

Umowa NrIOŚ/ 2013

(wzór)

zawarta w dniu 2013 r. w Żywcu, pomiędzy:

1. Miastem Żywiec, z siedzibą, Rynek 2, 34 – 300 Żywiec, NIP: 553-25-10-885, REGON: 072182539, zwanym dalej Zamawiającym,
reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Żywca - Antoniego Szlagora, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Żywca – Bogusławy Gardaś,

a

2.z siedzibą w pod adresem.....,
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym, Sąd Gospodarczy,Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS, REGON, NIP zwaną/-ym dalej Wykonawcą, reprezentowaną/-ym przez:

.....

wybraną/ym na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01. 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest świadczenie usługi pn. Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują i nie zamieszkują mieszkańcy, położonych na terenie miasta Żywca (kody CPV: 90500000-2, 90514000-3, 90511000-2, 90511300-5, 90512000-9, 90513100-7, 90533000-2), obejmującej:
 - 1) odbieranie i zagospodarowanie każdej ilości wystawionych odpadów komunalnych wyszczególnionych w Rozdziale III pkt. 2 ppkt. 2.2. lit. c) SIWZ z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w tym:
 - a) odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych zmieszanych,
 - b) odbieranie i zagospodarowanie odpadów segregowanych,
 - c) odbieranie i zagospodarowanie odpadów ulegających biodegradacji i zielonych,
 - d) odbieranie i zagospodarowanie żużla z kotłów c.o.,
 - 2) odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych wyszczególnionych w Rozdziale III pkt. 2 ppkt. 2.2. lit. d) SIWZ z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy w ilościach i rodzajach podanych w wykazie obsługiwanych nieruchomości z niezamieszkałych,

- 3) dostarczanie mieszkańcom Miasta Żywca worków na segregowane odpady komunalne, oznakowanych nazwą, numerem telefonu Wykonawcy oraz rodzajem odpadów jakie mają być do niego zbierane, na warunkach opisanych w SIWZ,
- 4) odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych zgromadzonych w koszach zlokalizowanych przy ulicach i placach Miasta Żywca na warunkach opisanych w SIWZ – liczba koszy – ok. 100 sztuk,
- 5) Prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych oraz odbieranie i zagospodarowanie odpadów zgromadzonych w tym Punkcie, pochodzących z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, według zasad określonych w:
 - uchwale Rady Miejskiej w Żywcu Nr XLI/294/2013 z dnia 14 marca 2013r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz
 - uchwale Rady Miejskiej w Żywcu Nr XLI/306/2013 z dnia 03 kwietnia 2013r. w sprawie rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Żywiec w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,

takich jak:

- a) przeterminowane leki i chemikalia w tym farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.,
 - b) zużyte baterie i akumulatory,
 - c) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - d) opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach,
 - e) zużyte tekstylia w tym ubrania,
 - f) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - g) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - h) zużyte opony,
 - i) papier,
 - j) szkło i opakowania wielomateriałowe,
 - k) tworzywo sztuczne,
 - l) metale,
 - m) żużel z kotłów c.o.
- 6) usuwanie odpadów zgromadzonych w miejscach do tego nieprzeznaczonych w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres i opis usługi objętej zamówieniem zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
 3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi zgodnie z niniejszą umową, SIWZ która łącznie z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy oraz z obowiązującymi przepisami i normami.

4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które są niezbędne do pełnej i prawidłowej realizacji usługi oraz są mu znane uchwały Rady Miejskiej w Żywcu:
- 1) Nr XXXVIII/269/2012 z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie: Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żywca,
 - 2) Nr XXXVIII/289/2013 z dnia 14 marca 2013r w sprawie: odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
 - 3) Nr XXXVIII/290/2013 z dnia 14 marca 2013r w sprawie: wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty i stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności,
 - 4) Nr XXXVIII/303/2013 z dnia 03 kwietnia 2013r w sprawie: określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 5) Nr XXXVIII/304/2013 z dnia 03 kwietnia 2013r w sprawie: wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,
 - 6) Nr XXXVIII/305/2013 z dnia 03 kwietnia 2013r w sprawie: określenia warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - 7) Nr XXXVIII/294/2013 z dnia 14 marca 2013r w sprawie: ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
 - 8) Nr XXXVIII/306/2013 z dnia 03 kwietnia 2013r w sprawie: rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Żywiec w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w pkt. 2, w godzinach 7⁰⁰–22⁰⁰,
 - 2) wykonania i przekazania Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na warunkach określonych w SIWZ,
 - 3) odbioru worków z odpadami oznakowanych nazwą, numerem telefonu Wykonawcy oraz rodzajem odpadów, jakie mają być do niego zbierane, dostawionych do pojemników przeznaczonych na tego rodzaju odpady,
 - 4) w przypadku, gdy odpady będą wystawiane w workach oznakowanych, odbioru również tych odpadów,

- 5) w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie dopełnia obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, odbioru tych odpadów jako odpady zmieszane,
 - 6) powiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku, o którym mowa w pkt. 5 oraz sporządzenia i przekazania Zamawiającemu stosownej dokumentacji,
 - 7) uporządkowania miejsca, w którym odbierane są odpady z danej nieruchomości, zanieczyszczonego w trakcie realizacji usługi,
 - 8) informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów,
 - 9) posiadania bazy magazynowo – transportowej na warunkach określonych w SIWZ.
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu elektroniczną wersję harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 w celu zamieszczenia go na stronie internetowej.
Harmonogram powinien uwzględniać cały okres realizacji umowy.
 3. Wykonawca będzie zobowiązany przekazać harmonogram właścicielom nieruchomości w formie wydruków na warunkach określonych w SIWZ.
 4. Zmiana harmonogramu w trakcie realizacji usługi następuje w trybie określonym w SIWZ, z tym że wydruki zmienionego harmonogramu muszą zostać dostarczone właścicielom nieruchomości podczas ostatniego odbioru odpadów, odbywającego się według poprzedniego harmonogramu.
 5. Przedkładania Zamawiającemu pisemnych, kwartalnych sprawozdań, zgodnych z art. 9n ust. 1–3, 5 oraz 9t ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.), a także zgodnych ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012r. (Dz.U. z 2012r. poz. 630).
 6. Zagospodarowania poprzez poddanie odzyskowi lub unieszkodliwianie zebranych z terenu Miasta Żywca odpadów komunalnych, zgodnie z obowiązującym prawem, w tym przekazywanie zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do regionalnej lub zastępczych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, właściwej dla regionu IV zgodnie z Planem gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014 (uchwała Nr IV/25/1/2012 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2012r.). W przypadku selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w ramach zagospodarowania odpadów, Wykonawca zobowiązany jest do ich przekazywania do instalacji odzysku i unieszkodliwiania, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami oraz zasadą bliskości, o której mowa w ustawie o odpadach.
 7. Przekazywania Zamawiającemu faktur z tytułu realizacji usługi wraz z dowodami potwierdzającymi jej wykonanie w danym miesiącu, wyszczególnionymi w § 7 ust. 10 umowy oraz wykazu ilości i rodzaju odebranych pojemników z odpadami z poszczególnych nieruchomości, wykazu nieruchomości zobowiązanych do selektywnej zbiórki odpadów, na których Wykonawca stwierdził brak realizacji zobowiązania do selektywnej zbiórki odpadów,

wykazu miejsc odbioru worków z odpadami dostawionymi do pojemników przeznaczonych do danego rodzaju odpadów, wykazu rodzaju i ilości odpadów dostarczonych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

Wykaz miejsc odbioru worków dostawionych do pojemników powinien zawierać adres i ilości dostawionych worków.

8. Przekazywania Zamawiającemu pisemnej informacji o ilości odpadów komunalnych o kodzie 19 12 12, powstałych po sortowaniu. Informacja ta winna być złożona do końca miesiąca po upływie kwartału, którego dotyczy.
9. Przestrzegania przy realizacji zamówienia przepisów prawa, a w szczególności:
 1. ustawy z 14 stycznia 2013 r. o odpadach (Dz.U. 2013 r. poz. 21);
 2. ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.);
 3. przepisów prawa miejscowego,
 4. Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego Uchwałą Nr IV/25/1/2012 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014”,
10. Przedstawiania Zamawiającemu jeden raz w miesiącu potwierdzeń odbioru odpadów komunalnych z kontenerów zlokalizowanych na terenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.
11. W przypadku niedopełnienia przez właścicieli nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, przyjmowania ich jako zmieszane.
12. Wykonawca zobowiązuje się również do:
 - a) dostarczenia właścicielom nieruchomości worków - do pierwszego odbioru - selektywnie zebranych odpadów komunalnych w ilościach zapewniających funkcjonowanie systemu zbiórki odpadów komunalnych,
 - b) bieżącego uzupełniania na własny koszt worków do selektywnego zbierania odpadów komunalnych po każdorazowym odbiorze selektywnie zebranych odpadów z nieruchomości, w dniu tego odbioru, poprzez pozostawianie przy wejściu na tę nieruchomość nowych pustych worków w ilości i rodzajach odpowiadających liczbie i rodzajom odebranych worków z selektywnie zebranymi odpadami komunalnymi,
 - c) ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości prowadzących segregację odpadów. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca wykorzystywać będzie wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.),
 - d) zapewnienia właściwego stanu sanitarnego pojazdów używanych podczas realizacji zamówienia poprzez ich mycie i dezynfekcję,

- e) zapewnienia, by samochody służące do odbioru odpadów komunalnych były trwale i czytelnie oznakowane w widocznym miejscu, nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu Wykonawcy,
- f) utrzymania należytego porządku i czystości w miejscu i czasie załadunku odpadów,
- g) zapewnienia, aby samochody służące do odbioru odpadów komunalnych były zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów podczas ich magazynowania, przeładunku i transportu,
- h) zapewnienia, by konstrukcja pojazdów zabezpieczała przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizowała oddziaływanie czynników atmosferycznych (na przykład: deszcz, śnieg) na niektóre rodzaje odpadów dla których takie oddziaływanie nie jest wskazane z uwagi na ograniczenie możliwości ich późniejszego odzysku.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. dostarczenia Wykonawcy w terminie trzech dni od daty zawarcia umowy szczegółowych wykazów obsługiwanych nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, objętych usługą świadczoną przez Wykonawcę na mocy niniejszej umowy,
2. wykazy aktualizujące dane dotyczące nieruchomości będą przekazywane Wykonawcy w terminie siedmiu dni od daty zaistnienia zmiany,
3. współpracy z Wykonawcą i uzgodnień podczas sporządzania przez Wykonawcę harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na terenie miasta Żywca,
4. informowania wspólnie z Wykonawcą mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów,
5. odpowiadania za stan techniczny i sanitarny kontenerów stanowiących własność Zamawiającego,
6. zapewnienia nadzoru jakościowego nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę,
7. terminowego wypłacania wynagrodzenia Wykonawcy,
8. informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług,
9. pisemnego zgłaszania Wykonawcy szkód wyrządzonych podczas wykonywania usługi odbioru odpadów komunalnych, w terminie 7 dni od powzięcia informacji w tej sprawie.

§ 4

1. Wykonawca z zastrzeżeniem ust. 3, wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców następujące części usługi objętej zamówieniem:.....

2. Pozostałe części usługi Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z podwykonawców nie wskazanych w ust. 1 oraz do zmiany zakresu części usługi powierzonej do realizacji podwykonawcom pod warunkiem:
 - a) pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu konieczności wprowadzenia zmiany,
 - b) przekazania Zamawiającemu zakresu powierzonych nowemu podwykonawcy prac.
4. Wprowadzenie nowego podwykonawcy/zmiana podwykonawcy, jak również zmiana zakresu części usługi powierzonej do realizacji podwykonawcom dopuszczalne są jedynie po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 3.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji zamówienia wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
7. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do podwykonawców.
8. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniami z podwykonawcami.
9. Podwykonawca nie może zlecić wykonania prac innym podwykonawcom.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli Wykonawcy (bazy, sprzętu, sposobu wykonywania usługi) na każdym etapie realizacji zamówienia, w każdym czasie, począwszy od dnia zawarcia umowy. Kontrola będzie dokonywana w zakresie zgodności realizowanej usługi z warunkami w SIWZ oraz harmonogramem odbioru odpadów komunalnych. W tym celu na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany w terminie określonym przez Zamawiającego – nie krótszym niż 1 dzień:
 - a) udostępnić lub wydać wszelkie niezbędne dokumenty (kopie) związane z realizacją usługi,
 - b) udzielić pisemnej odpowiedzi w przypadku otrzymania pytań od Zamawiającego.
2. Z każdej kontroli sporządzony zostanie protokół kontroli, a w przypadku stwierdzenia uchybień, zostanie on sporządzony wraz ze stosowną dokumentacją fotograficzną. Protokół stanowić będzie podstawę do naliczenia kary umownej.
3. W przypadku nie zgłoszenia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wnioskodawcy, protokół z kontroli podpisany zostanie jednostronnie przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z oceny wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, dokonywanej przez funkcjonariuszy publicznych m.in. Straży Miejskiej, Policji itp.
5. Stwierdzone przez Zamawiającego podczas kontroli ewentualne nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco, natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do ich natychmiastowego usunięcia lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy nie uchyła prawa Zamawiającego do zastosowania wobec niego kar umownych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianach mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
8. Wykonawca realizując zamówienie musi posiadać stosowne wpisy i zezwolenia określone w SIWZ.
9. Wykonawca realizując umowę jest zobowiązany do przestrzegania postanowień Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żywca oraz innych uchwał Rady Miejskiej w Żywcu, o których mowa w § 1 ust. 4 umowy.
10. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca pisemnie wskaże Zamawiającemu osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy oraz przekaze bezpośredni nr telefonu kontaktowego do tej osoby. Ponadto Wykonawca przekaze nr faksu lub adres e-mail, na który Zamawiający przysyłać będzie zgłaszane reklamacje.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe w trakcie realizacji zamówienia wypadki i szkody w majątku Zamawiającego i osób trzecich.

§ 7

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usługi objętej umową.
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usługi, o której mowa w § 1, jest równe iloczynowi ilości odebranych w danym miesiącu Mg odpadów komunalnych, dostarczonych do miejsca ich zagospodarowania oraz ryczałtowej ceny jednostkowej za 1Mg odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych, ustalonej zgodnie z ofertą przetargową Wykonawcy, wynoszącą zł brutto (słownie:).
3. Strony ustalają, że łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu realizacji usługi objętej umową przy uwzględnieniu rzeczywistej ilości odebranych odpadów w trakcie realizacji umowy, nie może przekroczyć całkowitej ceny brutto usługi, podanej w ofercie przetargowej Wykonawcy, tj. kwoty zł brutto (słownie:).
4. Wykonawca nie może uważać kwoty określonej w ust. 3, jako kwoty, którą uzyska po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywistego zakresu i rozmiaru wykonanej usługi. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie określonej w ust. 3 w okresie realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie płatne z dołu na rachunek Wykonawcy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przelewem w ciągu 30 dni od dnia jej wpływu do Zamawiającego.

6. Warunkiem zapłaty jest dołączenie do faktury dokumentów wymienionych w ust. 10.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 2 i 3 obejmuje podatek VAT.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT .
9. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt realizacji usługi.
10. Wykonawca do każdej faktury dołączy:
 - 1) karty przekazania odpadów,
 - 2) wykazy i potwierdzenia odbioru, o których mowa w § 2 ust. 7 i ust. 10.
11. Za termin wypłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
12. Faktura wystawiona bezpodstawnie, nieprawidłowo lub dostarczona bez załączników, o których mowa w ust. 10 zostanie zwrócona Wykonawcy.
13. Wierzytelność z tytułu realizacji umowy nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej.

§ 8

1. Wykonawca będzie świadczył usługę określoną w umowie po upływie okresu przejściowego trwającego 17 dni, licząc od daty zawarcia umowy - **do dnia 31 sierpnia 2014 roku**, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w sytuacji, gdy kwota wypłaconego Wykonawcy wynagrodzenia brutto z tytułu realizacji usługi w dalszym okresie jej realizacji mogłaby przekroczyć łączną kwotę całkowitego wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy.

§ 9

1. Obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości stanowiącej 20 % łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 3 umowy,
 - 2) za każdorazowe stwierdzenie zmieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych z odpadami zmieszanymi w wysokości 10 000 zł;
 - 3) za przekazywanie nierzetelnych sprawozdań, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 10 lub przekazywanie ich po terminie określonym ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w wysokości 1000 zł;
 - 4) z tytułu zwłoki w terminowym odbiorze odpadów , zgodnie z harmonogramem:

- a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej w wysokości 100 zł za każdy dzień,
 - b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej w wysokości 200 zł za każdy dzień,
 - c) za nie usunięcie dzikiego wysypiska w wysokości 100 zł za każdy dzień,
- 5) za niedopełnienie obowiązku prowadzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w wysokości 50 zł za każdy przypadek braku obsługi,
 - 6) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
- 3. O wystąpieniu okoliczności uzasadniających naliczenie kar umownych przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie.
 - 4. Zamawiający może pobrać należną od Wykonawcy karę umowną także przez potrącenie części wynagrodzenia z wystawionej przez Wykonawcę faktury.
 - 5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania usługi.
 - 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości poniesionej szkody, jeżeli powyższe kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 10

- 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 2. Zamawiający może odstąpić od umowy, a odstąpienie od umowy traktuje się równoznacznie jak rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, również w przypadku gdy Wykonawca:
 - 1) utracił prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nie rozpoczął realizacji umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, w terminie trzech dni od wezwania,
 - 3) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
 - 4) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonał usługi, zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób naruszył obowiązki umowne.

§ 11

W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających realizację umowy, np. w związku z awarią sprzętu, Wykonawca może zlecić wykonanie usługi podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko własne - po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego

§ 12

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do kontrahenta.
3. Strona, do której skierowana została reklamacja ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do niej w terminie trzech dni od daty jej zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania reklamacji, względnie nie udzielenia na nią odpowiedzi terminie, o którym mowa w ust. 3, każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących sytuacjach:
 - 1) wystąpienia konieczności wprowadzenia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym aktów prawa miejscowego, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 3) pojawienia się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - 4) zmiany zakresu usług, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, a które określone są w złożonej ofercie i niniejszej umowie;
 - 5) zmiany podwykonawców, wskazanych w niniejszej umowie,
 - 6) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby lub podmiotu, jeżeli uzna, że nie wykonuje on obowiązków wynikających z umowy;
 - 7) zmiany danych teleadresowych i numerów konta;
 - 8) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - 9) zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia Wykonawcy;
 - 10) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie usługi, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;

2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Natomiast nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....