



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



załącznik nr 7

(wzór)

UMOWA nr

zawarta w Żywcu dnia 2011 r. pomiędzy **Miastem Żywiec, 34-300 Żywiec, Rynek 2** reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca	–	mgr inż. Antoniego Szlagora
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta	–	mgr Bogusławy Gardaś,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a firmą z siedzibą w przy ul., NIP:, Regon:, działającą na podstawie wpisu do prowadzonego przez pod numerem, reprezentowanym przez :

.....
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

§ 1

Umowa zawarta zostaje po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych (CPV): 92312000-1, 45316100-6.



§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania zamówienie polegające na wykonaniu i zamontowaniu makiety przestrzennej centrum Żywca na dziedzińcu pomiędzy Starym i Nowym Zamkiem Habsburgów w Żywcu oraz oficynami wschodnimi kompleksu Habsburgów w związku z projektem finansowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 pn.: Poprawa jakości i dostępności informacji turystycznej na terenie powiatów: bielskiego i żywieckiego”.
2. W ramach zamówienia Wykonawca wykona:
 - a) Płytę główną makiety z brązu o wymiarach 1,5 m x 1,5 m x 1 m (szerokość x długość x wysokość), na której zostanie rozmieszczonych 17 wiernych modeli obiektów zabytkowych Żywca tj. Ratusza, Dzwonnicy, Katedry, Starego Zamku, Pałacu Habsburgów, Wozowni, Pomnika Grunwaldzkiego, Kościoła Św. Krzyża, Domku Chińskiego, Strażnicy, Miejskiego Centrum Kultury, Sądu, Starostwa Powiatowego, Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika, Gimnazjum nr 2 im. S. Stasica, Starej Stajni, Oficyn w skali 1:500 oraz podpisów z określeniem ich nazwy. Przestrzeń makiety pomiędzy modelami zabytków uzupełniona powinna być o zarys rynku i głównych uliczek znajdujących się w rejonie odwzorowywanych zabytków. W przypadku terenu Parku Habsburgów płyta główna makiety winna uwzględniać ścieżki oraz przebiegające na tym terenie rzeczki i staw.
 - b) Kamienną podstawę makiety o stalowej konstrukcji odpornej na czynniki środowiska.
 - c) Obudowę podstawy makiety.
 - d) Podświetlenie makiety zgodnie z załączonym przedmiarem robót (**załącznik nr 6 do SIWZ**).
 - e) Placyk pod makietę o powierzchni 100 m² z kostki brukowej.
 - f) Transport i zamontowanie makiety na dziedzińcu pomiędzy Starym i Nowym Zamkiem Habsburgów oraz oficynami wschodnimi kompleksu Habsburgów.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z niniejszą umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, która łącznie z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ostatecznego uzgodnienia z Zamawiającym wyglądu makiety wraz ze wszystkimi jej elementami składowymi przed jej zamontowaniem.
3. Wykonawca dostarczy i zamontuje makietę przestrzenną centrum Żywca na dziedzińcu pomiędzy Starym i Nowym Zamkiem Habsburgów w Żywcu oraz oficynami wschodnimi kompleksu Habsburgów.

§ 4

1. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. W razie stwierdzenia wad w trakcie odbioru lub w okresie trwania rękojmi za wady Zamawiający niezwłocznie powiadomi o nich Wykonawcę, a Wykonawca na własny koszt je usunie w terminie 14 dni od dnia powiadomienia.

§ 5

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3 wykona przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców następujące roboty:.....
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z Podwykonawcy w zakresie robót wskazanych w ofercie, po wcześniejszym przedłożeniu umowy (lub jej projektu) oraz wskazania w oparciu o dokumentację zakresu powierzonych Podwykonawcy prac i zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
4. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazany w ofercie Wykonawcy musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych Podwykonawców będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia Podwykonawców, jakie wymagane były postanowieniami



Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 6 ust. 2.

6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

7. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich Podwykonawców.

§ 6

Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:

- 1) rozpoczęcie realizacji: od dnia zawarcia umowy
- 2) zakończenie realizacji: **do dnia 30 września 2011 r.**

§ 7

1. Wynagrodzenie za realizację zamówienia objętego niniejszą umową, zgodnie z wybraną w drodze przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, strony ustalają na kwotę zł (brutto) (słownie:).

Wyżej wymieniona kwota obejmuje 23% podatek VAT.

2. Wynagrodzenie za zrealizowane zamówienie płatne będzie przelewem na rachunek podany przez Wykonawcę w terminie 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury.

3. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej rękojmi na przedmiot zamówienia.
2. Bieg rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego całości zleconego zamówienia.



3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usunięcia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
5. Przed upływem terminu rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie końcowego odbioru makiety.

§ 9

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, strony ustalają kary umowne.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w dostarczeniu dokumentów i danych niezbędnych do wykonania zamówienia w wysokości 0,2 % ceny brutto zamówienia, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w wykonaniu zamówienia, w wysokości 0,4% ceny brutto zamówienia, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień;
 - b) zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,4% ceny brutto zamówienia, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny brutto zamówienia, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
5. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktury przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę liczone od wartości faktury.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych.



7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia na podstawie art. 498 i dalszych Kodeksu Cywilnego z wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 wszelkich należności z tytułu kar umownych i odszkodowań.

§ 10

1. Zamawiający może w terminie 7 dni odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania Wykonawcy do spełnienia świadczenia w przypadku niedotrzymania terminu realizacji zamówienia.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego tj. zł (słownie:) w formie:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione odpowiednio:

70 % wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze przedmiotu zamówienia, zaś 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiany te nie są niekorzystne dla Zamawiającego, a konieczności ich wypowiedzenia nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności w chwili zawarcia umowy.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Zmiana postanowień umowy jest możliwa w następujących przypadkach:

- a) zmiany wymagań podmiotów finansujących Projekt, o którym mowa w § 2,
- b) zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących,
- c) zaistnienia siły wyższej,

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z czego jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

kontrasygnuję: