



Biuro Projektów Budownictwa

mgr inż. Jarosław Kwak

34-300 ŻYWIEC ul. Kościuszki 4

tel.(0-33) 861-36-31

Konto: Bank Spółdzielczy w Żywcu nr 36 8137 0009 0003 9169 3000 0010

Regon 070488518

NIP 553-103-90-78

ORYGINALNY PROJEKT POSIADA STRONĘ TYTUŁOWĄ ORAZ PIECZĄTKI BIURA W KOLORZE ZIELONYM

PROJEKT BUDOWLANY

dot. remontu budynku Gimnazjum nr 1
przy ul. Dworcowej 26 w Żywcu

CZĘŚĆ WEWNĘTRZNA

Stadium : Projekt budowlany
Branża : Budowlano-konstrukcyjna
Adres : 34-300 Żywiec ul. Dworcowa 26
Inwestor : Urząd Miejski w Żywcu, 34-300 Żywiec Rynek 2

OŚWIADCZAMY:

Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej. Art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia
7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz.U. Nr 207 z 2003r. Poz.
2016 z późniejszymi zmianami.

Opracował zespół :

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Jarosław Kwak
34-300 ŻYWIEC, ul. Kościuszki 4
tel. 0-33-861-36-31 NIP 553-103-90-78

Żywiec, maj 2010 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

I. Część opisowa: opis techniczny

1. Dane ogólne dotyczące opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Przedmiot i zakres opracowania
4. Lokalizacja przedmiotowego budynku
5. Ogólna charakterystyka budynku
6. Stan istniejący obiektu
7. Zestawienie powierzchni remontowanych pomieszczeń
8. Ogólny opis prac remontowych
9. Opis prac remontowych w poszczególnych pomieszczeniach
10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe

Przedmiar robót: Roboty remontowe cz. wewnętrzna.

II. Część rysunkowa

- | | |
|--------------------------------------|-------|
| 1. Sytuacja | 1:500 |
| 2. Rzut piwnic - projekt remontu | 1:50 |
| 3. Rzut parteru - projekt remontu | 1:50 |
| 4. Rzut I-piętra - projekt remontu | 1:50 |
| 5. Rzut II-piętra - projekt remontu | 1:50 |
| 6. Rzut III-piętra - projekt remontu | 1:50 |
| 7. Przekrój A-A | 1:50 |

Załącznik 1 Zestawienie stolarki okiennej wewnętrznej

Załącznik 2 Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej

III. Załączniki stanowiące podstawę opracowania

IV. Uzgodnienia

I. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne dotyczące opracowania :

- 1.1 Obiekt : Budynek Gimnazjum nr 1 w Żywcu
- 1.2 Lokalizacja : 34-300 Żywiec ul. Dworcowa 26
- 1.3 Inwestor : Urząd Miasta w Żywcu

2. Podstawa opracowania :

- 2.1 Zlecenie, umowa z Inwestorem
- 2.2 Odbitka z mapy ewidencyjnej i sytuacyjno wysokościowej
- 2.3 Inwentaryzacja istniejącego budynku (wykonana dla potrzeb projektowych)
- 2.4 Pobyt w terenie, konsultacje z Inwestorem i Zarządcą obiektu
- 2.5 Materiały fachowe, normy, literatura techniczna

3. Przedmiot i zakres opracowania :

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu pomieszczeń wewnętrznych w zakresie budowlanym (części starszej) budynku Gimnazjum Nr1 w Żywcu.

4. Lokalizacja przedmiotowego budynku :

Teren na którym zlokalizowany jest budynek szkoły objętej opracowaniem, położony jest w Żywcu u zbiegu ulic: Dworcowej i Objazdowej , na działce o nr. ewid. 2608. Elewacja frontowa budynku z wejściem głównym zwrócona jest w kierunku północno-wschodnim. Jest to obszar płaski częściowo utwardzony, ogrodzony ogrodzeniem trwałym.

5. Ogólna charakterystyka budynku :

Istniejący budynek główny szkoły to obiekt o 4 – kondygnacjach nadziemnych wraz z poddaszem, częściowo podpiwniczony z dachem o kącie nachylenia 32 st. Aktualna funkcja obiektu po kapitalnym remoncie i adaptacji pochodzi z lat 80-tych i cechuje się prostotą formy i względną nowoczesnością.

W przedmiotowej części obiektu mieszczą się:

- w piwnicach: kotłownia, szatnia, zaplecze kuchni, warsztat, korytarze, klatki schodowe;
- na parterze: holl, kuchnia, jadalnia (świetlica), sekretariat, gabinety, pom. sanitarne i socjalne, korytarze, klatki schodowe;
- na I, II i III-piętrze: korytarze, sale lekcyjne, pomieszczenia sanitarne i socjalne;

6. Stan istniejący obiektu :

Dach: więźba o konstrukcji drewnianej, pokrycie dachowe blacha stalowa trapezowa T-55x188D malowana w kolorze brązowym, na deskach ażurowych.

Ściany zewnętrzne główne: cegła ceramiczna pełna otynkowana :

-piwnice	gr. 102 cm
-parteru	gr. 82 cm
-I-piętra	gr. 72 cm
-II-piętra	gr. 50 cm

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe: cegła ceramiczna, pustak;

Stropy:

- strop nad piwnicą : łukowy ceramiczny, na belkach stalowych płyty żelbetowe prefabrykowane typu WPS
- strop nad parterem : na belkach stalowych płyty żelbetowe prefabrykowane typu WPS
- strop nad I-piętrem : na belkach stalowych płyty żelbetowe prefabrykowane typu WPS
- strop nad II-piętrem : na belkach stalowych płyty żelbetowe prefabrykowane typu WPS
- strop nad III-piętrem : na belkach stalowych płyty żelbetowe prefabrykowane typu WPS, stropodach

Stolarka okienna: częściowo stara drewniana (typu „Paged”-typ szkolny), częściowo nowa PCV.

Stolarka drzwiowa: częściowo stara drewniana, częściowo nowa aluminiowa;

Posadzki: jak na rzutach poziomych: (lastrico, gres, parkiet, deski)

Ściany wewnętrzne: otynkowane, malowane (do wys. 1,5 m lamperia olejna)

Wentylacja i klimatyzacja: grawitacyjna w całym obiekcie, w pomieszczeniach sanitarnych wspomagana mechanicznie (wentylatorki sprzężone z wyłącznikami światła); w kuchni wentylacja mechaniczna (okap z wentylatorem), w pokoju nauczycielskim wentylacja i klimatyzacja;

Wewnętrzne instalacje: zimnej i ciepłej wody, kanalizacji sanitarnej, gazowa, instalacja elektryczna i odgromowa, telekomunikacyjna, grzewcza centralnego ogrzewania;

Uzbrojenie zewnętrzne:

- Zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego
- Odprowadzenie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej
- Odprowadzenie wód deszczowych do kanalizacji deszczowej
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istn. linii N.N.
- Przyłącze gazowe z sieci gazowej
- Ciepło z wewnętrznej kotłowni gazowej
- Ciepła woda z kotłowni gazowej i instalacji solarnej

7. Zestawienie powierzchni remontowanych pomieszczeń

PIWNICA

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia netto	Powierzchnia użytkowa
-101	Kl.schodowa		
-102	Szatnie	78,13	78,13
-103	Piwnica	11,82	11,82
-104	Warsztat	16,95	16,95
-105a	Korytarz	14,12	14,12
-105b	Korytarz	3,32	3,32
-106	Piwnica	3,41	3,41
-107	Warsztat	9,94	9,94
-108	Piwnica	7,03	4,27
-109	Piwnica	7,96	7,96
-110	Piwnica	3,33	3,33
-111	Pokój socj.	3,78	3,78
-112	Łazienka	4,82	4,82
-113	Kotłownia	32,56	32,56
-114	Kotłownia	10,86	10,86
RAZEM :		208,03	205,27

PARTER

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia netto	Powierzchnia użytkowa
101	Wiatrołap	10,45	10,45
102	Hall	40,47	40,47
103	Pom. socjalne	6,22	6,22
104	W-C	3,63	3,63
105	W-C	3,63	3,63
106	Sklepik	6,37	6,37
107	Magazynek	3,68	3,68
108	Świełlica	58,37	58,37
109	Kuchnia	33,74	33,74
110a	Przygotownia	11,74	11,74
110b	Magazyn jaj	1,93	1,93
111	Korytarz	8,92	8,92
112	Intendent	2,88	2,88
113	Kl. schodowa	7,11	-
114	Zapl.socj.	11,91	11,91
115	Pom.sprząt.	1,14	1,14
116	Mag. odpadów	2,93	2,93
117	Mag. prod.such.	4,61	4,61
118	Mag.chłodn.	4,01	4,01
119	Zmywalnia	5,33	5,33
120	Kl. schodowa	22,96	-
121	Sekretariat	24,59	24,59
122	Gab. dyrektora	21,48	21,48
123	Pom. socjalne	5,51	5,51
124	Magazynek	4,63	4,63
125	Gabinet	8,56	8,56
126	Komunikacja	11,24	11,24
127	Gabinet	15,27	15,27
128	Gab. v-dyrektora	17,42	17,42
RAZEM :		360,73	330,66

I PIĘTRO

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia netto	Powierzchnia użytkowa
201	Kl. schodowa	24,86	-
202	Komunikacja	86,16	86,16
203	Sala lekcyjna	49,24	49,24
204	Sala lekcyjna	66,32	66,32
205	Pok.nauczyciel.	53,43	53,43
206	Sala lekcyjna	50,82	50,82
207	Korytarz	11,38	11,38
208	W-C	12,46	12,46
209	W-C	14,00	14,00
RAZEM :		368,67	343,81

II PIĘTRO

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia netto	Powierzchnia użytkowa
301	Kl.schodowa	26,20	-
302	Komunikacja	88,45	88,45
303	Sala lekcyjna	52,10	52,10
304	Sala lekcyjna	66,78	66,78
305	Sala lekcyjna	55,77	55,77
306	Sala lekcyjna	52,29	52,29
307	Korytarz	11,94	11,94
308	W-C	12,73	12,73
309	W-C	14,88	14,88
RAZEM :		381,14	354,94

III PIĘTRO

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia netto	Powierzchnia użytkowa
401	Kl.schodowa	24,21	-
402	Korytarz	21,04	21,04
403	Sala lekcyjna	37,39	35,27
404	Magazynek	11,59	10,26
405	Sala lekcyjna	31,36	28,86
406	Sala lekcyjna	49,87	49,87
407	Magazynek	12,74	10,61
408	Sala lekcyjna	88,26	88,26
409	Magazynek	6,76	4,31
410	Korytarz	12,30	12,30
411	Sala lekcyjna	54,04	50,59
412	W-C	4,75	4,75
413	Szatnie	7,63	6,18
414	W-C	5,83	5,83
415	Szatnie	9,26	7,49
RAZEM :		377,03	335,62

Razem powierzchnia netto kondygnacji nadziemnych: 1487,57 m²

Razem powierzchnia użytkowa kondygnacji nadziemnych: 1365,03 m²

Razem powierzchnia netto piwnic: 208,03 m²

8. Ogólny opis prac remontowych:

8.1 Piwnica:

Sufity:

- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni , farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- skucie części istn odparzonych tynków na ścianach;
- wyczyszczenie powierzchni i zagruntowanie środkiem gruntującym i p. grzybiczym
- uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych;
- wyburzenie części ścianek działowych;
- wykonanie nowych ścianek działowych z cegły ceramicznej dziurawki gr. 12 cm;
- zamurowanie części otworów w ścianach cegłą ceramiczną pełną;
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych uzupełniających na nowych ścianach i ściankach;
- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;
- malowanie lamperii ściennych do wys. 2,1m na istniejących ciągach komunikacyjnych;
- wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych do wys. 2,1 m (w pom. sanitarnych i przy punktach poboru wody);

Posadzka:

- odtłuszczenie warstwy lastryka;
- wykonanie wylewki cementowej wyrównującej nierówności;
- wykonanie posadzki z płytek gres (antypoślizgowych) wraz z cokolikami o wys. 10 cm (we wszystkich pomieszczeniach);

Schody przy kuchni i do szatni

Sufity:

- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;
- wykonanie lamperii ściennych z tynku mozaikowego na podkładzie do wys. 1,6 m

Posadzka:

- odtłuszczenie i zagruntowanie warstwy lastryka
- obłożenie istn. schodów oraz spoczników płytkami gres antypoślizgowymi wraz z cokolikami przyschodowymi;
- obłożenie boków biegów schodowych tynkiem mozaikowym

Inne:

- remont stalowej barierki schodów (opalenie, czyszczenie, malowanie)

Stolarka wewnętrzna:

- wymiana wszystkich drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane płytowe wzmocnione np. firmy „Porta” (potrójne, masywne zawiasy, szyld z masywnymi klamkami, dwa patentowe zamki)
 - wymiana i uzupełnienie oznaczonych drzwi p.pożarowych na drzwi stalowe (z samozamykaczem);
-

8.2 Parter:

Sufity:

- rozebranie istn. sufitów podwieszanych;
- wykonanie nowych sufitów podwieszanych z płyt farmacell (w pom. 102, 103, 104, 105, 106, 107, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128)
- malowanie płyt na sufitach z przygotowaniem powierzchni
- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni i z dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- zerwanie okładzin ściennych (płytek ceramicznych i płyt gipsowych);
- wykonanie przesklepień w ścianach nad otworami;
- zerwanie okładzin ściennych (płytek ceramicznych i płyt gipsowych);
- wyburzenie części ścianek działowych oraz wykucia otworów w istn. ścianach;
- wykonanie nowych ścianek działowych z cegły ceramicznej dziurawki gr. 12 cm;
- zamurowanie części otworów w ścianach;
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych uzupełniających na nowych ścianach i ściankach;
- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;
- wykonanie lamperii ściennych z tynku mozaikowego na podkładzie do wys. 1,6 m (w wiatrołapie, holu wejściowym, na korytarzu, świetlicy, klatkach schodowych, sekretariacie)
- wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych do wys. 2,1m (w pom. sanitarnych, socjalnych, w pomieszczeniach kuchni i przy punktach poboru wody);
- wykonanie kpl. wykończonych narożników drewnianych (dębowych) o wys. 1,5 m (z desek 100x100x20 mm) ,

Posadzka:

Roboty przygotowawcze:

- zerwanie istn. starego parkietu w części pom. nr 121;
- zerwanie istn. starych paneli w pom. nr 108;
- skucie istn. posadzki płytek gres z warstwą wylewki betonowej (pom. nr 103, 104, 105, 106, 107, 111, 112, 114, 115, 116, 117,118, 119,)
- odtłuszczenie i zagruntowanie warstwy lastryka (pom. nr 101, 102, części pomieszczeń 121,123, 124, 125)

Wykonanie posadzki z:

* - z wykładziny PCV o wysokiej klasie ścieralności typu homogenicznego (np. Tarkett) na uzup. wylewce cementowej i warstwie wylewki samopoziomującej (pom. nr 108, 121,125, 127, 128)

* - płytek antypoślizgowych „gres” na uzup. wylewce cementowej i warstwie wylewki samopoziomującej (pom. nr 109, 110a, 110b, 111, 112,114, 115, 116, 117,118, 119)

oraz:

- renowacji istniejącego starego parkietu, polegającej na cyklinowaniu, szlifowaniu oraz 5 krotnym malowaniu lakierem „Domalux” (pom. nr 122)

Stolarka wewnętrzna: (wg zestawienia stolarki)

- wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane płytowe wzmocnione np. firmy „Porta” (potrójne, masywne zawiasy, szyld z masywnymi klamkami, dwa patentowe zamki) -w tym drzwi typu łazienkowego z dolną wentylacją;

- dostarczenie oznaczonych drzwi p.pożarowych oszklonych aluminiowych (z samozamykaczem);

- dostarczenie drzwi pomiędzy holem a świetlicą -aluminiowych oszklonych szkłem bezpiecznym;

8.3 I-piętro:

Sufity:

- wykonanie nowych sufitów podwieszanych z płyt farmacel na konstrukcji stalowej w pom. sanitarnych (pom.nr 208 i 209)

- malowanie płyt na sufitach z przygotowaniem powierzchni

- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- zerwanie okładzin ściennych (płytek ceramicznych);

- wyburzenie części ścianek działowych;

- wykonanie nowych ścianek działowych z cegły ceramicznej dziurawki gr. 12 cm oraz ścianek z płyty fermacell gr. 10 cm ;

- zamurowanie części otworów w ścianach;

- wykonanie tynków cementowo-wapiennych uzupełniających na nowych ścianach i ściankach;

- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

- wykonanie lamperii ściennych z tynku mozaikowego na podkładzie do wys. 1,6 m (w korytarzu, holu rekreacyjnym i salach lekcyjnych)

- wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych do wys. 2,1m (w pomieszczeniach sanitarnych i przy punktach poboru wody);

- wykonanie kpl. wykończonych narożników drewnianych (dębowych) o wys. 1,5 m (z desek 100x100x20 mm) ,

Posadzka:

Roboty przygotowawcze:

- skucie istn. posadzki płytek ceramicznych z warstwą wylewki betonowej (w pom. sanitarnych)
- odtłuszczenie i zagruntowanie warstwy lastryka (pom. 202 i 207)

Wykonanie posadzki z:

- * - z wykładziny PCV o wysokiej klasie ścieralności (np. Tarkett) na istniejącym parkiecie oraz projektowanej warstwie płyty OSB pióro wpust gr. 22mm szpachlowanej na połączeniach (pom. nr 203, 204, 205, 206)
- * - płytek antypoślizgowych „gres” na uzupełn. wylewce cementowej i warstwie wylewki samopoziomującej (pom. nr 202, 207, 208, 209)

Stolarka wewnętrzna: (wg zestawienia stolarki)

- wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane płytowe wzmocnione np. firmy „Porta” (potrójne, masywne zawiasy, szyld z masywnymi klamkami, dwa patentowe zamki) w tym drzwi typu łazienkowego z dolną wentylacją; (uwaga drzwi do pokoju nauczycielskiego z zamkiem szyfrowym na karty magnetyczne)

8.4 II-piętro:

Sufity:

- wykonanie nowych sufitów podwieszanych z płyt farmacel w pom. sanitarnych (pom. nr 308 i 309)
- malowanie płyt na sufitach z przygotowaniem powierzchni
- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- zerwanie okładzin ściennych (płytek ceramicznych);
- wyburzenie części ścianek działowych;
- wykonanie nowych ścianek działowych z cegły ceramicznej dziurawki gr. 12 cm;
- zamurowanie części otworów w ścianach;
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych uzupełniających na nowych ścianach i ściankach;
- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;
- wykonanie lamperii ściennych z tynku mozaikowego na podkładzie do wys. 1,6 m (w korytarzu, holu rekreacyjnym i salach lekcyjnych)
- wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych do wys. 2,1m (w pomieszczeniach sanitarnych i przy punktach poboru wody);
- wykonanie kpl. wykończonych narożników drewnianych (dębowych) o wys. 1,5 m (z desek 100x100x20 mm),

Posadzka:

Roboty przygotowawcze:

- skucie istn. posadzki z płytek ceramicznych z warstwą wylewki betonowej (w pom. sanitarnych)
- odtłuszczenie i zagruntowanie warstwy lastryka (pom.302 i 307)

Wykonanie posadzki z:

- * - z wykładziny PCV o wysokiej klasie ścieralności (np. Tarkett) na istniejącym parkiecie oraz projektowanej warstwie płyty OSB pióro wpust gr. 22mm szpachlowanej na połączeniach (pom. nr 303, 304,305, 306)
- * - płytek antypoślizgowych „gres” na uzup. wylewce cementowej i warstwie wylewki samopoziomującej (pom. nr 302, 307, 308, 309)

Stolarka wewnętrzna: (wg zestawienia stolarki)

- wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane płytowe wzmocnione np. firmy „Porta” (potrójne, masywne zawiasy, szyld z masywnymi klamkami, dwa patentowe zamki) w tym drzwi typu łazienkowego z dolną wentylacją;

8.5 III-piętro:

Sufity:

- malowanie płyt na sufitach z przygotowaniem powierzchni
- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- zerwanie okładzin ściennych (płytek ceramicznych);
- wyburzenie części ścianek działowych;
- wykonanie nowych ścianek działowych z cegły ceramicznej dziurawki gr. 12 cm;
- zamurowanie części otworów w ścianach;
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych uzupełniających na nowych ścianach i ściankach;
- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;
- wykonanie lamperii ściennych z tynku mozaikowego na podkładzie do wys. 1,6 m (w korytarzach i na salach lekcyjnych)
- wyremontowanie drewnianej okładziny ściennej na sali lekcyjnej -auli (szlifowanie, malowanie z zabezpieczeniem p. pożarowym materiału do stopnia niepalności)
- wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych do wys. 2,1m (w pomieszczeniach sanitarnych i przy punktach poboru wody);
- wykonanie kpl. wykończonych narożników drewnianych (dębowych) o wys. 1,5 m (z desek 100x100x20 mm) ,

Posadzka:

Roboty przygotowawcze:

- skucie istn. posadzki z płytek ceramicznych z warstwą wylewki betonowej (w pom. sanitarnych)
- odtłuszczenie i zagruntowanie warstwy lastryka (pom.410)
- zerwanie istn. parkietu, przygotowanie podłoża (pom.408)

Wykonanie posadzki z:

- * - z wykładziny PCV o wysokiej klasie ścieralności (np. Tarkett) na istniejącym parkiecie lub deskach oraz na projektowanej warstwie płyty OSB pióro wpust gr. 22mm szpachlowanej na połączeniach (pom. nr 402, 403, 404, 405, 406, 407, 409, 411)
- * - płytek antypoślizgowych „gres” na uzup. wylewce cementowej i warstwie wylewki samopoziomującej (pom. nr 410, 412, 413, 414, 415);
- * - parkietu dębowego l-gat., cyklinowanie, szlifowanie malowanie 5 krotne (w pom. 408)

Stolarka wewnętrzna: (wg zestawienia stolarki)

- wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane płytowe wzmocnione np. firmy „Porta” (potrójne, masywne zawiasy, szyld z masywnymi klamkami, dwa patentowe zamki) w tym drzwi typu łazienkowego z dolną wentylacją;

8.6 Klatka schodowa główna:

Sufity:

- malowanie płyt na sufitach z przygotowaniem powierzchni
- malowanie starych i nowych tynków na sufitach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;

Ściany:

- malowanie starych i nowych tynków na ścianach z przygotowaniem powierzchni i dwukrotnym szpachlowaniem, farbami akrylowymi wewnętrznymi w kolorach określonych przez Gospodarza obiektu;
- wykonanie lamperii ściennych z tynku mozaikowego na podkładzie do wys. 1,6 m
- wykonanie kpl. wykończonych narożników drewnianych (dębowych) o wys. 1,5 m (z desek 100x100x20 mm) ,

Posadzka:

- odtłuszczenie i zagruntowanie warstwy lastrika
- obłożenie istn. schodów oraz spoczników płytkami gres antypoślizgowymi wraz z cokolikami przyschodowymi;
- obłożenie boków biegów schodowych tynkiem mozaikowym

Inne:

- remont stalowej barierki schodów (opalenie, czyszczenie, malowanie)

8.7 Wentylacja i klimatyzacja:

- Wentylacja grawitacyjna: wykorzystano istniejące przewody wentylacyjne pomieszczeń;
- Wentylacja mechaniczna: zaprojektowano w pomieszczeniach kuchni (kuchni właściwej, przygotowalni, zmywalni) oraz w pokoju nauczycielskim.

We wszystkich pomieszczeniach sanitarnych zaprojektowano ponadto wentylatory, sprzężone z wyłącznikiem światła.

- Klimatyzacja: zaprojektowano w pokoju nauczycielskim

9. Opis prac remontowych w poszczególnych pomieszczeniach:

PIWNICA

Ozn.	Nazwa pomieszcz.	Wykończenie		
		Sufit	Ściany	Posadzka
-101	Klatka schodowa	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. malow.farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-102	Szatnie	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. malow.farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-103	Piwnica	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-104	Warsztat	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-105a	Korytarz	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:lamperie farbą olejną do wys.2,1m, powyżej farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-105b	Korytarz	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:lamperie farbą olejną do wys.2,1m, powyżej farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-106	Piwnica	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-107	Warsztat	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-108	Piwnica	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:lamperie farbą olejną do wys.2,1m, powyżej farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-109	Piwnica	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:lamperie farbą olejną do wys.2,1m, powyżej farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-110	Piwnica	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-111	Pokój socj.	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:j farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-112	Łazienka	malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczna do wys.2,1m, powyżej farba akrylowa	gres antypoślizgowy
-113	Kotłownia	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-114	Kotłownia	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm
-115	Skład opału	malowanie farbami akrylowymi	malowanie:farbą akrylową, farbą antykorozyjną	gres antypoślizgowy z cokolikiem o wys 10 cm

PARTER

Ozn.	Nazwa pomieszcz.	Wykończenie		
		Sufit	Ściany	Posadzka
101	Wiatrołap	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.

102	Hall	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
103	Pom. socjalne	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
104	W-C	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
105	W-C	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
106	Sklepik	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
107	Magazynek	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
108	Świetlica	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow.farbą akrylową	rozebr.paneli, wykładz. PVC na wyl.wyrówn i samopoz.
109	Kuchnia	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
110a	Przygotownia	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
110b	Magazyn jaj	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
111	Korytarz	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
112	Intendent	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
113	Kl. schodowa	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	malowanie:lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
114	Zapl.socj.	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
115	Pom.sprząt.	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.

116	Mag. odpadów	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
117	Mag. prod.such.	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
118	Mag.chłodn.	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
119	Zmywalnia	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
120	Kl. schodowa	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
121	Sekretariat	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	rozebr. parkietu, wykładzina PVC na wylewce wyrówn. i samopoziom.
122	Gab. dyrektora	szpachl. malowanie farbami akrylowymi	rozebr płyt gips szpachl.i malow. farbą akrylową	istn. parkiet do renowacji
123	Pom. socjalne	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl. malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej farba akrylowa	rozebr.cz.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
124	Magazynek	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl. malowanie farbami akrylowymi	szpachl.,malowanie: farbą akrylową	rozebr.cz.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
125	Gabinet	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl. malowanie farbami akrylowymi	szpachl.malowanie: farbą akrylową	rozebr.cz.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
126	Komunikacja	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl. malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow.farbą akrylową	rozebr.cz.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
127	Gabinet	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl. malowanie farbami akrylowymi	rozebr. płyt gips. i płytek ceram. szpachl. i malow. farbą akrylową	rozebr.cz.płytek, wykl.PVC na wyl.wyrówn. i samopoziom.
128	Gab. v-dyrektora	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl. malowanie farbami akrylowymi	rozebr. płyt gips. i płytek ceram. szpachl. i malow. farbą akrylową	rozebr.cz.płytek, wykl.PVC na wyl.wyrówn. i samopoziom.

I PIĘTRO

Ozn.	Nazwa pomieszcz.	Wykończenie		
		Sufit	Ściany	Posadzka
201	Kl. schodowa	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.

202	Komunikacja	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
203	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
204	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
205	Pok.nauczyciel.	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
206	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
207	Korytarz	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
208	W-C	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
209	W-C	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.

II PIĘTRO

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Wykończenie		
		Sufit	Ściany	Posadzka
301	Kl.schodowa	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
302	Komunikacja	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
303	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
304	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
305	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
306	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.

307	Korytarz	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
308	W-C	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
309	W-C	sufit podwieszony z płyt farmacell, szpachl.malowanie farbami akrylowymi	płytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.

III PIĘTRO

Ozn.	Nazwa pomieszczenia	Wykończenie		
		Sufit	Ściany	Posadzka
401	Kl.schodowa	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. z cokolikiem o wys 10 cm na wyl.samopoziom.
402	Korytarz	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
403	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
404	Magazynek	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
405	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
406	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
407	Magazynek	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	szpachl.,malowanie: farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
408	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	Zerwanie parkietu, przyg. podłoża, parkiet dębowy
409	Magazynek	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	szpachl.,malowanie: farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
410	Korytarz	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
411	Sala lekcyjna	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	lamperie tynk mozaikowy do wys.1,6m, powyżej szpachl. i malow. farbą akrylową	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.

412	W-C	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	cz.rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
413	Szatnie	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.
414	W-C	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	plytki ceramiczne do wys.2,1m, powyżej szpachl.i malow. farbą akrylową	cz.rozebr.płytek, gres antypoślizg. na wyl.wyrówn. i samopoziom.
415	Szatnie	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	szpachl.malowanie farbami akrylowymi	wykładz.PVC homogen. na szpachl. płycie OSB pióro-wpust.

10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe:

dotyczy jedynie części modernizowanej (starszej części budynku)

- 10.1 Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. adaptowany obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL - III.
- 10.2 Przedmiotowy obiekt jest budynkiem 4-kondygnacyjnym, podpiwniczonym, wysokości ok.15,5m – jest więc budynkiem średniowysokim – SW.
- 10.3 Przy wyżej wymienionej klasyfikacji i wysokości obiekt musi spełniać wymagania „B” klasy odporności pożarowej.
- 10.4 Wszystkie elementy budynku powinny być nie rozprzestrzeniającymi ognia tzn. powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych.
W/w wymagania spełnione są następująco:
 - istniejący strop nad III-piętrem (poddaszem) i stropodach zabezpieczono od dołu podwójnie płytami gipsowymi ogniochronnymi GKF gr. 1,25 cm.
 - zaprojektowano zabezpieczenie wszystkich drewnianych elementów konstrukcyjnych tzn. konstrukcyjnych elementów stropowych, konstrukcyjnych elementów dachowych oraz istn. desek ,proj. płyt podłogi , do stopnia nie zapalności poprzez pomalowanie ich środkami ochronnymi np. wg systemu „OGNIOCHON” lub „FOBOS”.
- 10.5 Cały obiekt łącznie z kondygnacjami poniżej stanowi jedną strefę pożarową wydzielaną od obiektu nowego drzwiami lub przegrodami p.pożarowymi.
- 10.6 Warunki ewakuacji w części modernizowanej spełniają wszystkie wymagania przepisów. Korytarze są wydzielone ścianami o wymaganej odporności ogniowej 30 min.
- 10.7 Klatki schodowe wydzielone są drzwiami p.pożarowymi o odporności EI-30 (główna klatka schodowa wyposażona jest w system oddymiania z klapą dymową).
- 10.8 Drzwiami p.pożarowymi o odporności ogniowej 30min będą wydzielone piwnice, pomieszczenia kotłowni i składu opału. Przestrzeń strychowa wydzielona zostanie włazem p.pożarowym o odporności ogniowej co najmniej EI-30.

- 10.9 Obiekt będzie zabezpieczony instalacją odgromową spełniającą wymagania określone w PN-86/E-05003, oraz będzie posiadał przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- 10.10 Pomieszczenia będą wyposażone w 10 szt. gaśnic proszkowych 4 kg ABC po dwie na każdej kondygnacji przy każdej klatce schodowej oraz przy holach rekreacyjnych, ponad to pomieszczenia kuchni będą wyposażone dodatkowo w gaśnice typu F.
- 10.11 Do obiektu zapewniony jest odpowiedni dostęp i dojazd pożarowy.
- 10.12 Dla potrzeb przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego mają być wykorzystane zewnętrzne hydranty pożarowe zainstalowane na wodociągu miejskim a w obiekcie będzie wykonana instalacja hydrantów pożarowych 25 z węzłem półsztywnym. Instalacja ta podpięta będzie do istniejącej instalacji hydrantowej w budynku nowym. Na instalacji wodociągowej celem umożliwienia poboru wody do celów przeciwpożarowych zainstalowano 4szt. hydrantów wewnętrznych 25 (po jednej sztuce na każdej kondygnacji) w węźle półsztywnym długości 30m. Lokalizacje poszczególnych hydrantów przedstawiono na załączonych rysunkach. Hydranty wewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikiem norm europejskich EN.
- Zasięg hydrantów 25 powinien obejmować w poziomie całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia z uwzględnieniem :
- długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego określonej w normach
 - efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych:
 - w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL, w budynkach o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej – przyjmowanych dla prądów rozproszonych – 3m,
 - w pozostałych budynkach – 10m
- Zawory odcinające hydrantów 25 powinny być umieszczone na wysokości 1,35m \pm 0,1m od poziomu podłogi.
- Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona odpowiednia przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej,
- Najmniejsze średnice przewodów, na których powinny być instalowane hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe 25 to 25mm.
- Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy musi wynosić dla hydrantów 25 – 1[l/s]. Ciśnienie na zaworze hydrantu powinno zapewniać wydajność określoną dla danego rodzaju hydrantu wewnętrznego z uwzględnieniem średnicy dyszy zastosowanej prądownicy.
- 10.13 Wykonana w obiekcie samoczynna instalacja oddymiania wymaga przeglądu i dostosowania do aktualnie obowiązującej Polskiej Normy poprzez zastosowanie dodatkowych czujek dymu i przycisków.
- 10.14 Przed oddaniem obiektu do eksploatacji zarządzający jest zobowiązany do:
- umieszczeniu w miejscach widocznych wykazu telefonów alarmowych oraz instrukcji postępowania na wypadek pożaru,
 - oznakowania zgodnie z Polskimi Normami:
 - dróg , wyjść i kierunków ewakuacji

- miejsc usytuowania gaśnic
 - lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu
- c. opracowania i wprowadzenia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu.

Biuro Projektów Budownictwa mgr inż. Jarosław Kwak
Dokument w wersji cyfrowej

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Dokument w wersji cyfrowej
Biuro Projektów Budownictwa mgr inż. Jarosław Kwak

III. ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE PODSTAWĘ OPRACOWANIA

Dokument w wersji cyfrowej
Biuro Projektów Budownictwa mgr inż. Jarosław Kwak

IV. UZGODNIENIA

Biuro Projektów Budownictwa mgr inż. Jarosław Kwak
Dokument w wersji cyfrowej