 - Cena - 90
- 2 - Termin rękojmi - 10

3.) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

4.) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

W szczególności, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia Wykonawcy terminu zakończenia realizacji zadania w sytuacji, gdy:

- a.) wystąpi konieczność zawieszenia robót przez Zamawiającego,
- b.) wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wprowadzonych przez Zamawiającego na podstawie protokołu konieczność lub w przypadku wystąpienia kolizji nie ujętych w dokumentacji projektowej, a mających wpływ na realizację umowy,
- c.) w przypadku wystąpienia siły wyższej, w tym niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zadania,
- d.) ogłoszona zostanie upadłość Wykonawcy.

5.) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

5.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.zywiec.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Urząd Miejski w Żywcu, 34-300 Żywiec ul. Rynek 2, Wydział Inwestycji Miejskich.

5.2) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

22.11.2010 godzina 10:00,

miejsce: Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żywcu, ul. Rynek 2, biuro podawcze, parter.,

5.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

5.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie

5.7) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Antoni Szlagor