



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

Załącznik nr 1 do specyfikacji

UMOWA Nr /2013

(projekt)

zawarta w dniu2013r. w Żywcu pomiędzy Miastem Żywiec z siedzibą Rynek 2, 34 – 300 Żywiec, NIP 553 – 10 – 03 – 117, REGON 000524022, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca – Antoniego **Szlagora**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Bogusławy **Gardaś**

a firmą z siedzibą w przy ul., NIP: , Regon: , reprezentowaną przez :

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**, wybraną na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.)

§ 1

Na potrzeby niniejszej Umowy Strony ustalają podstawowe definicje, zawarte w Załączniku 1a. do umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu infrastruktury światłowodowej wraz z dostawą, instalacją i konfiguracją urządzeń aktywnych oraz budowie teletechnicznej kanalizacji kablowej i światłowodowej relacji Urząd Miejski - Park Zamkowy - Straż Miejska dla potrzeb monitoringu i transmisji danych na terenie miasta Żywca w ramach zadania pn. „**Budowa żywieckiej światłowodowej sieci szerokopasmowej**”.
2. Zamówienie realizowane jest w następujących zakresach:
 - 2.1. „zaprojektuj i wybuduj” w części dotyczącej infrastruktury światłowodowej, zgodnie z zakresem prac zawartym w SIWZ oraz załączonej do SIWZ dokumentacji technicznej.
 - 2.2. budowy teletechnicznej kanalizacji kablowej i światłowodowej na podstawie projektu budowlanego dostarczonego przez Zamawiającego.
3. Dokumentacja techniczna obejmuje w szczególności:
 - a) Program Funkcjonalno-Użytkowy;
 - b) Projekt – Budowa teletechnicznej kanalizacji kablowej relacji Urząd Miejski – Park Zamkowy – Straż Miejska dla potrzeb monitoringu i transmisji danych na terenie miasta Żywiec.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

- a) Oferta wraz z załącznikami, złożona przez Wykonawcę, wybranego w postępowaniu przetargowym.
- b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1a do niniejszej umowy, (winien być podpisany na ostatniej stronie, a wszystkie jego strony parafowane przez Wykonawcę).

5. Zamówienie obejmuje:

- a) wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na podstawie załączonej dokumentacji o, której mowa w § 3 ust. 3a niniejszej umowy, wraz z uzyskaniem stosownych dokumentów i pozwoleń,
 - b) budowę szerokopasmowej miejskiej sieci teleinformatycznej w technologii światłowodowej w oparciu o dokumentację projektowo-kosztorysową, o której mowa w pkt. a.
 - c) dostawę, instalację i konfigurację urządzeń aktywnych wg. zasad określonych w zał. 1a do SIWZ.
 - d) budowę teletechnicznej kanalizacji kablowej i światłowodowej relacji Urząd Miejski - Park Zamkowy - Straż Miejska na podstawie projektu dostarczonego przez Zamawiającego.
 - e) adaptację i wyposażenie pomieszczeń Centrum Nadzoru i Dystrybucji Sieci. Wykonanie robót budowlanych towarzyszących,
 - f) wykonanie testów, prób, odbiorów częściowych i przekazanie prac,
 - g) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją poszczególnych elementów systemu,
 - h) zapewnienie instruktażu stanowiskowego dla minimum 3 osób administrujących sieć,
 - i) zapewnienie serwisu gwarancyjnego wraz z okresową konserwacją systemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z niniejszą umową, dokumentacją techniczną, SIWZ, oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
7. Zobowiązanie wykonania zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną nie zwalnia Wykonawcę z obowiązku jej weryfikacji w trakcie trwania umowy i zgłoszenia Zamawiającemu wykrytych w niej wad czy też uchybień skutkujących możliwością niedochowania warunków umowy lub naruszeniem przepisów prawa.
8. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie elementów niezbędnych prac czy też brak rozpoznania pewnego zakresu zamówienia nie może stanowić podstawy do żądania zmiany ceny określonej w umowie. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.

§ 3

1. Wykonawca własnymi siłami wykona następujący zakres prac:

2. Podwykonawcami prac są:

a)

.....
reprezentowany przez:

.....
działający na podstawie umowy nr z dnia

.....

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013

wykona następujący zakres prac:

b)

.....
 reprezentowany przez:

działający na podstawie umowy nr z dnia

wykona następujący zakres prac:

3. Szczegółowy zakres prac wykonywanych przez poszczególnych Podwykonawców zostanie określony w umowach łączących Wykonawcę z Podwykonawcami.
4. Powierzenie jakichkolwiek prac podwykonawcy innemu niż wskazany w ofercie Wykonawcy musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich Podwykonawców.

§ 4

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Inżyniera Kontraktu w trybie art. 647 Kodeksu Cywilnego, po uzyskaniu pisemnej aprobaty Zamawiającego.
2. Fakturę za roboty wykonane przez Podwykonawcę będzie wystawiał Wykonawca.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za terminową zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy udziale Podwykonawców jak za roboty własne.

§ 5

1. Przewidywany termin wykonania całego przedmiotu zamówienia: do dnia **15.08.2013 r.**, przy czym:
 - a) termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy.
 - b) nieprzekraczalny termin wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem akceptacji Zamawiającego i ze zgłoszeniem do właściwego organu o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych do 120 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 6

1. Inżynier Kontraktu działający w imieniu Zamawiającego:
 - a) dokona sprawdzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej infrastruktury światłowodowej opracowanej przez Wykonawcę w zakresie jej poprawności i zgodności z PFU (lub aneksem do PFU) , SIWZ i załącznikami do SIWZ,
 - b) przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie w ciągu 7 dni po zgłoszeniu takiej potrzeby przez Wykonawcę,
 - c) zapewni nadzór inwestorski (Inżynierowi Kontraktu w stosunku do Wykonawcy, przysługują wszelkie prawa i obowiązki z tytułu wykonywania nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego),
 - d) prowadzić będzie czynności odbiorowe zgodnie z załącznikiem 1.a do niniejszej umowy,



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

- e) dokona sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających zakryciu (zanikających) w terminie 2 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia,
- f) informować będzie Wykonawcę o wadach, w terminie 3 dni, licząc od daty wykrycia wady przedmiotu odbioru.

§ 7

1. Terminy realizacji i wartości finansowe poszczególnych części realizowanego zamówienia określa harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy, który stanowi integralną część umowy. Harmonogram będzie stanowił podstawę do oceny przez Zamawiającego postępu prac oraz realizacji faktur częściowych.
2. W ciągu 7 dni po przekazaniu placu budowy, Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy, który musi zawierać podział zamówienia na poszczególne części z określeniem terminu ich realizacji i wartości w poszczególnych kwartałach. Kwoty sumaryczne dla poszczególnych zadań muszą być zgodne z wartościami podanymi w ofercie Wykonawcy.
3. Harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zmiany do harmonogramu. Wykonawca wprowadza zmiany do harmonogramu w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy nie może zawierać postanowień sprzecznych z SIWZ.
5. Wykonawca jest zobowiązany do comiesięcznej aktualizacji harmonogramu rzeczowo-terminowo - finansowego.
6. Podpisany przez obie strony harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy wiąże Wykonawcę, co do terminów i wysokości wystawianych faktur w trakcie realizacji zamówienia.
7. Wszelkie zmiany w harmonogramach muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

§ 8

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem akceptacji Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu oraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń przewidzianych prawem i zgłoszeniem do właściwego organu o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych,
 - b) protokolarne przejęcie od Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego placu budowy,
 - c) ustalenie ogólnego porządku na placu budowy poprzez m.in.:
 - 1.c.1. przygotowanie zaplecza budowy, doprowadzenie wody i energii elektrycznej do placu budowy, zainstalowanie na koszt własny liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz poniesienie kosztów ich zużycia w czasie budowy;
 - 1.c.2. zabezpieczenie terenu budowy;
 - 1.c.3. zabezpieczenie majątku na placu budowy;
 - 1.c.4. oznakowanie terenu budowy,
 - d) prowadzenie przez cały okres trwania umowy biura Kierownika Budowy. Biuro będzie wyposażone w sprzęt komputerowy, drukarkę, łączność telefoniczną internetową i telefaksową oraz stanowiska pracy dla kadry kierowniczej realizującej projekt. Biuro będzie zlokalizowane w pobliżu terenu budowy na terenie administracyjnym Miasta Żywiec (Rady budowy będą się odbywały w Sali konferencyjnej Inżyniera Kontraktu).



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

Osoby wskazane w § 7 ust 1 i 2 będą dostępne w godzinach wykonywania prac oraz będą udzielać informacji na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu (od Wykonawcy wymaga się zapewnienia ciągłej obecności przynajmniej jednej osoby),

- e) dokonanie niezbędnych uzgodnień z właściwymi organami oraz zlecenie nadzorów branżowych,
- f) zapewnienie odpowiedniego systemu kontroli jakości robót,
- g) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z ustawieniem oraz utrzymaniem oznakowania,
- h) prawidłowe zabezpieczenie i oznakowanie robót prowadzonych w pasie drogowym,
- i) prowadzenie dziennika budowy w warunkach wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane,
- j) zgłaszanie Inżynierowi Kontraktu wykonania robót, a w szczególności robót zanikających. Wykonawca na bieżąco zobowiązany jest sporządzać dokumentację fotograficzną z realizacji projektu stanowiącą załączniki do odbioru robót zanikających,
- k) przygotowanie do odbioru przedmiotu zamówienia wraz z niezbędną dokumentacją – zgodnie z Prawem Budowlanym i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót,
- l) kompleksowa obsługa geodezyjna – wznowienie granic (utrwalenie na gruncie nowo wyznaczonych znaków granicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi),
- m) realizacja inwestycji zgodnie z Umową o dofinansowanie nr UDA-RPSL.02.01.00-00-017/11-00 z dnia 16.05.2012 roku i ściśle przestrzeganie jej zapisów,
- n) zapewnienie nadzoru archeologicznego dla prowadzonych prac ziemnych.
- o) Wykonawca zapewni właściwe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie budowy i zobowiązuje się do zachowania wszystkich rygorów wynikających z przepisów BHP.
- p) Przed rozpoczęciem robót budowlanych, Wykonawca opracuje Plan BIOZ i po podpisaniu przez Kierownika Budowy przedstawi go Inżynierowi Kontraktu do zatwierdzenia.
- r) Wykonawca zobowiązuje się strzec własnego mienia znajdującego się na terenie prowadzonych robót.
- s) Każdorazowo, przed wejściem w teren działki poza wyznaczonym pasem drogowym, Wykonawca pozyska na piśmie zgodę od właściciela działki oraz po zakończeniu robót pisemne oświadczenie właściciela działki o doprowadzeniu terenu do stanu użytkowania.
- t) W czasie realizacji robót Wykonawca zapewni wszelkie bezpośrednie dojazdy (np. kładki nad przekopami teletechnicznymi) do nieruchomości i będzie je utrzymywał na swój koszt i ryzyko.
- u) Wykonawca odpowiada za wszelkie wypadki i szkody spowodowane w wyniku prowadzonych prac i powstałe na placu budowy lub poza nim, a także przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich oraz z tytułu zdarzeń losowych.

2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych, Wykonawca opracuje program zapewnienia jakości i przedstawi go Inżynierowi Kontraktu do zatwierdzenia.
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
4. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
5. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 18 ust. 2 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy ubezpieczeniowej, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z aneksu do umowy.
7. jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których zakres nie przekroczy 50% niniejszego zamówienia, a zajdą przesłanki określone w art. 67 ust. 1 pkt 5 Prawa Zamówień Publicznych, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, przy zachowaniu wymogów art. 67 Prawa Zamówień Publicznych.
8. jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót uzupełniających, których zakres nie przekroczy 50% niniejszego zamówienia, a zajdą przesłanki określone w art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa Zamówień Publicznych to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty uzupełniające na zamówienie Zamawiającego udzielone z wolnej ręki, przy zachowaniu wymogów art. 67 Prawa Zamówień Publicznych.

§ 9

1. Kierownikiem Kontraktu ze strony Wykonawcy będzie:
2. Kierownikiem Budowy ze strony Wykonawcy będzie:
3. Kierownikiem Kontraktu ze strony Zamawiającego będzie:

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się użyć do realizacji przedmiotu zamówienia materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz być zgodne z zaproponowanymi w zaakceptowanym przez Zamawiającego, a wykonanym przez Wykonawcę projektem budowlano-wykonawczym.
2. Wykonawca przed zabudowaniem wszelkich materiałów niezgodnych z zaakceptowaną dokumentacją projektową winien dostarczyć na każde żądanie do akceptacji Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu wymagane atesty, świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikat CE, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną. Po uzyskaniu akceptacji przez Inżyniera Kontraktu Wykonawca może przystąpić do zabudowy materiałów.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 miesięcznej gwarancji** na zasadach rękojmi za wady rozszerzonej na okres udzielonej gwarancji licząc od daty odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy, przekazywać Zamawiającemu jako użytkownikowi końcowemu, wszelkie prawa w własności i prawa licencyjne w zakresie dostarczonego oprogramowania softwarowego niezbędnego do prawidłowego działania sieci telekomunikacyjnej a w szczególności nowe prawa licencyjne za korzystanie z produktów software'owych, dla których prawa licencyjne uległy wygaśnięciu w okresie gwarancji (nie obejmuje obowiązku przeniesienia autorskich praw majątkowych).
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca nie później niż w dniu odbioru końcowego dostarczył w plikach dwg, shape i pdf dwa komplety dokumentacji powykonawczej



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

opisującej przebiegi kablowe oraz elementy infrastruktury i ich wzajemne ułożenie w terenie.

6. W razie wystąpienia ukrytych wad prawnych w okresie gwarancji a w szczególności wad dotyczących praw autorskich, praw licencyjnych w zakresie oprogramowania softwarowego (w postaci np. wystąpienia okoliczności, która by powodowała naruszenie praw osób trzecich) i poniesienia z tego tytułu szkody przez Zamawiającego (w postaci np. utraty dobrego imienia i wiarygodności), Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego naprawienia tej szkody w całości w stosunku do osób trzecich, oraz wypłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 1,5 % wynagrodzenia za przedmiot umowy.
7. Przedmiot niniejszej umowy stanowi własność Zamawiającego od momentu podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
8. Z chwilą przekazania Zamawiającemu, dokumentacji projektowo-kosztorysowej (w rozumieniu ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskich i prawach pokrewnych Dz.U.2006r. Nr 90 poz. 631 ze zm.) na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych, w tym prawo do korzystania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, jak również prawo własności całości przekazanych egzemplarzy, użyczenia lub najmu przekazanych egzemplarzy i publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, włącznie z prawem udostępniania w internecie.
9. Cena nabycia własności autorskich praw majątkowych wynikających z wykonania przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowej została uwzględniona w cenie wykonania przedmiotu umowy, i została zawarta w § 12 niniejszej umowy.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie prace wynikające ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz załączników wchodzących w jej skład.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania wszystkich rygorów wynikających z Prawa Budowlanego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania prowadzonych robót zgodnie z Instrukcją Oznakowania Robót Prowadzonych w Pasie Drogowym.
3. Wykonanie i zainstalowanie tablic informacyjnych w miejscach realizacji inwestycji tj. po 1 sztuce w dzielnicach, na terenie, których będzie w danym czasie realizowany projekt. Termin realizacji do 30 dni od daty rozpoczęcia rzeczowej realizacji inwestycji. Tablice mają zostać wykonane z trwałego materiału o grubości dobranej do wielkości tablicy, odpornego na ścieranie, zmienne warunki atmosferyczne i działanie promieni słonecznych, w przypadku braku możliwości umieszczenia tablicy na elewacjach budynków lub ogrodzeniach mają one zostać wykonane jako wolnostojące. Format, rozmiar, kolorystyka i zawartość tablic informacyjnych wyżej opisanych musi być zgodna z aktualnymi „Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2007 - 2013 dla Beneficjentów w Zakresie Informacji i Promocji”, dostępnymi na stronie <http://rpo.slaskie.pl/>
4. Umieszczenie naklejek informacyjnych na wszystkich dostarczanych urządzeniach, licencjach i opakowaniach dostarczonego oprogramowania oraz dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę. Naklejki dostarczy Wykonawca zgodnie z wzorem wskazanym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli okaże się, że do wykonania przez Wykonawcę zakresu robót objętych niniejszą umową niezbędne są jakiekolwiek zezwolenia, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, dopuszczenia lub odbiory, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć je lub przeprowadzić na swój koszt, bez dodatkowej zapłaty i z odpowiednim wyprzedzeniem. Dokumenty te wraz z



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

protokołami odbioru należy bez wezwania i w niezbędnej liczbie egzemplarzy dostarczyć Zamawiającemu.

§ 12

1. Ryczałtowa wartość całego zakresu zamówienia strony ustalają na:

cenę brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości:

zł

słownie złotych:.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23 %**, tj.:..... zł

słownie złotych:.....

cenę netto w wysokości:..... zł

słownie złotych:.....

w tym:

Ryczałtowa wartość wykonania dokumentacji budowlano-projektowej w zakresie umożliwiającym zgłoszenie wykonania robót do właściwego organu przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego:

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23 %**, tj.:..... zł

słownie złotych:

cena netto w wysokości:..... zł

słownie złotych:

Ryczałtowa wartość wykonania robót budowlanych określonych dokumentacją projektową sporządzoną przez wykonawcę:

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości:..... zł

słownie złotych:.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23 %**, tj.:..... zł

słownie złotych:.....

cena netto w wysokości:..... zł

słownie złotych:

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i nie może ulec zmianie poza sytuacją, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. W przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT i ceny brutto umowy.
4. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

5. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.

§ 13

1. Wykonawca przygotowuje i przedłoży do akceptacji Inżynierowi Kontraktu raport miesięczny z postępu robót budowlanych w terminie do 5 dnia miesiąca następnego miesiąca. Wzór raportu miesięcznego Wykonawca przedstawi Inżynierowi Kontraktu w terminie 7 dni od podpisania umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy, będzie następowała na podstawie wystawianych przez Wykonawcę comiesięcznych faktur częściowych z płatnością na podstawie podpisanych przez Wykonawcę protokołów odbioru wykonanych elementów usług projektowych i robót budowlanych ujętych w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo – terminowo – finansowym. Protokół odbioru zostanie podpisany po zaakceptowaniu przez Inżyniera Kontraktu raportu miesięcznego.
3. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie posiadał części środków na rachunku bankowym z powodu opóźnienia wpłaty zaliczki przez Władzę Wdrażającą Programy Europejskie, wówczas termin zapłaty wynikający z wystawionej przez Wykonawcę faktury częściowej nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu Zaliczki. W takiej sytuacji Wykonawcy, nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił roszczeń wobec Zamawiającego z tego tytułu.
4. Wynagrodzenie częściowe wypłacane Wykonawcy w trakcie realizacji umowy, liczone narastająco, nie może przekroczyć 70 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy.
5. Rozliczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane fakturą końcową na podstawie końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy wraz z dokumentacją powykonawczą w formie operatu kolaudacyjnego oraz operatu powykonawczego dla celów rozliczeniowych. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy zamieszczone w § 20 umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia za realizację poszczególnych części prac oraz wynagrodzenia końcowego może nastąpić po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu w stosunku do nich zobowiązań finansowych przez Wykonawcę na podstawie umowy o podwykonawstwo.
8. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej, zatwierdzonej przez Inżyniera Kontraktu faktury.
9. W przypadku zmiany numeru konta, na które Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie objęte umową, Wykonawca składa niezwłocznie po zaistnieniu tej okoliczności oświadczenie ze wskazaniem aktualnego konta, a umowa w tym zakresie nie wymaga zmiany w formie aneksu
10. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za prace zrealizowane przy udziale podwykonawcy nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy, że zaspokojone zostało jego roszczenie o wynagrodzenie za prace objęte niniejszą umową, a przez niego zrealizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo.
11. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

§ 14

1. Miasto Żywiec oświadcza, że:
 - a) jest podatnikiem podatku VAT
 - b) posiada numer identyfikacyjny NIP 553 25 10 885.
2. Podatnika należy oznaczyć w następujący sposób:
Miasto Żywiec
34-300 Żywiec, Rynek 2
Regon - 072182539
NIP - 5532510885
tel.: (33) 475-42-00, fax.: (33) 475-42-02

§ 15

Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i został zarejestrowany pod numerem NIP: Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł
słownie złotych:
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie:
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie rękojmi za wady rozszerzonej na okres udzielonej gwarancji, na podstawie protokołu z ostatecznego przeglądu gwarancyjnego bez usterek i wad. W przypadku wystąpienia usterek lub wad podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 18 ust. 2 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo, jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo potrącić wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy z płatności za wykonanie przedmiotu umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 15 SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.



§ 17

1. Strony postanawiają, że:

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1.a.1. zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu zakończenia robót;
 - 1.a.2. zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady rozszerzone na okres udzielonej gwarancji w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie usterek i wad;
 - 1.a.3. odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
- b) Wykonawcy nie przysługuje kara umowna za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
- c) Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
- d) Kary będą potrącane automatycznie bez potrzeby uzyskiwania zgody Wykonawcy.
- e) Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
- f) Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 18

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, jednak bez możliwości zmiany wynagrodzenia umownego, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy lub, czego nie można było przewidzieć na etapie wykonywania projektu, a także, podpisaną umową o dofinansowanie niniejszego projektu.
2. Wykonanie robót zamiennych może zostać przeprowadzone wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, który to powinien być podpisany przez Kierownika Budowy i Inżyniera Kontraktu oraz zatwierdzony przez osoby upoważnione do podpisywania umów ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonanie robót zamiennych nie wymaga sporządzenia przez strony aneksu do umowy.

§ 19

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania następujących zmian postanowień niniejszej umowy:
 - a) zmiana, określonego w § 5 ust. 1 umowy, terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy spowodowana:
 - 2.a.1. warunkami atmosferycznymi:
 - 2.a.1.1. klęski żywiołowe;



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

2.a.1.2.

warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów – to jest wystąpienie średniodobowej temperatury poniżej minus 5 stopni Celsjusza w okresie dłuższym niż 5 dni.

2.a.2. warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi, itp., w szczególności:

2.a.2.1.

odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.) pod warunkiem wystąpienia kategorii gruntu równej lub większej od kategorii VI na łącznej długości co najmniej 20% całego zakresu robót;

2.a.2.2.

odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;

2.a.2.3.

niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem;

2.a.2.4.

wykopaliska archeologiczne, szkody górnicze, nie przewidywane w SIWZ.

2.a.3. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

2.a.3.1.

wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;

2.a.3.2.

konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej;

2.a.4. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

2.a.4.1.

przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp., a także spowodowanych przez odwołania stron postępowań;

2.a.4.2.

odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek akceptacji dokumentacji projektowej (pod warunkiem, iż Wykonawca udowodni że jest ona pozbawiona błędów za które bezpośrednio odpowiada Wykonawca);

2.a.4.3.

konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy;

2.a.4.4.

konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy.

2.a.5. inne:

2.a.5.1.

w przypadku zaistnienia zdarzeń uniemożliwiających wykonanie umowy w



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

terminie, o którym mowa w § 5 umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, udokumentowanych w sposób nie budzący zastrzeżeń, potwierdzonych protokołarnie;

2.a.5.2.

gdy zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych nie dających się przewidzieć na etapie sporządzania oferty lub dokumentacji projektowej i wstrzymującego wykonanie zamówienia podstawowego, co zostanie poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności.

- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w punktach 2.a.1. do 2.a.5. termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności.
- Ewentualne przesunięcie terminu zakończenia rzeczowej realizacji Projektu, nie będzie stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

3. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

a) Zmiany technologiczne, w szczególności:

- 3.a.1. pojawienie się na rynku, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy, kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub znaczną poprawę parametrów urządzeń w stosunku do wymaganych przez Zamawiającego na dzień złożenia oferty;
- 3.a.2. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
- 3.a.3. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu wyższe o przyjętych w projekcie) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- 3.a.4. odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, poziom wód podziemnych, istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych lub archeologicznych;
- 3.a.5. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 3.a.6. konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określania w chwili zawierania umowy;
- 3.a.7. w zakresie rzeczowym przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych lub robót dodatkowych, które realizowane będą w oparciu o protokoły robót zamiennych/protokoły konieczności robót dodatkowych spisane przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy i Inżyniera Kontraktu.
- Zmiany, o których mowa w pkt. 3.a. ppkt. 1.; 2.; 3.; 4.; 5.; 7.; nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia.
- Zmiany, o których mowa w pkt. 3.a. ppkt. 1.; 2.; 3.; 4.; 5.; 7.; muszą być potwierdzone przez Inżyniera Kontraktu poprzez wystawienie odpowiedniego protokołu konieczności który to uzasadni wprowadzenie zmian.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

- Zmiany wskazane w pkt. 3.a. ppkt. 4.; 5.; 6. będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom i w sytuacji wskazanej w pkt. 3.a. ppkt. 6.;
- b) zmiany osobowe:
 - 3.b.1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ oraz legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, prawo geologiczne i górnicze lub innych ustawach;
 - 3.b.2. zmiana o, której mowa w pkt. 3.b.1. będzie niemożliwa, w przypadku gdy dotyczy osoby ocenianej na podstawie warunków udziału w postępowaniu, chyba że w zamian za taką osobę zostanie zaproponowana inna osoba o doświadczeniu lub wykształceniu co najmniej takim samym jakie posiada osoba, zamieniana i zmianę tą i zaakceptuje Inżynier Kontraktu i Zamawiający, przy czym aprobata Zamawiającego jest niezbędna i nadrzędna.
- c) zmiana płatności:
 - 3.c.1. zmiany terminów płatności wynikająca ze wszystkich zmian wprowadzanych do umowy, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy;
 - 3.c.2. zmiana wysokości płatności na rzecz Wykonawcy w poszczególnych miesiącach wynikająca z aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego.
- d) pozostałe zmiany:
 - 3.d.1. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową;
 - 3.d.2. zmiana obowiązującej stawki VAT;
 - 3.d.3. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - 3.d.4. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - 3.d.5. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji;
 - 3.d.6. wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres;
 - 3.d.7. zmiana Podwykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy lub zmiana powierzenia Podwykonawcy innej części robót niż wskazana w umowie.
- Jeżeli Wykonawca korzysta z zasobów Podwykonawcy biorącego udział w realizacji zamówienia i wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polegał na zasobach tego podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy może nastąpić tylko w przypadku, gdy Wykonawca dodatkowo przedłoży wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia dokumenty, w których nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca, oraz gdy uzyska zgodę Zamawiającego w omawianym zakresie.

4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego oraz źródła finansowania);
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
5. Warunkiem dokonania w/w zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany i uzyskania akceptacji Instytucji Zarządzającej RPO.
6. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, oraz w poniższych paragrafach umowy. Podstawę rozliczenia finansowego między stronami będą stanowić protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy oraz kosztorys sprawdzony przez Inżyniera Kontraktu
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru w ciągu 45 dni;
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Wykonawcy nie przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach opisanych w § 19 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, który będzie podstawą rozliczenia między stronami;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony umowy, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;
 - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
 - d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty za roboty wykonane do dnia przerwania umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

- b) nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy; odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy; odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - d) Wykonawca nie rozpoczął wykonania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz pomimo wezwania Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego złożonego na piśmie nie podjął prac projektowych lub robót budowlanych; odstąpienie od umowy nastąpi po 3 dniach roboczych od dnia umieszczonego na wezwaniu przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego;
 - e) Wykonawca przerwał realizację prac projektowych lub robót budowlanych oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie od umowy nastąpi po 3 dniach od niepodjęcia robót po wezwaniu przez Inżyniera Kontraktu.
 - f) stwierdzenia nienależytego wykonania robót, a w szczególności wykonania niezgodnie z zaakceptowaną w projekcie technologią, zamiany materiałów lub zabudowy ich bez wymaganych atestów oraz akceptacji Inżyniera Kontraktu.
 - g) w trybie określonym właściwymi przepisami prawa zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy;
 - h) w przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 7 dni kalendarzowych
7. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za:
- a) wady wykonanej części zamówienia,
 - b) zobowiązania z tytułu jakości i rękojmi za wady,
 - c) kar umownych.

§ 21

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z o prawie autorskim i prawach pokrewnych, obciążają Wykonawcę.

§ 22

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 23

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

§ 24

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 25

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA