

Nr sprawy IM.271.7.01.2013.69

załącznik Nr 8

UMOWA Nr /2012 (projekt)

zawarta w dniu2013r. w Żywcu pomiędzy Miastem Żywiec z siedzibą Rynek 2, 34 – 300 Żywiec, NIP 553 – 10 – 03 – 117, REGON 000524022, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta Żywca – Antoniego Szlagora

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Bogusławy Gardaś

a firmą z siedzibą w przy ul., NIP:, Regon:, reprezentowaną przez :

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**, wybraną na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem są usługi związane z obsługą działań promocyjnych towarzyszących zadaniu pt. „Rozbudowa i remont sceny głównej, widowni wraz z zapleczem socjalno-technicznym Amfiteatru pod Grojcem – etap II”.
2. Wykonawca oświadcza, iż uzyskał wszelkie niezbędne materiały do realizacji usługi, uwzględniające wytyczne zawarte w harmonogramie rzeczowo – finansowym oraz szczegółowym opisie działań promocyjnych – załączniki nr 9 i 10 do SIWZ.
3. Wykonawca w imieniu Zamawiającego dokona wszelkich wymaganych zgłoszeń niezbędnych do realizacji zamówienia.

Zamówienie realizowane będzie pod kodami Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
79.34.22.00-5, 22.30.00.00-3, 79.95.20.00, 79.96.00.00.

4. Szczegółowy zakres zamówienia określają: harmonogram rzeczowo – finansowy oraz szczegółowy opis działań promocyjnych – załączniki nr 9 i 10 do SIWZ, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.
5. Wszystkie elementy promocji winny być wykonane z należytą starannością, zgodnie z wytycznymi MRR oraz wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 dla Beneficjentów w Zakresie Informacji i Promocji.

Wszystkie elementy promocji winny uzyskać akceptację Inwestora w kwestii zaproponowanych rozwiązań i jakości zastosowanych materiałów.

§ 2

1. Harmonogram rzeczowo – finansowy (Załącznik 9 do SIWZ) będzie stanowił podstawę do oceny przez Zamawiającego postępu prac oraz zapłaty faktur częściowych.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.



2. Harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę w zależności od faktycznego postępu prac oraz wpływu tego postępu na powiązania z pracami pozostałymi do wykonania. W uaktualnionym harmonogramie Wykonawca może uwzględnić, również ewentualne zmiany kolejności wykonywania poszczególnych prac.
3. Zmiana harmonogramu, nie jest możliwa w zakresie wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy, określonego w § 5 pkt.2. Zmiana harmonogramu jest natomiast możliwa w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych części zamówienia. Zmiana harmonogramu wymagać będzie ponownego jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, wykona przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców następujące prace:
2. Pozostałe prace Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z Podwykonawcy w zakresie prac projektowych i wykonawczych wskazanych w ofercie, do powierzenia Podwykonawcy po wcześniejszym przedłożeniu umowy (lub jej projektu) oraz wskazaniu w oparciu o dokumentację zakresu powierzonych Podwykonawcy prac i zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
4. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazany w ofercie Wykonawcy musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych Podwykonawców będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia Podwykonawców, jakie wymagane były postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 3
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
7. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich Podwykonawców.

§ 4

1. Wynagrodzenie umowne za realizację pełnego zakresu zamówienia zgodnie z wybraną w drodze przetargu ofertą, ustala się na kwotęzł brutto (słownie:.....00/100). W/w kwota obejmuje% podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które niezbędne są do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie elementów prac czy brak pełnego rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.
4. Strony dopuszczają fakturowanie częściowe realizowanego zamówienia. Faktura częściowa będzie mogła być wystawiona po wykonaniu i odebraniu danej części zamówienia, ujętego w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo-finansowym.
5. Zakres rzeczowy i wyliczenie finansowe za wykonane prace muszą być potwierdzone przez Zamawiającego, a płatności będą dokonywane w oparciu o protokoły odbiorów częściowych i protokół końcowy, sporządzone przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
6. Do momentu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia suma faktur częściowych, nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1.
7. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze całości usługi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.



8. Zapłata wynagrodzenia za realizację poszczególnych części zamówienia oraz wynagrodzenia końcowego nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu w stosunku do nich zobowiązań finansowych przez Wykonawcę.

§ 5

Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:

- 1) data rozpoczęcia: **od dnia zawarcia umowy**
- 2) data zakończenia: **do dnia 30-08-2014r.**

§ 6

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące dodatkowe obowiązki szczegółowe:

- 1) stosowane materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane,
- 2) stosowane materiały i urządzenia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa oraz certyfikat zgodności z Polską Normą,
- 3) prowadzenie robót w pasie dróg publicznych, w miejscach kolizji z kablami energetycznymi i teletechnicznymi oraz przy innych przeszkodach wynikających w trakcie realizacji inwestycji na odpowiedzialność Wykonawcy i w ramach należnego mu wynagrodzenia ryczałtowego,
- 4) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykona przy pomocy podwykonawców,
- 5) Wykonawca wykona prace objęte niniejszą umową w ustalonym w ofercie terminie zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, szczegółowym opisem działań promocyjnych, - załącznikami Nr 9 i 10 do SIWZ, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
- 6) Wykonawca zapewni specjalistyczne kierownictwo montażu dla dostarczonych przez siebie tablic pamiątkowych i grafik,
- 7) Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania umowy. Za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody w związku z realizacją zamówienia odpowiada Wykonawca, chyba że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót a wyrządzoną szkodą,
- 8) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń bądź ich części w toku realizacji Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego,

§ 8

1. Wykonawca każdorazowo zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru zrealizowanej części zamówienia, przy czym zgłoszenie gotowości do odbioru jego ostatniej części jest równoznaczne ze zgłoszeniem gotowości do odbioru całego zamówienia w oparciu o protokół końcowy.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego każdej z części zamówienia jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie Strony.
2. Podstawę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru usługi stanowi faktyczne zakończenie realizacji danej części zamówienia, potwierdzone przez Zamawiającego.



§ 9

Jeżeli w toku czynności odbioru zamówienia zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej rękojmi na wykonane w ramach niniejszej umowy tablice pamiątkowe i grafiki.
2. Bieg rękojmi rozpoczyna się od terminu końcowego odbioru całego zamówienia, zakończonego podpisaniem przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. W czasie trwania rękojmi, Wykonawca nieodpłatnie usunie wady, powstałe usterki a w razie konieczności wykona na wezwanie Zamawiającego wszelkie naprawy, wymianę uszkodzonych elementów w terminie określonym w umowie.
4. Przed upływem terminu rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie przeglądu i dokona odbioru ostatecznego zamówienia.

§ 11

1. Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) niedotrzymanie terminu zakończenia realizacji zamówienia podanego w ofercie w wysokości 5% wynagrodzenia umownego, objętego niniejszą umową.
- b) zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Kara liczona będzie od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.,
- d) spowodowanie przerwy w realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy,
- e) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za:

- a) zwłokę w przekazaniu Wykonawcy terenu robót w wysokości 0,2 % wartości umownej za każdy dzień zwłoki,
 - b) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.



Ustala się, że obowiązującą formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów niniejszego zamówienia i wyraża zgodę na korzystanie z nich przez Zamawiającego w zakresie:

1. modyfikacji, adaptacji, zmian zastosowanych w przedmiocie zamówienia na materiały równoważne w porozumieniu z Wykonawcą,
2. powielania przedmiotu zamówienia w dowolnej formie, technice oraz ilości egzemplarzy,
3. udostępnienie przedmiotu zamówienia osobom trzecim,
4. udostępnianie przedmiotu zamówienia w ramach specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej oraz w innej dowolnej formie,
5. wykorzystania w reklamie.

§ 13

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego tj.zł (słownie: 00/100) w formie

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione odpowiednio:

70 % wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze zadania inwestycyjnego, zaś

30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady .

§ 14

Wykonawca oświadcza, że pracownicy zatrudnieni przy realizacji przedmiotowego zadania posiadają ubezpieczenie w ZUS oraz posiadają polisy od NW.

§ 15

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.

§ 17

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zmiany te nie są niekorzystne dla Zamawiającego lub konieczności ich wprowadzenia nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana postanowień umowy jest możliwa w zakresie:
 - 1) przedłużenia Wykonawcy terminu zakończenia realizacji poszczególnych części zamówienia określonych w harmonogramie rzeczowo - finansowym w sytuacji, gdy:
 - a) wystąpi konieczność zawieszenia robót budowlanych przez Zamawiającego,



- b) w przypadku wystąpienia siły wyższej, w tym niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zadania,
- c) ogłoszona zostanie upadłość Wykonawcy.

§ 18

Przeniesienie obowiązków Wykonawcy na osoby trzecie jest niedopuszczalne, co nie wyklucza posługiwania się przez niego podwykonawcami. Przeniesienie wynikających z niniejszej umowy praw Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Kontrasygnuję:

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Kłapińska

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.

