



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOSCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

Numer Sprawy: **BIT.042.00002.2011**

Załącznik nr 6

WZÓR UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu **2012 roku** w Żywcu pomiędzy Miastem Żywiec,
34-300 Żywiec, Rynek 2, NIP 553 25 10 885, REGON 072182539 reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Z a m a w i a j ą c y m**

a

.....

reprezentowanym przez

1.

2.

zwanym dalej **Inżynierem Kontraktu**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty na Inżyniera Kontraktu przy realizacji inwestycji, o której mowa w § 1, w przetargu nieograniczonym z dnia 2012 r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Inżynier Kontraktu przyjmuje wykonanie zamówienia polegającego na

pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu, w tym pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego poprzez zapewnienie Inspektorów Nadzoru, polegającej na kompleksowym zarządzaniu projektem budowlanym w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn.: "Budowa żywieckiej światłowodowej sieci szerokopasmowej"



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a) Oferta wraz z załącznikami złożona przez Inżyniera Kontraktu wybranego w postępowaniu przetargowym oraz SIWZ wraz z załącznikami;
- b) **Opis Przedmiotu Zamówienia**, stanowiący Załącznik nr 6a do niniejszej umowy (winien być podpisany na ostatniej stronie, a wszystkie jego strony parafowane przez Inżyniera Kontraktu).

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług zarządzania w imieniu Zamawiającego, polegających na kompleksowej obsłudze oraz rozliczeniu Projektu określonego w § 1, który będzie realizowany w ramach odrębnej umowy (umów) na roboty projektowe, budowlane, dostawę i montaż urządzeń i ich konfigurację zawartej/zawartych w wyniku oddzielnego postępowania w formule zaprojektuj i wybuduj.
2. Wykonanie innych czynności, niewymienionych w niniejszej Umowie, Opisie Przedmiotu Zamówienia lub w umowie na roboty projektowe budowlane, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji Projektu, będzie możliwe po uzgodnieniu z Zamawiającym. Za wykonanie tych czynności Inżynierowi Kontraktu nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.
3. W zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu wchodzi w szczególności następujące prace:
 - nadzór nad właściwym wykonaniem projektu i jego akceptacja w imieniu Zamawiającego,
 - nadzór nad robotami budowlanymi związanymi z budową sieci szkieletowej (ułożenie kanalizacji światłowodowej i kabli), modernizację pomieszczeń dla potrzeb lokalizacji węzłów sieci oraz centrum zarządzania siecią szkieletową,
 - nadzór nad dostawą, wyposażeniem i konfiguracją sieci w urządzenia aktywne oraz jej rozruch. W dalszej części umowy, ww. zakres realizacji rzeczowej Projektu, zwany będzie *robotami budowlanymi*, wraz z wszystkimi zaistniałymi robotami/zamówieniami dodatkowymi.
4. Szczegółowy zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu został określony w niniejszej umowie oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 3

1. **Okres pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu:**
 - a) Rozpoczęcie: od dnia zawarcia umowy.
 - b) Ostatnia płatność na rzecz Inżyniera Kontraktu nastąpi przed zakończeniem finansowym realizacji Projektu, które jest planowane na dzień 28 Sierpnia 2013 roku.
 - c) Dopuszcza się możliwość przedłużenia czasu realizacji funkcji Inżyniera Kontraktu włącznie z nadzorem inwestorskim w ramach wiadomej inwestycji w wyniku przesunięcia terminu i rozszerzenia zakresu robót budowlanych w przypadku zaistnienia czynników niezależnych od stron, pod warunkiem uzyskania zgody Instytucji Zarządzającej RPO WSL 2007-2013 na wydłużenie terminu zakończenia rzeczowego i finansowego realizacji przedmiotowego Projektu.
2. **Okres gwarancji i trwałości Projektu:**
 - a) Zakończenie pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, nastąpi w dniu upływu okresu trwałości Projektu, tj. w terminie określonym w punkcie 2.c), przy czym Zamawiający planuje zakończenie robót budowlanych, w ramach wiadomej inwestycji, na miesiąc czerwiec 2013 r.
 - b) Okres gwarancji - Inżynier Kontraktu ponosi ponadto odpowiedzialność z tytułu gwarancji przez

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

- 5 lat od zakończenia finansowej realizacji Projektu, w tym przez cały okres 5-letniej odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych tj. do 2018 roku. Okres gwarancji Inżyniera Kontraktu wydłuża się o okres wydłużenia gwarancji Wykonawcy robót budowlanych.
- c) Okres trwałości Projektu – okres ten obejmuje czynne uczestnictwo w każdej kontroli przedmiotowego Projektu, dokonywanej przez uprawnione do tego instytucje, w okresie trwałości Projektu tj. 5 lat od daty zakończenia finansowej realizacji Projektu (poniesienia ostatniego wydatku w ramach Projektu),**
- d) Wydłużenie terminu realizacji kontraktu na roboty budowlane lub podniesienie wartości robót budowlanych, nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu.**

§ 4

Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy w szczególności:

1. Przestrzeganie przepisów obowiązującego prawa oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za działania swoje, swoich pracowników oraz ewentualnych podwykonawców wobec Zamawiającego i osób trzecich.
2. Przestrzeganie zapisów umowy o dofinansowanie nr UDA-RPSL.02.01.00-00-017/11-00 z dnia 16 maja 2012 roku oraz wszystkich aneksów do przedmiotowej umowy, zawartych pomiędzy Województwem Śląskim a Miastem Żywiec, dla określonego w § 1 Projektu.
3. Świadczenie usług z należytą dbałością, starannością oraz efektywnością.
4. Zarządzanie Projektem, na które składa się kompleksowa obsługa inwestycji wraz z jej rozliczeniem, nadzorem i kontrolą nad nią, w okresie trwałości Projektu, zgodnie z zapisami zawartymi w Opisie.
5. Utrzymywanie biura przez cały okres wykonywania umowy na terenie miasta Zamawiającego
6. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność za działania własne i czynności wykonywane w ramach niniejszej umowy.
7. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców i wszelkich osób trzecich z nim związanych jak za działania czynności własne wykonywane w ramach niniejszej umowy.

§ 5

Wykonawca/podwykonawcy

1. Inżynier Kontraktu, z zastrzeżeniem ust. 3, wykona przy udziale niżej wymienionych

Podwykonawców następujące prace:

2. Pozostałe prace Inżyniera Kontraktu wykona siłami własnymi.
3. Powierzchnie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazany w ofercie musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych Podwykonawców będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia Podwykonawców, jakie wymagane były postanowieniami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Inżyniera Kontraktu i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac, o którym mowa w § 3 p. 2 lit.a).
5. Inżynier Kontraktu odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
6. Inżynier Kontraktu pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich Podwykonawców.

§ 6

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie częściowego Projektu Budowlano-Wykonawczego wraz z niezbędnymi załącznikami Inżynierowi Kontraktu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie środków finansowych na pokrycie kosztów realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego w wysokości niezbędnej dla prawidłowego i terminowego wykonania.
3. Wyznaczenie osoby (osób) upoważnionych do koordynowania w imieniu Zamawiającego Projektem oraz do bezpośrednich kontaktów z Inżynierem Kontraktu zwanej dalej „Koordynatorem”.

§ 7

1. Funkcję Koordynatora ze strony Zamawiającego będzie pełnić:

•

W przypadku choroby lub innej niezdolności do wykonywania obowiązków przez okres dłuższy niż 7 dni roboczych

2. Funkcję Zastępcy Koordynatora ze strony Zamawiającego będzie pełnić:

•

§ 8

1. Funkcję Inżyniera Rezydenta będzie pełnić:

•

2. Przedmiot umowy będzie rozliczony przy udziale osób wskazanych w ofercie. W przypadku konieczności zmiany danej osoby w wyniku choroby lub innej niezdolności do wykonywania obowiązków przez okres dłuższy niż 7 dni roboczych, wymagane jest uzyskanie zgody Zamawiającego. Zamawiający wyrazi zgodę pod warunkiem wykazania doświadczenia i uprawnień na poziomie spełniającym wymagania określone w SIWZ.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

§ 9

1. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu

- Za wykonanie usługi Inżyniera Kontraktu objętej niniejszą umową, Zamawiający zapłaci zgodnie z ofertą Wykonawcy z dniawynagrodzenie w wysokości:

Brutto: zł, w tym należny podatek VAT.

Słownie:

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie regulowane wg następujących zasad:

3.

- a) płatność za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu następować będzie przelewem nie częściej niż raz w miesiącu po wystawieniu prawidłowej faktury VAT Zamawiającemu,
- b) w okresie od daty zawarcia niniejszej umowy do daty zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych, płatności na rzecz Inżyniera Kontraktu, nie mogą przekroczyć 5 % wysokości kwoty brutto, określonej w § 9 ust. 1 niniejszej umowy,
- c) pozostała do wypłaty kwota, określona w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, wypłacana będzie w równych kwotach, na podstawie wystawionych przez Inżyniera Kontraktu faktur od momentu zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych, do chwili zakończenia Projektu,
- d) w przypadku konieczności rozwiązania umowy z Wykonawcą robót budowlanych oraz ponownego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, płatności o których mowa w lit. c) niniejszego punktu zostają wstrzymane, zaś płatności będą następowały zgodnie z lit. b) niniejszego punktu,
- e) w przypadku przedłużenia Wykonawcy robót budowlanych, terminu realizacji tych robót, kwota ustalonego wynagrodzenia pozostała do wypłaty Inżynierowi Kontraktu, ulegnie proporcjonalnemu rozbićiu,
- f) płatność będzie następować przelewem z konta Zamawiającego na konto Inżyniera Kontraktu o numerze:, w terminie do 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,
- g) ostatnia płatność na rzecz Inżyniera Kontraktu winna zostać dokonana, na co najmniej 14 dni, przed datą zakończenia finansowego Projektu określoną w aktualnym wniosku aplikacyjnym dla przedmiotowego Projektu,
- h) wszelkie wierzytelności przysługujące Inżynierowi Kontraktu w związku z realizacją niniejszej umowy, nie mogą być przenoszone poprzez przelew na osobę trzecią,
- i) kwota brutto przedstawiona w ust. 1 jest ostateczna i nie będzie podlegać zmianom (np. w przypadku konieczności przeprowadzenia robót/zamówień dodatkowych na jakimkolwiek etapie Kontraktu bądź wydłużenia czasu realizacji Kontraktu, ustawowej zmiany podatku VAT) lub waloryzacji w całym okresie świadczenia usług (okres realizacji i okres gwarancji) związanych z zakresem nadzoru nad przedmiotowym Projektem,

§ 10

1. Zamawiający oświadcza, że:

- a) jest podatnikiem podatku VAT
- b) posiada numer identyfikacji podatkowej **NIP 553 25 10 885**

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

2. Podatnika należy oznaczyć w następujący sposób:

**Miasto Żywiec
Rynek 2
34-300 Żywiec**

3. Inżynier Kontraktu oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i został zarejestrowany pod numerem identyfikacji podatkowej **NIP**
Jednocześnie oświadcza, że jest upoważniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 11

1. Inżynier Kontraktu przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot umowy tj. Słownie..... w formie
2. Strony postanawiają, że 80 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. słownie jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń na czas wykonania robót, natomiast 20 % wniesionego zabezpieczenia tj. słownie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, rozszerzonej na okres udzielonej gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt.1 zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach:
 - a) 80 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty dokonania przez Instytucję Zarządzającą RPO WSL na lata 2007-2013, płatności końcowej ze środków EFRR, co zostanie potwierdzone protokołem;
 - b) 20 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 7 dni, po upływie okresu wskazanego w § 3 pkt e) i f) niniejszej umowy.

§ 12

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem postanowień § 11 pkt. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
 - w zakresie terminu jej wykonania:
 - w przypadku zaistnienia zdarzeń (np. niesprzyjających warunków pogodowych) uniemożliwiających wykonanie umowy na roboty budowlane, w terminie o którym mowa w § 3 z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót budowlanych, jednakże pod warunkiem uzyskania zgody na przedłużenie terminu realizacji zadania ze strony Instytucji Zarządzającej RPO WSL;
 - gdy zajdzie konieczność wykonania robót/zamówień dodatkowych w ramach umowy na roboty budowlane, w szczególności w sytuacjach nie dających się przewidzieć na etapie sporządzania oferty, po sporządzeniu protokołu konieczności, jednakże pod warunkiem uzyskania zgody na przedłużenie terminu realizacji zadania ze strony Instytucji Zarządzającej RPO WSL,
 - w razie konieczności przeprowadzenia ponownego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych jednakże pod warunkiem uzyskania zgody na przedłużenie terminu realizacji zadania ze strony Instytucji Zarządzającej RPO WSL,
 - w razie konieczności przeprowadzenia ponownego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Operatora infrastruktury, pod warunkiem uzyskania

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

zgody IZ RPO WSL na przedłużenie terminu realizacji zadania, w okolicznościach, kiedy przedmiotowa zgoda będzie wymagana.

- w zakresie zmiany osoby uprawnionej do wykonywania funkcji Inżyniera Rezydenta – Kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zgłosić potrzebę zmiany Zamawiającemu na piśmie wraz z uzasadnieniem podając jednocześnie osobę legitymującą się uprawnieniami spełniającymi wymogi określone w pkt. 5.2.b pkt I) SIWZ,
3. Warunkiem dokonania ww. zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
 4. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do posiadania opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej na kwotę nie mniejszą niż 1 mln zł przez pełny okres realizacji niniejszej umowy.
2. Najpóźniej w ciągu 45 dni od dnia podpisania umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu polisę, o której mowa w ust. 1. W przypadku niedostarczenia polisy, Zamawiający umowa ulegnie automatycznie rozwiązaniu z winy Wykonawcy, a wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot umowy.
3. Dopuszczalne jest przedstawienie polisy na okres krótszy niż pełny okres realizacji umowy. W takim przypadku, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przedstawienia nowej polisy, najpóźniej na miesiąc przed końcem okresu ubezpieczenia wynikającego z poprzedniej polisy ubezpieczeniowej. W przypadku nie przedłożenia nowej polisy ubezpieczeniowej, umowa ulegnie automatycznie rozwiązaniu z winy Inżyniera kontraktu, a Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (brutto) za przedmiot umowy.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy: odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Inżynier Kontraktu może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - b) Inżynier Kontraktu nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy, pomimo jednokrotnego pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, do ich wykonania;
 - c) Inżynier Kontraktu realizuje umowę przez personel nie zaakceptowany przez Zamawiającego.
2. Inżynier Kontraktu może odstąpić od umowy jeżeli:
 - d) Zamawiający zawiesza wykonanie usług na okres dłuższy niż 120 dni kalendarzowych;
 - e) Zamawiający konsekwentnie nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań, pomimo trzykrotnego pisemnego wezwania ze strony Inżyniera Kontraktu do ich wykonania.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie może być dokonane w terminie 14 dni od uzyskania przez odstępującego wiedzy, o wykazanych w ust. 1 pkt b) i c) oraz ust. 2, faktach uzasadniających odstąpienie.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

5. Po odstąpieniu od umowy lub w przypadku powiadomienia Inżyniera Kontraktu o odstąpieniu, podejmie on niezwłoczne kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów. Zamawiający potwierdzi wysokość należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia w możliwie najkrótszym terminie licząc od daty odstąpienia od umowy. Inżynier Kontraktu nie ma prawa żądać od Zamawiającego oprócz kwot należnych za wykonanie usługi, rekompensaty za wszelkie poniesione straty lub szkody.

§ 15

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania pomiędzy nimi będą kary umowne.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu, Zamawiający żąda wypłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
3. Za każdy stwierdzony przypadek niezachowania przez Inżyniera Kontraktu należytej staranności przy wykonywaniu swoich obowiązków lub nieprzestrzeganie wymogów przewidzianych w obowiązujących procedurach, Zamawiającemu może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,50 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto Inżyniera Kontraktu za każdy stwierdzony przypadek
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącić karę umowną z faktur częściowych lub faktury końcowej bez zgody Inżyniera Kontraktu.
5. Niezależnie od kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeżeli wartość rzeczywiście poniesionej szkody jest wyższa niż kara umowna.

§ 16

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Prawa i obowiązki wynikające z umowy nie mogą być przekazane bez zgody stron na rzecz osób trzecich.
3. Ewentualne spory mogące powstać w trakcie realizacji umowy będą rozwiązywane polubownie na zasadzie porozumienia stron.
4. W przypadku braku takiego porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Budowlane oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

§ 17

Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach z tego 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Inżyniera Kontraktu.

Zamawiający

Inżynier Kontraktu