

UMOWA nr2012/IOŚ
(wzór)

zawarta w Żywcu dnia 2012 r. pomiędzy Miastem Żywiec, 34-300 Żywiec, Rynek 2 reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca	–	mgr inż. Antoniego Szlagora
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta	–	mgr Bogusławy Gardaś,
zwanym dalej Zamawiającym		

a firmą z siedzibą w przy ul., NIP:,
Regon:, działającą na podstawie reprezentowaną przez:
.....
zwaną dalej **Wykonawcą**

wybraną na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w ramach zadania pn.: „Stabilizacja osuwiska zlokalizowanego przy ul. Nad Stawem w Żywcu”, KDO 12-16-022.

Zakres prac dotyczących wykonania ww. dokumentacji obejmuje:

- 1) opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowania w skali 1:500 wraz z klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żywcu ,
 - 2) opracowanie projektu robót geologicznych oraz uzyskanie opinii i decyzji administracyjnych zatwierdzających projekt,
 - 3) wykonanie odwiertów zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych,
 - 4) opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
 - 5) zatwierdzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i uzyskanie opinii Państwowego Instytutu Geologicznego i Wojewódzkiego Zespołu Nadzorującego Realizację Projektu „Osłona Przeciwoświsłowska”,
 - 6) określenie stanowiska, czy istnieje możliwość zabezpieczenia osuwiska wraz z wyliczeniem szacunkowych kosztów realizacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji, o której mowa w ust. 1 zgodnie z niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, która łącznie z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy, wymogami obowiązujących ustaw, przepisów i zasadami wiedzy technicznej oraz uzyskania wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji zatwierdzających dokumentację, w zakresie wynikającym z przepisów, a w szczególności:
 - 1) ustawy Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2011 r. Nr 163 poz. 981),
 - 2) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011r., w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011r, Nr 288, poz.1696),
 - 3) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2011r., w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno- inżynierskiej (Dz. U. z 2011r, Nr 291, poz.1714),
 - 4) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. 2007, Nr 121, poz. 840),

- 5) wytycznych Ministra Spraw Wewnętrznych dot. dofinansowania zadań Projektu „Osłona Przeciwośuwiskowa”. W związku z tym zaleca się wykorzystanie –Instrukcji i opracowania „Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi- Warszawa 2008”, przygotowanej przez Państwowy Instytut Geologiczny Zadanie to objęte jest dofinansowaniem w ramach środków budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się, również do niezwłocznego udzielania na wniosek Zamawiającego wszelkich wyjaśnień do dokumentacji, której jest autorem.

Wspólny słownik zamówień (CPV): 71.35.19.10-5.

§ 2

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3 wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców następujące prace:
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z podwykonawców w zakresie określonym w ofercie. Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań dokumentacji wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie jak i za działania, bądź zaniechania tych podmiotów związane z wykonaniem zamówienia – jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. Jakkolwiek przerwa w realizacji umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:
 - 1) rozpoczęcie realizacji: od dnia zawarcia umowy
 - 2) zakończenie realizacji: do dnia **31 października 2012 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację w zakresie określonym w § 1 ust.1 umowy w 5 egzemplarzach wersji papierowej i 1 egzemplarzu wersji elektronicznej (mapa do celów projektowych w formacie dwg lub dxf, a pozostała dokumentacja w wersji pdf).
3. Do przekazywanej dokumentacji Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Zamawiający potwierdza otrzymanie dokumentacji protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 30 dni roboczych podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
5. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru) przekazanej dokumentacji w ciągu 30 dni roboczych i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach nie dokonania odbioru, Wykonawca może jednostronnie stwierdzić na piśmie, że data wykonania i odbioru przypada po upływie 30 dni roboczych od daty przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
6. Sprawdzenie jakości dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego za jakość dokumentacji oraz jej kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.

§ 4

1. Wynagrodzenie umowne za usługę objętą niniejszą umową, zgodnie z wybraną w drodze przetargu nieograniczonego ofertą, ustala się na kwotę zł brutto (słownie:).
- W/w kwota obejmuje 23% podatek VAT.

2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które niezbędne są do wykonania umowy. Wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym nieodwołalnie i bezwarunkowo wyklucza dochodzenie jakichkolwiek dodatkowych roszczeń od Zamawiającego związanych z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 nie będzie podlegało waloryzacji w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 5

1. Do kierowania pracami ze strony Wykonawcy upoważniony jest:
2. W przypadku zmiany osoby kierującej pracami Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie objętym umową jest:

§ 6

1. Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) niedotrzymanie terminu realizacji zamówienia podanego w ofercie w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - b) zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Kara liczona będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Jeżeli nie ustalono terminu usunięcia wad, przyjmuje się termin 14-dniowy,
 - d) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody. Ustala się, że obowiązującą formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w wypadku zajścia okoliczności, o których mowa w art. 145 Prawa zamówień publicznych, a także w sytuacji nie otrzymania dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie zadania wskazanego w § 1 ust. 1.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie wykonanie całkowitego zakresu prac objętych umową.

2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 4, przy czym wartość wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty wyszczególnionej w § 4 ust. 1.
3. Należność z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w: rachunek nr
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
5. Wierzytelność z tytułu niniejszego wynagrodzenia nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej rękojmi** na przedmiot umowy.
2. Bieg rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji objętej umową.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę, zachowując jednocześnie prawo do naliczania kar umownych. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego tj. zł (słownie:) w formie:.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione odpowiednio:
 - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze zadania inwestycyjnego, zaś
 - 2) 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady, o ile wcześniej Zamawiający nie skorzystał z przysługującego mu prawa do roszczeń.
3. W razie przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przedłożenia odpowiednio zmienionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 11

1. Dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że z dniem protokolarnego przekazania dokumentacji przenosi na Zamawiającego wprost z niniejszej umowy autorskie prawa majątkowe do dokumentacji i ich wykorzystania zgodnie z celem, któremu mają służyć, a Zamawiający oświadcza, że prawa te przyjmuje.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, to zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej - na cały okres obowiązywania umowy i na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania.
2. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości

umowy ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należnych składek może stanowić dla Zamawiającego podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 13

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do kontrahenta. Druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 10 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
2. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 1 każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiany te nie są niekorzystne dla Zamawiającego lub konieczności ich wprowadzenia nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana postanowień umowy możliwa jest w zakresie:
 - 1) przedłużenia Wykonawcy terminu zakończenia realizacji zadania, w sytuacji:
 - a) wystąpienia konieczności zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - b) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w § 3 ust.1 pkt 2. Termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia robót jeśli jego przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - c) w przypadku wystąpienia siły wyższej, w tym niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zlecenia,
 - d) gdy ogłoszona zostanie upadłość wykonawcy,

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

kontrasygnuję: